



Il Direttore Generale di questa azienda U.L.S.S. dott. Giuseppe Dal Ben, nominato con D.P.G.R. n. 193 del 30.12.2015, coadiuvato dai Direttori:

Amministrativo

F.to: dott. Fabio Perina

Sanitario

F.to: dott. Michele Tessarin

dei Servizi Socio-Sanitari

F.to: dott. Gianfranco Pozzobon

ha adottato in data odierna il seguente atto:

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

n. 2297 del 31/12/2020

Continuità dell'attività sanitaria svolta da Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l., fino al 31/12/2021 ovvero fino alla conclusione delle procedure di cui alla DGRV 1090/2020.

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Direttore Generale

F.to dott. Giuseppe Dal Ben

PROPOSTA N. PDEC-2315-2020

Servizio Proponente:
Direzione Amministrativa Territoriale

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria del presente provvedimento proposto per l'adozione in ordine alla legittimità con ogni altra disposizione regolante la materia.

F.to Il Direttore
Giovanna Busso

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo dell'Azienda ULSS 3 Serenissima il:

04/01/2021

Lo stesso giorno dell'adozione l'atto è stato trasmesso al Collegio Sindacale.

F.to Il Dirigente Responsabile
Laura Esposito

Il Responsabile del procedimento, dr.ssa Giovanna Busso, il Direttore dell'UOC Direzione Amministrativa Territoriale

RIFERISCE

La società Cittadella Socio-Sanitaria di Cavarzere s.r.l. (c.f. e p.iva 03572880270) ha sede legale in Cavarzere (Venezia), via Nazario Sauro n. 32. La Società, costituita in data 26.11.2004, è nata quale società mista a capitale pubblico privato (con l'Azienda ULSS 14 "Chioggia", ora Azienda ULSS 3 Serenissima, quale socio detentore della maggioranza delle quote sociali) avente per oggetto sociale l'esercizio di attività sanitarie e sociosanitarie in un complesso immobiliare sito in Cavarzere (Venezia), via Nazario Sauro n. 32, di proprietà dell'Azienda suddetta. La società è stata costituita in forza della deliberazione della Giunta Regionale n. 880 del 26.3.2004 la quale, ai sensi dell'art. 9 bis del D. Lgs. n. 502 del 30.12.1992 (come modificato dall'art. 10 del d. lgs. n. 229 del 19.6.1999), ha dato attuazione ad un progetto sperimentale della medesima Azienda per la parziale riconversione della vecchia struttura dell'ospedale di Cavarzere e la realizzazione e gestione di un ambulatorio specialistico con annessa unità chirurgica extra ospedaliera e di una Comunità Terapeutica Residenziale Protetta ("CTRP").

Ricordato che con Delibera del Direttore Generale n. 1939 del 13/10/2017 si è preso atto che la CRITE, nella seduta del 19/09/2017, aveva espresso parere (comunicato a questa Azienda con nota prot. n. 395666 del 21/09/2017) ed aveva preso atto della conclusione della sperimentazione in essere alla data del 29/10/2017 proponendo, in accordo con l'Azienda, di sottoporre alla V^a Commissione Consiliare una deliberazione che prevedesse la procedura di alienazione delle quote societarie, specificando nel contempo che "nelle more dello svolgimento delle procedure di cui sopra, la Cittadella Socio Sanitaria s.r.l. continuerà ad erogare i predetti servizi". La medesima Delibera ha disposto, ad ogni conseguente effetto, la prosecuzione formale delle attività in essere presso la Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l. sino al 31/12/2018 o per il minor tempo necessario allo svolgimento delle procedure che l'azienda intendeva seguire per la gestione successiva alla conclusione della sperimentazione gestionale.

Con Delibera del Direttore Generale n. 1940 del 13/10/2017 sono state pianificate le attività che la Cittadella Socio Sanitaria S.r.l. avrebbe dovuto svolgere dal 30/10/2017 e fino al 31/12/2018.

La sperimentazione gestionale della Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l. è stata successivamente confermata sino al 31/12/2018 in forza della deliberazione della Giunta Regionale n. 1676 del 17.10.2017

L'Azienda, come da indicazioni regionali, ha predisposto un bando pubblico per alienare l'intera partecipazione societaria della società Cittadella Socio-Sanitaria di Cavarzere s.r.l. in proprio possesso nonché gli immobili siti in Cavarzere (Ve), dove si svolgono le attività sanitarie, socio sanitarie e assistenziali e di cui è proprietaria, inoltrato in Regione, in una prima formulazione, con nota prot. n. 130209 del 30 agosto 2018, ed in seguito rielaborato e trasmesso con nota prot. 157720 del 22/10/2018 ed in seguito riformulato nuovamente in una versione alternativa e comunicato agli uffici regionali con nota prot. n. 184928 del 5 dicembre 2018.

L'iter normativo prevede che l'Azienda da un lato acquisisca tutte le quote della società,

divenendo unica proprietaria della società oggi esistente, dall'altro vendita all'incanto sia la società che gli immobili.

Pertanto, in attuazione dell'articolo 2 ("Disposizioni in ordine alla sperimentazione gestionale di Cavarzere") della legge regionale Veneto 22 ottobre 2014, n. 33, come modificato dall'art. 33, legge regionale n. 45 del 29.12.2017, l'Azienda ha provveduto in data 12 ottobre 2018 ad acquistare tutte le quote del capitale sociale della Società, ponendo per tal modo termine alla compartecipazione mista nel capitale sociale (capitale pubblico e privato) della società (e conseguentemente facendo venire meno la gestione mista pubblico/privata) alla base del progetto di sperimentazione gestionale di cui sopra.

Con DGRV n. 1090 del 06 agosto 2020 avente ad oggetto "Azienda U.L.S.S. N. 3 Serenissima. Autorizzazione alla alienazione della Società "Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l." e di alcuni immobili. DGR N. 82/CR del 21/07/2020 (art. 13, comma 1, L. R. 23/2007)." la Regione del Veneto ha:

- autorizzato l'Azienda ULSS n. 3 Serenissima, ai sensi del comma 3 dell'art. 2 della L.R. n. 33 del 22/10/2014, modificato dall'art. 33 della L.R. 45 del 29/12/2017, all'alienazione della "Società Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l." sita in via N. Sauro, Cavarzere (Ve) unitamente ad un terreno di mq. 8.660, posto sul vertice sud della proprietà, adiacente al compendio, individuato al Foglio 36 mappale 128 del Comune di Cavarzere (VE) e agli immobili strumentali all'attività svolta dalla stessa, esclusi i fabbricati denominati "F" (cucine) e "Q" (Consultorio), che rimangono di proprietà dell'Azienda;
- precisato che gli immobili oggetto di alienazione, in forza della delibera della Giunta Regionale n. 3049 del 30.05.1995, sono stati trasferiti all'ex U.L.S.S. n. 14 di Chioggia istituita con L.R. 14/04/1994 n. 56 in quanto alla data di entrata in vigore del D.L.vo 502/92 facevano "parte del patrimonio dei Comuni o delle Province con vincolo di destinazione alle disciolte ULSS n. 32 di Chioggia e ULSS n. 23 di Conselve";
- riconosciuto fino al 31/12/2035 alla Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere, a fronte della sussistenza/mantenimento dei requisiti normativamente previsti ed in esito all'espletamento dei necessari procedimenti amministrativi, la continuità dello svolgimento dei servizi sanitari e socio-sanitari erogati da parte della Società "Cittadella Socio Sanitaria Cavarzere S.r.l." riportati nell'Allegato A alla DGRV 1090/2020 medesima;
- approvato le linee guida per la redazione del bando di alienazione suddetto.

L'Azienda ULSS 3 Serenissima, nelle more della conclusione delle precodure di gara di cui sopra, deve garantire la continuità dell'attività sanitaria e socio-sanitaria erogata da parte di Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l., la quale insiste in una zona priva di altri erogatori con le medesime caratteristiche.

La società Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l. in data 27/12/2018 ha presentato alla Regione del Veneto domanda di rinnovo di autorizzazione all'esercizio sia per la CTRP che per le attività di assistenza specialistica ambulatoriale nelle more dell'approvazione del bando.

La DGRV n. 522 del 28 aprile 2020 avente ad oggetto "Rilascio e rinnovo dell'accreditamento istituzionale a soggetti privati titolari di strutture sanitarie di residenzialità extraospedaliera nell'area della salute mentale. L.R. n. 22 del 16 agosto 2002." ha approvato il rilascio ed il rinnovo dell'accreditamento istituzionale della CTRP di

Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l., salvo la verifica del possesso e del mantenimento dei requisiti di accreditamento da parte di Azienda Zero.

L'Azienda con propria Deliberazione del Direttore Generale n. 2043 del 13/12/2019 aveva deliberato di garantire la continuità del servizio svolto da parte di Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l., la quale insiste in una zona priva di altri erogatori con le medesime caratteristiche, fino al 31/12/2020 ovvero fino all'inizio dell'attività conseguente all'approvazione da parte della Giunta Regionale del bando sopra citato, fatte salve ulteriori decisioni in merito conseguenti alla assegnazione della predisponenda procedura d'incanto di cui al bando sopracitato, secondo le attività svolte e le linee di attività fornite nel corso del 2018 così come descritte nella Delibera del Direttore Generale n. 1940 del 13/10/2017.

L'Azienda, per le motivazioni di cui sopra, nelle more della conclusione delle procedure di cui alla DGRV 1090/2020, intende garantire fino al 31/12/2021, fatte salve ulteriori decisioni in merito conseguenti alla assegnazione della predisponenda procedura d'incanto di cui al bando sopracitato, le attività sanitarie e socio-sanitarie svolte nel corso del 2020 così come descritte nella Delibera del Direttore Generale n. 2043 del 13/12/2019 e di seguito riportate:

N°	Descrizione attività	IMPORTO
1	Specialistica ambulatoriale per esterni: LEA, artroscopie cod. NTR 80.61 scontate del 5 %, ed erogazione di prestazioni ambulatoriali per utenti provenienti da altre Regioni con tariffa scontata del 10 %	3.000.000,00
2	CTRP	480.000,00

L'Azienda, considerato l'interesse pubblico in ordine ad una gestione delle attività - esposte nella tabella precedente alla colonna "Descrizione attività" - nell'area dell'ex Ospedale di Cavarzere in coordinamento con lo svolgimento dell'erogazione prestazioni di specialistica ambulatoriale e di residenzialità protetta per pazienti psichiatrici (CTRP) attualmente svolte dalla Società interamente pubblica (coordinamento che può essere assicurato nella misura in cui le ridette Attività amministrativo – gestionali siano svolte dallo stesso soggetto che gestisce, nell'area dell'ex Ospedale di Cavarzere, le prestazioni di specialistica ambulatoriale e di residenzialità protetta per pazienti psichiatrici), ritiene sussistenti i presupposti per addvenire all'affidamento alla Società della fornitura delle su indicate attività fino al 31/12/2021.

Con il presente provvedimento si ritiene di approvare il budget di spesa delle attività sanitarie in continuità fino al 31/12/2021 o fino all'inizio dell'attività conseguente all'approvazione da parte della Giunta Regionale del bando sopra citato, fatte salve ulteriori decisioni in merito conseguenti alla assegnazione della predisponenda procedura d'incanto di cui al bando sopracitato.

In base a quanto sopra premesso, si propone di adottare il seguente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

vista la proposta del Responsabile del procedimento, Direttore dell'UOC Direzione

Amministrativa Territoriale, il quale attesta l'avvenuta regolare istruttoria dell'atto anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con gli indirizzi e le finalità dell'Azienda Ulss 3;

acquisiti i pareri favorevoli espressi dai Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari ciascuno per quanto di competenza;

D E L I B E R A

1. di garantire, nelle more della conclusione delle procedure di cui alla DGRV 1090/2020, la continuità dell'erogazione delle attività sanitarie svolte da parte di Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l., la quale insiste in una zona priva di altri erogatori con le medesime caratteristiche, fino al 31/12/2021 ovvero fino all'inizio dell'attività conseguente alla conclusione delle procedure di cui sopra, fatte salve ulteriori decisioni in merito e conseguenti alla aggiudicazione della predisponenda procedura d'incanto di cui al bando sopracitato e ciò secondo le attività svolte nel corso del 2018 così come descritte nella Delibera del Direttore Generale n. 1940 del 13/10/2017 e riportate in premessa;
2. di quantificare la spesa complessiva, al netto del ticket, che l'Azienda ULSS 3 Serenissima dovrà sostenere per l'erogazione di prestazioni sanitarie e socio-sanitarie assicurate da Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l., per il periodo che va dall'1/01/2021 al 31/12/2021 ovvero fino all'inizio dell'attività conseguente all'approvazione da parte della Giunta Regionale del bando sopra citato (salvo quanto precisato nel precedente punto 2), dettagliandola come segue:

N°	Descrizione attività	IMPORTO in Euro
1	Specialistica ambulatoriale per esterni: LEA, artroscopie cod. NTR 80.61 scontate del 5 %, ed erogazione di prestazioni ambulatoriali per utenti provenienti da altre Regioni con tariffa scontata del 10 %	3.000.000,00
2	Gestione CTRP	480.000,00

3. di stabilire che le attività di specialistica ambulatoriale verranno addebitate secondo le tariffe vigenti del Nomenclatore Tariffario ad eccezione delle prestazioni di artroscopia (cod. 80.61 del N.T.R.) per le quali sarà applicato uno sconto del 5%, e delle prestazioni erogate per pazienti residenti in altre Regioni per le quali sarà applicato uno sconto del 10%;
4. di precisare che la retta prevista per le attività della CTRP è stabilita dalla DGRV 1673/2018 sulla base dei posti programmati dal Piano di massima della residenzialità extraospedaliera per la salute mentale come approvato dalla DGRV 1437/2019;
5. di precisare che la spesa prevista calcolata fino al 31.12.2021 potrà essere ridotta proporzionalmente in relazione alla data di effettiva alienazione della società a conclusione della procedura di cui sopra;

6. di stabilire che le attività che la Cittadella Socio sanitaria di Cavarzere S.r.l. sarà tenuta ad erogare nel periodo di conferma dell'attività dovranno essere programmate in ragione di un dodicesimo mensile;
7. di precisare che, in corso d'anno, le prestazioni richieste alla Cittadella Socio-Sanitaria S.r.l. potranno essere variate, in accordo tra le parti, con riferimento a nuove esigenze di servizio nei confronti dell'utenza e previo apposito provvedimento;
8. di incaricare le Unità Operative aziendali competenti a porre in essere specifici atti necessari al funzionamento in continuità dei servizi socio-sanitari e non sanitari già in essere e svolti da Cittadella Socio-Sanitaria S.r.l. nell'anno 2021 sulla base dell'andamento degli anni precedenti e di provvedere altresì alla relativa liquidazione a periodica rendicontazione;

Per il parere di competenza:

Il Direttore Amministrativo
dott. Fabio Perina

Il Direttore Sanitario
dott. Michele Tessarin

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
dott. Gianfranco Pozzobon

Il Direttore Generale
dott. Giuseppe Dal Ben