



Il Direttore Generale di questa azienda U.L.S.S. dott. Giuseppe Dal Ben, nominato con D.P.G.R. n. 193 del 30.12.2015, coadiuvato dai Direttori:

Amministrativo

F.to: dott. Fabio Perina

Sanitario

F.to: dott. Michele Tessarin

dei Servizi Socio-Sanitari

F.to: dott. Gianfranco Pozzobon

ha adottato in data odierna il seguente atto:

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

n. 2043 del 13/12/2019

Continuità del servizio svolto da parte di Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l., fino al 31/12/2020 ovvero fino all'inizio dell'attività conseguente all'approvazione del bando di gara.

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Direttore Generale

F.to dott. Giuseppe Dal Ben

PROPOSTA N. PDEC-2082-2019

Servizio Proponente:
Direzione Amministrativa Territoriale

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria del presente provvedimento proposto per l'adozione in ordine alla legittimità con ogni altra disposizione regolante la materia.

F.to Il Direttore
Giovanna Busso

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo dell'Azienda ULSS 3 Serenissima il:

17/12/2019

Lo stesso giorno dell'adozione l'atto è stato trasmesso al Collegio Sindacale.

F.to Il Dirigente Responsabile
Laura Esposito

Il Responsabile del procedimento, dr.ssa Giovanna Busso, il Direttore dell'UOC Direzione Amministrativa Territoriale

RIFERISCE

La società Cittadella Socio-Sanitaria di Cavarzere s.r.l. (c.f. e p.iva 03572880270) ha sede legale in Cavarzere (Venezia), via Nazario Sauro n. 32. La Società, costituita in data 26.11.2004, è nata quale società mista a capitale pubblico privato (con l'Azienda ULSS 14 "Chioggia", ora Azienda ULSS 3 Serenissima, quale socio detentore della maggioranza delle quote sociali) avente per oggetto sociale l'esercizio di attività sanitarie e sociosanitarie in un complesso immobiliare sito in Cavarzere (Venezia), via Nazario Sauro n. 32, di proprietà dell'Azienda suddetta. La società è stata costituita in forza della deliberazione della Giunta Regionale n. 880 del 26.3.2004 la quale, ai sensi dell'art. 9 bis del D. Lgs. n. 502 del 30.12.1992 (come modificato dall'art. 10 del d. lgs. n. 229 del 19.6.1999), ha dato attuazione ad un progetto sperimentale della medesima Azienda per la parziale riconversione della vecchia struttura dell'ospedale di Cavarzere e la realizzazione e gestione di un ambulatorio specialistico con annessa unità chirurgica extra ospedaliera e di una Comunità Terapeutica Residenziale Protetta ("CTRP").

Ricordato che con Delibera del Direttore Generale n. 1939 del 13/10/2017 si è preso atto che la CRITE, nella seduta del 19/09/2017, aveva espresso parere (comunicato a questa Azienda con nota prot. n. 395666 del 21/09/2017) ed aveva preso atto della conclusione della sperimentazione in essere alla data del 29/10/2017 proponendo, in accordo con l'Azienda, di sottoporre alla V^a Commissione Consiliare una deliberazione che prevedesse la procedura di alienazione delle quote societarie, specificando nel contempo che "nelle more dello svolgimento delle procedure di cui sopra, la Cittadella Socio Sanitaria s.r.l. continuerà ad erogare i predetti servizi". La medesima Delibera ha disposto, ad ogni conseguente effetto, la prosecuzione formale delle attività in essere presso la Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l. sino al 31/12/2018 o per il minor tempo necessario allo svolgimento delle procedure che l'azienda intendeva seguire per la gestione successiva alla conclusione della sperimentazione gestionale.

Con Delibera del Direttore Generale n. 1940 del 13/10/2017 sono state pianificate le attività che la Cittadella Socio Sanitaria S.r.l. avrebbe dovuto svolgere dal 30/10/2017 e fino al 31/12/2018.

La sperimentazione gestionale della Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l. è stata successivamente confermata sino al 31/12/2018 in forza della deliberazione della Giunta Regionale n. 1676 del 17.10.2017

L'Azienda, come da indicazioni regionali, ha predisposto un bando pubblico per alienare l'intera partecipazione societaria della società Cittadella Socio-Sanitaria di Cavarzere s.r.l. in proprio possesso nonché gli immobili siti in Cavarzere (Ve), dove si svolgono le attività sanitarie, socio sanitarie e assistenziali e di cui è proprietaria, inoltrato in Regione, in una prima formulazione, con nota prot. n. 130209 del 30 agosto 2018, ed in seguito rielaborato e trasmesso con nota prot. 157720 del 22/10/2018 ed in seguito riformulato nuovamente in una versione alternativa e comunicato agli uffici regionali con nota prot. n. 184928 del 5 dicembre 2018.

L'iter normativo prevede che l'Azienda da un lato acquisisca tutte le quote della società, divenendo unica proprietaria della società oggi esistente, dall'altro venda all'incanto sia la società che gli immobili.

Pertanto, in attuazione dell'articolo 2 ("Disposizioni in ordine alla sperimentazione gestionale di Cavarzere") della legge regionale Veneto 22 ottobre 2014, n. 33, come modificato dall'art. 33, legge regionale n. 45 del 29.12.2017, l'Azienda ha provveduto in data 12 ottobre 2018 ad acquistare tutte le quote del capitale sociale della Società, ponendo per tal modo termine alla compartecipazione mista nel capitale sociale (capitale pubblico e privato) della società (e conseguentemente facendo venire meno la gestione mista pubblico/privata) alla base del progetto di sperimentazione gestionale di cui sopra.

Agli atti sono presenti i seguenti atti endoprocedimentali che danno evidenza delle sedute della Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (C.R.I.T.E.) a cui l'Azienda ULSS 3 Serenissima è stata convocata:

- del 30/05/2017, con verbale in data 7/6/2017, avente ad oggetto "Parere in merito agli interventi necessari presso gli edifici della Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere", cui l'Azienda ULSS ha dato riscontro con note prot. nn. 123601 del 1/8/2017 e 141579 del 15/9/2017;
- del 19/09/2017, con verbale in data 21/9/2017, avente ad oggetto "Parere in merito alla sperimentazione gestionale della Cittadella socio sanitaria di Cavarzere ai sensi dell'art. 9 bis, d. lgs. 502/92, aggiornamento istruttorio";
- dell'8/06/2018 avente ad argomento di discussione "Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere – LR 33/2014 e ss.mm.ii";
- del 27/07/2018 avente ad argomento di discussione, fra gli altri, "Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere s.r.l.";
- del 17/09/2018, con il seguente argomento all'ordine del giorno: "Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere – LR 33/2014 e ss.mm.ii (nota prot. n. 130209 del 30 agosto 2018)", in cui la Commissione ha preso in esame la bozza di bando di alienazione delle quote societarie e degli immobili trasmessa dall'Azienda ULSS con nota prot. n. 130209 del 30 agosto 2018, emettendo il parere trasmesso con nota prot. n. 397248 del 1° ottobre 2018 (cui l'Azienda ULSS 3 Serenissima ha dato adempimento dandone comunicazione con nota prot. n. 154146 del 15.10.2018);
- del 30/10/2018, con il seguente argomento all'ordine del giorno: "Parere in merito alla richiesta di autorizzazione alla alienazione mediante procedimento ad evidenza pubblica dell'intera partecipazione societaria di Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l. e degli immobili dove si svolgono le attività sanitarie, socio sanitarie e assistenziali (note prot. n. 154146 del 15.10.2018, prot. n. 155478 del 17.10.2018 e prot. n. 157720 del 22/10/2018)", nel quale la Commissione ha preso in esame la nuova bozza di bando di alienazione delle quote societarie e degli immobili trasmessa dall'Azienda ULSS con nota prot. n. 157720 del 22/10/2018.

A seguito dell'incontro tenutosi il 12 giugno 2019 presso la Regione del Veneto, con nota prot. n. 115064 del 16.7.2019 è stata inviata in Regione una nuova versione della bozza di bando per l'alienazione dell'intera partecipazione della Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere nonché degli immobili del relativo compendio ospedaliero.

L'Azienda, nelle more dell'approvazione da parte della Giunta Regionale del bando pubblico di cui sopra, deve garantire la continuità dei servizi e delle attività erogati da parte

di Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l., la quale insiste in una zona priva di altri erogatori con le medesime caratteristiche.

La società Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l. in data 27/12/2018 ha presentato alla Regione del Veneto domanda di rinnovo di autorizzazione all'esercizio sia per la CTRP che per le attività di assistenza specialistica ambulatoriale nelle more dell'approvazione del bando.

L'Azienda con propria Deliberazione del Direttore Generale n. 2468 del 31/12/2018 aveva deliberato di garantire la continuità del servizio svolto da parte di Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l., la quale insiste in una zona priva di altri erogatori con le medesime caratteristiche, fino al 31/12/2019 ovvero fino all'inizio dell'attività conseguente all'approvazione da parte della Giunta Regionale del bando sopra citato, fatte salve ulteriori decisioni in merito conseguenti alla assegnazione della predisponenda procedura d'incanto di cui al bando sopracitato, secondo le attività svolte e le linee di attività fornite nel corso del 2018 così come descritte nella Delibera del Direttore Generale n. 1940 del 13/10/2017 e riportate in premessa.

Con nota n. 97393 dell'11/03/2019 la Regione del Veneto ha comunicato che - a seguito della cessazione della sperimentazione gestionale della Cittadella di Cavarzere per cui la conduzione delle attività della medesima è passata, ancorché provvisoriamente, sotto il controllo dell'Azienda Ulss territoriale di riferimento, Azienda Ulss 3 Serenissima - già a partire dal bilancio consuntivo 2018 va verificato che gli acquisti da servizi con il predetto operatore siano ricondotti nella tipologia di acquisto da pubblico.

L'Azienda, per le motivazioni di cui sopra, nelle more dell'approvazione da parte della Giunta Regionale del bando pubblico menzionato, intende garantire fino al 31/12/2020, fatte salve ulteriori decisioni in merito conseguenti alla assegnazione della predisponenda procedura d'incanto di cui al bando sopracitato, le attività svolte e le linee di attività fornite nel corso del 2019 così come descritte nella Delibera del Direttore Generale n. 2468 del 31/12/2018 e di seguito riportate:

N°	Descrizione attività	IMPORTO (IVA compresa) in Euro
1	Attività di Cassa-Cup	27.000,00
2	Attività di Amministratore Condominiale	4.999,20
3	Attività di supporto alla Radiologia di Chioggia	15.000,00
4	Portineria-centralino e Distribuzione referti	9.999,60
5	Pasti forniti alla C.A. di Cavarzere	2.499,60
6	Attività di manutenzione ordinaria	57.999,60
7	Specialistica ambulatoriale per esterni: LEA, colloqui clinico-psicologici, artroscopie cod. NTR 80.61 scontate del 5 %, ed erogazione di prestazioni ambulatoriali per utenti provenienti da altre Regioni con tariffa scontata del 10 %, prelievi ambulatoriali	3.000.000,00
8	Prelievi ambulatoriali	24.999,60
9	Prelievi citologici, supporto a screening citologico	5.500,00
10	Distribuzione diretta farmaci per conto della Farmacia Ospedaliera	6.000,00
11	CTRP	480.000,00

VOCE DI COSTO (costi IVA compresa)

N°	Codice	Descrizione Fattore Produttivo	IMPORTO in Euro
1	B.1.A.1.1	Medicinali con AIC	9.600,00
2	B.1.A.3.1.B	Dispositivi medici - altro	45.600,00
3	B.1.A.8	Altri beni e prodotti sanitari	360,00
4	B.1.B.2	Materiali di guardaroba, di pulizia e di convivenza in genere	3.600,00
5	B.1.B.3	Combustibili e carburanti (da riscaldamento)	43.200,00
6	B.1.B.4	Supporti informatici e cancelleria	120,00
7	B.1.B.6	Altri beni e prodotti non sanitari	120,00
8	B.2.B.1.10	Altre utenze (Acqua)	9.600,00
9	B.2.B.1.9	Utenze elettricità	30.000,00
10	B.2.B.1.12.C.2	Altri servizi non sanitari da privato: altro (sfalcio erba)	1.200,00
11		Attività di refertazione effettuata dai Dirigenti Medici dell'UO Radiologia Chioggia	15.600,00
12	B.3.B	Manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari	8.400,00
13		Attività istologica effettuata dall'UO Anatomia Patologica di Chioggia per conto della CSSC	2.400,00

L'Azienda,

considerato che, giusto quanto previsto dall'art. 5, commi 1 e 2 del citato d.lgs. 50/2016, fuoriesce dal campo di applicazione del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 l'affidamento, da parte dell'Azienda in favore della Società, di attività e servizi diversi dalle prestazioni di specialistica ambulatoriale e di residenzialità protetta per pazienti psichiatrici ovvero sia le Attività amministrativo gestionali non specificamente rientranti nell'accreditamento;

considerato l'interesse pubblico in ordine ad una gestione delle attività - espone nella tabella precedente alla colonna "Descrizione attività" - nell'area dell'ex Ospedale di Cavarzere in coordinamento con lo svolgimento dell'erogazione prestazioni di specialistica ambulatoriale e di residenzialità protetta per pazienti psichiatrici (CTRP) attualmente svolte dalla Società interamente pubblica (coordinamento che può essere assicurato nella misura in cui le ridette Attività amministrativo - gestionali siano svolte dallo stesso soggetto che gestisce, nell'area dell'ex Ospedale di Cavarzere, le prestazioni di specialistica ambulatoriale e di residenzialità protetta per pazienti psichiatrici), ritiene sussistenti i presupposti per addivenire all'affidamento alla Società della fornitura delle su indicate attività fino al 31/12/2020.

Con il presente provvedimento si ritiene di approvare il budget di spesa, nonché di regolamentare tutte le linee produttive attive e passive con decorrenza dall'1/01/2020 e fino al 31/12/2020 o fino all'inizio dell'attività conseguente all'approvazione da parte della Giunta Regionale del bando sopra citato, fatte salve ulteriori decisioni in merito conseguenti alla assegnazione della predisponenda procedura d'incanto di cui al bando sopracitato.

In base a quanto sopra premesso, si propone di adottare il seguente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

vista la proposta del Responsabile del procedimento, Direttore dell'UOC Direzione Amministrativa Territoriale, il quale attesta l'avvenuta regolare istruttoria dell'atto anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con gli indirizzi e le finalità dell'Azienda Ulss 3;

acquisiti i pareri favorevoli espressi dai Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari ciascuno per quanto di competenza;

D E L I B E R A

1. di prendere atto che con nota n. 97393 dell'11/03/2019 la Regione del Veneto ha comunicato che già a partire dal bilancio consuntivo 2018 va verificato che gli acquisti da servizi con il predetto operatore Cittadella Socio-Sanitaria di Cavarzere s.r.l. siano ricondotti nella tipologia di acquisto "da pubblico;
2. di prendere atto che alla data attuale la società Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l. è di proprietà dell'azienda ULSS 3 Serenissima;
3. di garantire, nelle more della procedura di approvazione da parte della Giunta Regionale del bando pubblico per l'alienazione delle quote societarie della società Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l. e degli immobili siti in Cavarzere (Ve), dove si svolgono le attività sanitarie, socio sanitarie e assistenziali della società menzionata e di cui è proprietaria l'azienda medesima, la continuità del servizio svolto da parte di Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l., la quale insiste in una zona priva di altri erogatori con le medesime caratteristiche, fino al 31/12/2020 ovvero fino all'inizio dell'attività conseguente all'approvazione da parte della Giunta Regionale del bando sopra citato, fatte salve ulteriori decisioni in merito conseguenti alla aggiudicazione della predisponenda procedura d'incanto di cui al bando sopracitato e ciò secondo le attività svolte e le linee di attività fornite nel corso del 2018 così come descritte nella Delibera del Direttore Generale n. 1940 del 13/10/2017 e riportate in premessa;
4. di quantificare la spesa complessiva che l'azienda ULSS 3 Serenissima dovrà sostenere per l'erogazione di prestazioni ed altre attività assicurate da Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l., al netto del ticket e delle quote fisse, per il periodo che va dall'1/01/2020 al 31/12/2020 ovvero fino all'inizio dell'attività conseguente all'approvazione da parte della Giunta Regionale del bando sopra citato (salvo quanto precisato nel precedente punto 2), dettagliandola come segue:

N°	Codice Conto Economico Aziendale	Descrizione attività	IMPORTO (IVA compresa), in Euro
1	7220000160	Attività di Cassa-Cup	27.000,00
2	7220000160	Attività di Amministratore Condominiale	4.999,20
3	7220000160	Attività di supporto alla Radiologia di Chioggia	15.000,00
4	7220000160	Portineria-centralino e Distribuzione referti	9.999,60
5	7220000160	Pasti forniti alla C.A. di Cavarzere	2.499,60
6	7310000100	Attività di manutenzione ordinaria	57.999,60
7	7210000190	Specialistica ambulatoriale per esterni: LEA, colloqui clinico-psicologici, artroscopie cod. NTR 80.61 scontate del 5 %, ed erogazione di prestazioni ambulatoriali per utenti provenienti da altre Regioni con tariffa scontata del 10 %, prelievi ambulatoriali	3.000.000,00
	7210000191		
	7210000192		
	7210000193		
8	7210000191	Prelievi ambulatoriali	24.999,60
	7210000193		
9	7210000191	Prelievi citologici, supporto a screening citologico	5.500,00
	7210000193		
10	7210001420	Distribuzione diretta farmaci per conto della Farmacia Ospedaliera	6.000,00
11	7210000740	CTRP	480.000,00

VOCE DI COSTO (costi IVA compresa)

N°	Codice	Descrizione Fattore Produttivo	IMPORTO in Euro
1	B.1.A.1.1	Medicinali con AIC	9.600,00
2	B.1.A.3.1.B	Dispositivi medici - altro	45.600,00
3	B.1.A.8	Altri beni e prodotti sanitari	360,00
4	B.1.B.2	Materiali di guardaroba	3.600,00
5	B.1.B.3	Combustibili e carburanti (da riscaldamento)	43.200,00
6	B.1.B.4	Supporti informatici e cancelleria	120,00
7	B.1.B.6	Altri beni e prodotti non sanitari	120,00
8	B.2.B.1.10	Altre utenze (Acqua)	9.600,00
9	B.2.B.1.9	Utenze elettricità	30.000,00
10	B.2.B.1.12.C.2	Altri servizi non sanitari da privato: altro (sfalcio erba)	1.200,00
11		Attività di refertazione effettuata dai Dirigenti Medici dell'UO Radiologia Chioggia	15.600,00
12	B.3.B	Manutenzione e riparazione agli impianti	8.400,00
13		Attività istologica effettuata dall'UO Anatomia Patologica di Chioggia per conto della CSSC	2.400,00

5. di stabilire che le attività di specialistica ambulatoriale verranno addebitate secondo le tariffe vigenti del Nomenclatore Tariffario ad eccezione delle prestazioni di artroscopia (cod. 80.61 del N.T.R.) per le quali sarà applicato uno sconto del 5%, e delle prestazioni erogate per pazienti residenti in altre Regioni per le quali sarà applicato uno sconto del 10%, mentre l'attività di Prelievo citologico da parte della CSSC avverrà con le stesse modalità già in essere nel corso del 2018;

6. di precisare che la retta prevista per le attività della CTRP è stabilita dalla DGRV 1673/2018 sulla base dei posti programmati dal Piano di massima della residenzialità extraospedaliera per la salute mentale come approvato dalla DGRV 1437/2019;
7. di precisare che la spesa prevista calcolata fino al 31.12.2020 potrà essere ridotta proporzionalmente in relazione alla data di effettiva alienazione della società a conclusione della procedura di cui sopra;
8. di stabilire che le attività che la Cittadella Socio sanitaria di Cavarzere S.r.l. sarà tenuta ad erogare nel periodo di conferma dell'attività dovranno essere programmate in ragione di un dodicesimo mensile;
9. di dare atto che le attività con oneri a carico della Cittadella Socio Sanitaria di Cavarzere S.r.l. a seguito di emissione di fattura a ricavo saranno imputate nel conto "A.5.E.2 - Altri concorsi, recuperi e rimborsi da privati";
10. di precisare che, in corso d'anno, le prestazioni richieste alla Cittadella Socio-Sanitaria S.r.l. potranno essere variate, in accordo tra le parti, con riferimento a nuove esigenze di servizio nei confronti dell'utenza e previo apposito provvedimento;
11. di dare mandato alle articolazioni aziendali di competenza della esecuzione del presente provvedimento.

Per il parere di competenza:

Il Direttore Amministrativo
dott. Fabio Perina

Il Direttore Sanitario
dott. Michele Tessarin

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
dott. Gianfranco Pozzobon

Il Direttore Generale
dott. Giuseppe Dal Ben