

**Italia: Servizi di assistenza sociale con alloggio\_AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL RAMO D'AZIENDA CENTRO SERVIZI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI CARLO STEEB IN LOCALITA' ALBERONI, VENEZIA**

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

---

1 *Committente*

**1.1 Committente**

*Nome ufficiale:* Venezia Sanità S.r.l.

*Forma giuridica del committente:* Autorità locale

*Il committente è un ente aggiudicatore*

*Attività dell'amministrazione aggiudicatrice:* Salute

---

2 *Procedura*

**2.1 Procedura**

*Titolo:* AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL RAMO D'AZIENDA CENTRO SERVIZI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI CARLO STEEB IN LOCALITA' ALBERONI, VENEZIA

*Descrizione:* AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL RAMO D'AZIENDA CENTRO SERVIZI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI CARLO STEEB IN LOCALITA' ALBERONI, VENEZIA

*Identificativo della procedura:* bd8c39ea05a3430e9e850b6771d4e1c3

*Identificativo interno:* concessione steeb 02\_04\_2025

*Caratteristiche principali della procedura:*

**2.1.1 Finalità**

*Natura dell'appalto:* Servizi

*Classificazione principale (cpv):* 85311000 Servizi di assistenza sociale con alloggio

**2.1.2 Luogo di esecuzione**

*Indirizzo postale:* VENEZIA Alberoni

*Località:* Venezia

*Codice postale:* 30124

*Suddivisione del paese (NUTS):* Venezia (ITH35)

*Paese:* Italia

### **2.1.3 Valore**

*Valore stimato al netto dell'IVA:* 1.000.000,00 Euro

### **2.1.4 Informazioni generali**

*Base giuridica:*

Direttiva 2014/23/UE

### **2.1.5 Condizioni di appalto**

*Modalità di presentazione:*

*L'offerente deve presentare offerte per tutti i lotti*

### **2.1.6 Motivi di esclusione**

Frode:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Fallimento:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Gravi illeciti professionali:

Colpevole di false dichiarazioni, non è stato in grado di fornire i documenti richiesti e ha ottenuto informazioni riservate relative a tale procedura.

---

*5 Lotto*

### **5.1 Identificativo tecnico del lotto: LOT0001**

*Titolo:* AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL RAMO D'AZIENDA CENTRO SERVIZI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI CARLO STEEB IN LOCALITA' ALBERONI, VENEZIA

*Descrizione:* AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL RAMO D'AZIENDA CENTRO SERVIZI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI CARLO STEEB IN LOCALITA' ALBERONI, VENEZIA

*Identificativo interno:* concessione steeb 27.03.2025

#### **5.1.1 Finalità**

*Natura dell'appalto:* Servizi

*Classificazione principale (cpv):* 85311000 Servizi di assistenza sociale con alloggio

*Opzioni:*

*Descrizione delle opzioni:* eventuale rinnovo per 4 anni

### **5.1.2 Luogo di esecuzione**

*Indirizzo postale:* VENEZIA Alberoni VENEZIA Alberoni VENEZIA Alberoni

*Località:* Lido di Venezia

*Codice postale:* 30124

*Suddivisione del paese (NUTS):* Venezia (ITH35)

*Paese:* Italia

*Informazioni supplementari:* nessuna

### **5.1.4 Rinnovo**

*Rinnovi massimi:* 1

### **5.1.5 Valore**

*Valore stimato al netto dell'IVA:* 1.000.000,00 Euro

### **5.1.6 Informazioni generali**

*Partecipazione riservata:* La partecipazione non è riservata.

*Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto:*

Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

### **5.1.9 Criteri di selezione**

*Criterio:*

*Tipo:* Capacità economica e finanziaria

*Criterio:*

*Tipo:* Capacità tecniche e professionali

*Criterio:*

*Tipo:* Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

*Criterio:*

*Tipo:* Altro

### **5.1.10 Criteri di aggiudicazione**

*Criterio:*

*Tipo:* Prezzo

*Nome:*

*Descrizione:* MIGLIORE OFFERTA

*Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:*

*Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione:*

### **5.1.11 Documenti di gara**

*Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili:* italiano

*Indirizzo dei documenti di gara:* <http://www.sintel.regione.lombardia.it>

*Canale di comunicazione ad hoc:*

*Nome:* Comunicazioni Piattaforma SINTEL

*URL:* <http://www.sintel.regione.lombardia.it>

### **5.1.12 Condizioni di appalto**

*Modalità di presentazione:*

*Presentazione elettronica delle offerte:* Obbligatoria

*Indirizzo per la presentazione:* <http://www.sintel.regione.lombardia.it>

*Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:* italiano

*Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]*

**Termine per il ricevimento delle offerte: 12/05/2025 10:00 +01:00**

*Condizioni contrattuali:*

*L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti:* No

*Fatturazione elettronica:* Obbligatoria

*Sarà utilizzato il pagamento elettronico:* sì

### **5.1.16 Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

*Organizzazione competente per i ricorsi:* Venezia Sanità Srl

*Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito:* Venezia Sanità Srl

*Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto:* Venezia Sanità Srl

*Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:* Venezia Sanità Srl

---

8 Organizzazioni

### **8.1 ORG0001**

*Nome ufficiale:* Venezia Sanità Srl

*Numero di registrazione:* 03334310277

*Località:* Venezia

*Paese:* Italia

*Email:* [segreteria@veneziasanita.it](mailto:segreteria@veneziasanita.it)

*Telefono:* 0412608951

*Ruoli di questa organizzazione:*

*Committente*

*Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto*

*Organizzazione competente per i ricorsi*

*Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso*