



Il Direttore Generale di questa azienda U.L.S.S. dott. Giuseppe Dal Ben, nominato con D.P.G.R. n. 193 del 30.12.2015, coadiuvato dai Direttori:

Amministrativo

F.to: dott. Fabio Perina

Sanitario

F.to: dott. Michele Tessarin

dei Servizi Socio-Sanitari

F.to: dott. Gianfranco Pozzobon

ha adottato in data odierna il seguente atto:

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

n. 1640 del 07/10/2020

Affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva da porre a base di gara dei lavori di restauro delle coperture e delle facciate del Padiglione Mendicanti, Lato Fondamente Nove. CIG 8274660173.

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Direttore Generale

F.to dott. Giuseppe Dal Ben

PROPOSTA N. PDEC-1712-2020

Servizio Proponente:
Servizi Tecnici e Patrimoniali

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria del presente provvedimento proposto per l'adozione in ordine alla legittimità con ogni altra disposizione regolante la materia.

F.to Il Direttore
Panfilio Ruggero

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo dell'Azienda ULSS 3 Serenissima il:

Lo stesso giorno dell'adozione l'atto è stato trasmesso al Collegio Sindacale.

F.to Il Dirigente Responsabile
Laura Esposito

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Ruggero Panfilio, su proposta del responsabile del procedimento Arch. Roberto Boscolo

RIFERISCE

Preso atto che con delibera del Direttore Generale n. 703 del 27 aprile 2020 è stata approvata la documentazione tecnica, redatta dal RUP, agli atti della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, relativa alla procedura di affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva da porre a base di gara dei lavori di restauro delle coperture e delle facciate del Padiglione Mendicanti – Lato Fondamente Nove;

Preso atto che con lo stesso provvedimento è stato autorizzato ai sensi degli articoli 32, 95, comma 3, lettera b) e 157, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici, l'indizione della procedura per la scelta del contraente di cui all'art. 36, comma 2, lettera b) del D. lgs. 50/2016, tramite la piattaforma telematica SINTEL di Aria SPA, per un corrispettivo a base di gara pari a € 77.366,91 ovvero euro 98.163,13 oneri previdenziali al 4% e IVA al 22% compresi;

Rilevato che a seguito di invito a formulare un'offerta inoltrata attraverso la Piattaforma Sintel di Aria SPA, procedura ID 125639869, ai seguenti 6 professionisti/Studi professionali:

- Arch. Arianna Laurenti Via Don Eugenio Bellemo 19, 30035 Chioggia P.IVA 03264580279;
- Studio Associato Progetti e Boato Progetti ingegneria e architettura via Rizzo 67/A 30031 Dolo P.IVA 02999790278;
- Studio Associato Architetti Vio – Fassina con sede legale in Venezia Sestiere Dorsoduro 2271 P. IVA 00123440273;
- TH&MA ARCHITETTURA SRL sede legale Sestiere Castello 5006 P.IVA 04136180273;
- AI PROGETTI S.R.L. con sede legale in Mestre Ve Via Peppino Impastato 14, P.IVA 03474500273;
- Arch. Fabiano Pasqualetto con studio in Via Mazzini 5 Mestre- Ve P.IVA 00765980271,

Al termine ultimo di presentazione previsto per il 2 luglio 2020 alle ore 9.00 sono pervenute 4 offerte;

Valutata la documentazione amministrativa, il Rup ha ammesso tutte le offerte pervenute e precisamente:

1. Studio Associato Architetti Vio – Fassina con sede legale in Venezia Sestiere Dorsoduro 2271, P. IVA 00123440273;
2. TH&MA ARCHITETTURA SRL sede legale Sestiere Castello 5006, P.IVA 04136180273;
3. AI PROGETTI S.R.L. con sede legale in Mestre Ve Via Peppino Impastato 14, P.IVA 03474500273;
4. Arch. Fabiano Pasqualetto con studio in Via Mazzini 5 Mestre- Ve P.IVA 00765980271.

Rilevato che con delibera del Direttore Generale n. 1113 del 14 luglio 2020 è stata nominata e, ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, la Commissione giudicatrice per la valutazione dell'aspetto tecnico per la scelta dell'offerta economicamente vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3, lettera b), del D.lgs. 50/2016, per

affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di restauro delle coperture e delle facciate del Padiglione Mendicanti – Lato Fondamente Nove, secondo i criteri di valutazione e i relativi punteggi attribuibili di seguito vengono sintetizzati:

elemento	documento di valutazione	punt. max
ELEMENTI QUALITATIVI		
Professionalità ed adeguatezza	Busta "B" - punto a)	40
Caratteristiche metodologiche di svolgimento del servizio di progettazione	Busta "B" - punto b)	30
Prestazioni superiori ad alcuni o a tutti i criteri ambientali minimi	Busta "B" - punto c)	5
SOMMANO ELEMENTI QUALITATIVI		75
ELEMENTI QUANTITATIVI		
Ribasso percentuale sull'importo base di gara	Busta "C"	25
SOMMANO ELEMENTI QUANTITATIVI		25
PUNTEGGIO TOTALE MAX		100

Rilevato che, come da verbale agli atti dell'UOC prot, 140653/2020, la Commissione tecnica giudicatrice ha espresso le valutazioni ed attribuito i punteggi relativi all'offerta tecnica-qualitativa che, a seguito della riparametrazione, hanno determinato la graduatoria provvisoria finale come segue:

Studio/professionista	Valore percentuale offerto	Punteggio economico	Punteggio tecnico riparametrizzato	Punteggio totale
1 Studio Associato Architetti Vio - Fassina	46,64 % pari ad euro 41.282,98	22.80	75,00	97.80
2 TH&MA ARCHITETTURA SRL	35,10% pari ad euro 50.211,12	17.16	62,14	79.30
3 AI PROGETTI S.R.L.	51,15% pari ad euro 37.793,74	25	17,52	42.52
4 Arch. Fabiano Pasqualetto	29,29% pari ad euro 54.706,14	14.32	9,90	24.22

Rilevato che l'offerta dello studio Associato Architetti Vio – Fassina, con sede legale in Venezia Sestiere Dorsoduro 2271, risulta essere la migliore tra quelle pervenute e ammesse;

Ritenuto di procedere, nelle more delle verifiche di legge, all'aggiudicazione del servizio per l'importo offerto di euro 41.282,98 oneri previdenziali e fiscali esclusi;

Ciò premesso, il Direttore dei Servizi Tecnici e Patrimoniali sottopone all'approvazione del

Direttore Generale il seguente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

vista la proposta del Direttore dell'UOC Servizi Tecnici, il quale attesta la avvenuta regolare istruttoria dell'atto anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con gli indirizzi e le finalità dell'Azienda Ulss 3 Veneziana;

acquisiti i pareri favorevoli espressi dai Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari ciascuno per quanto di competenza;

D E L I B E R A

1. di prendere atto delle risultanze dei verbali di gara della UOC servizi Tecnici relativamente all'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva da porre a base di gara dei lavori di restauro delle coperture e delle facciate del Padiglione Mendicanti – Lato Fondamente Nove;
2. di aggiudicare allo studio Associato Architetti Vio - Fassina di Venezia Sestiere Dorsoduro 2271 P. IVA 00123440273, che ha presentato la migliore offerta qualità-prezzo, il servizio di progettazione definitiva/esecutiva autorizzando la stipula, al termine dell'acquisizione della documentazione probatoria di cui all'art. 216 c.13 del D. lgs. 50/2016, della relativa convenzione per un importo di euro 41.282,98 Iva e Oneri previdenziali compresi ovvero 52.379.85 oneri previdenziali al 4% e IVA al 22% compresi.;
3. di dare atto che la spesa complessiva, pari a euro 52.379.85, oneri previdenziali al 4% e IVA al 22% compresi, trova copertura su apposito budget del bilancio aziendale 2020 con riferimento al n.10357 del Piano Investimenti con chiusura dell'intervento prevista in anno 2021.

Per il parere di competenza:

Il Direttore Amministrativo
dott. Fabio Perina

Il Direttore Sanitario
dott. Michele Tessarin

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
dott. Gianfranco Pozzobon

Il Direttore Generale
dott. Giuseppe Dal Ben