All. A BIS) Istanza persone fisiche congiunte

Marca da bollo euro 16,00

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "VILLA TEVERE" DI PROPRIETÀ DELL'AZIENDA ULSS 3 SERENISSIMA

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
E SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'
artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000

I sottoscritti

Nome_____Cognome_____

nato/a il _____ a _____ (____) residente a _____

(___) , in via/vicolo/piazza _____ CAP _____,

C.F. _____, con indirizzo PEC _____ ed email

_____

Nome_____Cognome_____

nato/a il _____ a _____ (____) residente a _____

(___) , in via/vicolo/piazza _____ CAP _____,

C.F. _____, con indirizzo PEC _____ ed email

_____

Nome_____Cognome_____

nato/a il _____ a _____ (____) residente a _____

(___) , in via/vicolo/piazza _____ CAP _____,

C.F. _____, con indirizzo PEC _____ ed email

_____

Nome_____Cognome_____

nato/a il _____ a _____ (____) residente a _____

(___) , in via/vicolo/piazza _____ CAP _____,

C.F. _____, con indirizzo PEC _____ ed email

_____

CHIEDONO

di partecipare all' asta pubblica per l'alienazione di un'unità immobiliare denominata "Villa Tevere" sita in Comune di Venezia – Mestre, via Tevere n. 25,

e ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000,

sotto la propria personale responsabilità e consapevoli che:

- in caso di mendaci dichiarazioni, incorreranno nelle sanzioni stabilite dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445/2000,
- in caso di dichiarazioni non veritiere o incomplete incorreranno nella conseguente esclusione dal procedimento di vendita dell'immobile, come previsto dal relativo Bando d'asta,

DICHIARANO SOTTO LA PROPRIA PERSONALE RESPONSABILITA'

Stato civile (se coniugato, precisare se in regime di comunione e separazione dei beni):

PERSONA FISICA 1_____ _____ (*nel caso di soggetto in comunione di beni, trovano applicazione le disposizioni di cui alla L. 151/1975*);

PERSONA FISICA 2_____ _____ (*nel caso di soggetto in comunione di beni, trovano applicazione le disposizioni di cui alla L. 151/1975*);

PERSONA FISICA 3_____ _____ (*nel caso di soggetto in comunione di beni, trovano applicazione le disposizioni di cui alla L. 151/1975*);

PERSONA FISICA 4_____ _____ (*nel caso di soggetto in comunione di beni, trovano applicazione le disposizioni di cui alla L. 151/1975*);

DICHIARANO, INOLTRE

a) di aver preso visione e di avere piena conoscenza e accettazione di tutte le condizioni, clausole e modalità riportate nel presente Bando e dei relativi Allegati, accettando altresì il contenuto dei provvedimenti autorizzatori del Dirigente Generale dell'Azienda ULSS3 e della documentazione tecnica disponibile in allegato al Bando;

b) di esprimere piena conoscenza ed accettazione dello stato di fatto del bene immobile oggetto del Bando, nonché di assumere tutte le obbligazioni e gli impegni di cui al presente Bando, dichiarando la propria offerta impegnativa e vincolante, in caso di aggiudicazione, per almeno 365 giorni solari e consecutivi decorrenti dalla scadenza del termine previsto di presentazione, salvo l'eventuale proroga comunicata dall'Azienda ULSS3;

c) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, a stipulare il contratto di compravendita, con

contestuale integrale pagamento del prezzo, degli oneri notarili e fiscali – salvo proroghe di cui sopra – assumendo altresì l'onere di riportare particolari obbligazioni e/o impegni eventualmente previsti dal presente Bando a favore dell'ULSS3 Serenissima nei successivi atti di trasferimento e/o di costituzione di diritti reali;

d) di non essere interdetti, inabilitati e che nei propri riguardi non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni o situazioni equivalenti per la legislazione vigente, anche nello Stato di appartenenza diverso dall'Italia;

e) di non avere, nei propri confronti, procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione e di non incorrere in alcuna delle cause ostative previste dal d.lgs. n. 159/2011 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia" e ss.mm.ii.;

f) che non sussistono a proprio carico, sentenze definitive di condanna, decreto penale di condanna, sentenza di applicazione della pena ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale ovvero procedimenti in corso per reati comportanti la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

g) di non trovarsi in una delle situazioni di conflitto di interesse, come descritte nell'articolo 16 del d.lgs. n. 36/2023; di essere in regola rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse e contributi previdenziali e di non avere a proprio carico violazioni definitivamente accertate; di non essersi resi colpevoli di grave negligenza o malafede nei confronti dell'ULSS3 Serenissima in precedenti rapporti contrattuali e di non aver contenziosi rilevanti in corso con la medesima Amministrazione;

h) di essere consapevoli che l'ULSS3 Serenissima svolgerà delle verifiche sulle dichiarazioni rese e che, laddove ne venisse accertata la non veridicità e il pregiudizio al sottostante interesse protetto, interverrà la decadenza dall'aggiudicazione per fatto imputabile all'aggiudicatario (o la risoluzione ai sensi dell'art. 1456 del codice civile rispetto all'eventuale contratto stipulato), con diritto dell'Amministrazione di incamerare il deposito cauzionale, ferma ogni ulteriore azione a tutela del maggior danno subito;

E DICHIARANO, INFINE

- di aver preso conoscenza della classificazione e destinazione del P.R.G. dell'immobile oggetto di alienazione, dei vincoli, dei regolamenti e della normativa esistente sullo stesso;

- di essersi recati sul luogo e di aver preso visione, piena conoscenza dello stato di fatto dell'immobile, della consistenza catastale e dei confini e di accettarne l'acquisto a corpo, nello stato in cui si trova;

- di accettare le condizioni locali e le circostanze generali e particolari relative all'immobile di interesse e di assumere tutte le obbligazioni e gli impegni discendenti dall'acquisto, per sé, successori anche parziali, aventi causa a qualsiasi titolo;

- di aver presentato il deposito cauzionale, per l'importo e con le modalità definite nel Bando di asta pubblica;

- di accettare, in caso di aggiudicazione, di manlevare l'Azienda ULSS3 da tutte le spese e responsabilità connesse e derivanti dallo stato ambientale dell'immobile di proprio interesse, che si intendono esclusivamente in capo all'acquirente, senza possibilità di rivalsa alcuna nei confronti dell'Azienda ULSS3;

- di essere informati che i dati personali saranno trattati dall'Azienda ULSS3 Serenissima, in qualità di Titolare del trattamento, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2018, n. 101, esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura di alienazione e per l'adempimento dei conseguenti obblighi di legge, secondo quanto indicato nell'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul sito istituzionale dell'Azienda.

Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 445/2000, si allega alla presente dichiarazione, copia fotostatica del documento di identità dei sottoscrittori (fronte e retro).

Per ogni successiva comunicazione, si prega di contattare il sottoscritto ai seguenti recapiti:

Telefono/i _____

Cellulare/i _____

PEC _____

e-mail _____

Luogo e data, _____

_____ _____

(*firma leggibile autografa*) (*firma leggibile autografa*)

_____ _____

(*firma leggibile autografa*) (*firma leggibile autografa*)

Si <u>allegano</u> alla presente

1. copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità dei sottoscrittori
2. *eventuale* procura speciale, per i casi previsti dal Bando d'asta
3. marca da bollo di € 16,00
4. deposito cauzionale nella forma dell'assegno circolare previsto dal Bando
5. attestato di avvenuto sopralluogo rilasciato dall'Azienda ULSS3