AULSS3.au12ve.REGISTRO UFFICIALE.Int.0223529.28-10-2026

REGIONE DEL VENETO
ULSS3 SERENISSIMA

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali
Direttore Ing. Peter Francis Casagrande

Venezia-Mestre

AVVIO CONSULTAZIONE
PER PROCEDURA NEGOZIATA
(Art. 50, comma 2-bis, d.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.)

Oggetto appalto:
Lavori di adeguamento e ristrutturazione dei locali cucina e mensa presso il P.O. di Chioggia (VE), CUP J92C26000100002 – importo stimato lavori € 605.703,91 (IVA esclusa);
Criteri procedurali di selezione e affidamento:

a) la natura delle opere è da intendersi rientrante nella categoria dei lavori di adeguamento e ristrutturazione;
b) possono partecipare all'appalto gli operatori economici indicati nell'art. 65 del d.lgs. 36/2023 in possesso dei necessari requisiti di ordine generale e speciale (art. 100 – allegato II.12, e artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023);
c) l'appalto riguarda lavori rientranti nella categoria prevalente qualificazione OS 28 (SIOS), classifica II e categorie scorporabili OS30 classifica I, e OG1 classifica I (ovvero altresì con i requisiti di cui all'Allegato II.12, art. 28, del d.lgs. 36/2023 per lavori analoghi effettuati nell'ultimo quinquennio), le prime due a qualificazione obbligatoria, tutte subappaltabili nei limiti di legge;
d) Il Soggetto concorrente di categoria prevalente OS 28 (SIOS) può partecipare da solo all'appalto se in possesso della classifica IV-bis e previa dichiarazione di subappalto necessario/qualificante in sede di gara delle categorie OS 30 e OG1;
e) l'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata sulla piattaforma digitale e-Procurement SINTEL - Aria S.p.A.;
f) l'appalto è stato concepito e valutato tenendo in considerazione le prerogative rappresentate e descritte nell'art. 10, comma 3, oltre all'art. 58, commi 1 e 2, del d.lgs. 36/2023, per cui lo stesso non può essere frazionato e quindi suddiviso in lotti per non compromettere l'unitarietà e la uniformità esecutiva dei lavori in relazione alle garanzie e alle certificazioni di legge da produrre alla conclusione dell'intervento;
g) per l'affidamento dei lavori si attiverà procedura negoziata ai sensi dall'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023;
h) sarà applicato inoltre il criterio dell'offerta al massimo ribasso con la previsione dell'esclusione automatica, ai sensi e nelle modalità dell'art. dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. n° 36/2023 e non sono ammesse offerte in aumento;

Aggiudicazione dell'appalto:

- Sarà effettuata sulla piattaforma digitale SINTEL e la scelta delle imprese qualificate da invitare sarà effettuata sulla base dell'elenco dei soggetti economici che hanno aderito alla medesima piattaforma.
- L'operatore economico interessato, entro 15 gg. dalla data di pubblicazione del presente avviso, è invitato a:

- iscriversi al suddetto elenco fornitori telematico di SINTEL, se non già registrato;
- formalizzare la richiesta di interesse su carta intestata del soggetto economico (con evidenza P.IVA), previa comunicazione alla UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'ULSS 3 Serenissima, PEC protocollo.aulss3@pecveneto.it, citando estremi e protocollo in apice del presente avvio e confermando di essere iscritto al predetto elenco fornitori, con allegate copia SOA OS28, e categorie scorporabili OS30, con classifiche previste del punto c) e d). Qualunque richiesta presentata carente delle summenzionate indicazioni (anche parziali) non sarà presa in considerazione per la partecipazione all'appalto.

- Per eventuali informazioni contattare i nn° tell. 041-5534757/4713.

Il Direttore
Servizi Tecnici e Patrimoniali
Ing. Peter Francis Casagrande
(firmato digitalmente)



Documento
firmato da:
CASAGRANDE
PETER FRANCIS
27.10.2026
14:38:27 UTC