



---

Il Direttore Generale di questa Azienda ULSS dott. Edgardo Contato, nominato con d.P.G.R. 26 febbraio 2021, n. 22 e coadiuvato dai Direttori:

Amministrativo - F.to: f.f. dott.ssa Laura Esposito

Sanitario - F.to: dott. Giovanni Carretta

dei Servizi Socio-Sanitari - F.to: dott. Massimo Zuin

ha adottato in data odierna il seguente atto:

## **DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

### **n. 427 del 18/03/2022**

Nuova Casa della Comunità di Chioggia (PNRR, M6C1 Inv. 1.1, Int. 12, CUP J91B21004970001; CIG 9096604318). Deliberazione a contrarre e contestuale affidamento del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Direttore Generale  
dott. Edgardo Contato

---

PROPOSTA N. PDEC-438-2022

Servizio Proponente: Servizi Tecnici e Patrimoniali

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria del presente provvedimento proposto per l'adozione in ordine alla legittimità con ogni altra disposizione regolante la materia.

F.to Il Direttore  
Panfilio Ruggero

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo dell'Azienda ULSS 3 Serenissima il:

**18/03/2022**

Lo stesso giorno della pubblicazione l'atto è stato trasmesso al Collegio Sindacale.

F.to Il Dirigente Responsabile  
Antonio Baccan

Il Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Ruggero Panfilio, su proposta del RUP, ing. David Costa

## RIFERISCE

Nell'anno 2021 l'Unione Europea ha risposto alla crisi pandemica da SARS-CoV-2 adottando il Next Generation UE (NGUE), ovvero un programma di investimenti e riforme per accelerare la transizione ecologica e digitale, migliorare la formazione delle lavoratrici e dei lavoratori e conseguire una maggiore equità di genere, territoriale e generazionale.

Per partecipare al NGUE e per accedere alle quote di finanziamento, l'Europa ha chiesto agli Stati membri di predisporre un piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), costituito da riforme e investimenti, finalizzati a raggiungere obiettivi strategici.

Anche l'Italia si è dotata e ha presentato all'Unione Europea il PNRR, definitivamente approvato con decisione di esecuzione del Consiglio UE il 13 luglio 2021, in applicazione dell'art. 20, Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento e del Consiglio, recante il cd. *"dispositivo per la ripresa e la resilienza"*.

Tale piano risulta articolato in 6 missioni, tra le quali è inclusa anche la salute (missione 6).

La Regione del Veneto, nell'ambito delle proprie competenze, si è attivata con d.G.R. 950/2021 per organizzare il coordinamento tecnico e il monitoraggio dei progetti regionali, che investono l'ambito sanitario, rientranti nel PNRR.

Con nota prot. 330438 del 23 luglio 2021 (prot. aziendale n. 120125 del 23 luglio 2021), la Regione ha quindi comunicato alle Aziende Sanitarie, ivi compresa l'Azienda ULSS 3 Serenissima, l'avvio delle attività connesse all'attuazione del piano.

La stessa Regione, con nota prot. n. 22774 del 19 gennaio 2022 (prot. aziendale n. 10428 del 19 gennaio 2022), ha informato l'Azienda che, nella seduta del 14 gennaio 2022, la Commissione Regionale per gli Investimenti in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) ha espresso parere favorevole al piano regionale di attuazione del PNRR, relativamente alla missione 6 e per le componenti illustrate nella medesima nota.

Inoltre, nella nota regionale prot. n. 22774/2022:

- l'Azienda è stata invitata ad avviare tempestivamente le procedure per la progettazione delle opere ed è stato precisato che, parallelamente, la Regione stessa avrebbe provveduto, per le Case della Comunità incluse nel piano regionale, all'inserimento dei relativi progetti nella programmazione regionale e per gli Ospedali di Comunità, sempre inclusi nel piano regionale, all'aggiornamento della d.G.R. 1107/2020 recante la modifica delle schede di dotazione delle strutture sanitarie di cure intermedie delle Aziende ULSS del Veneto;
- sono state ricordate, anche per le Case della Comunità e per gli Ospedali di Comunità, le tempistiche per la realizzazione del PNRR, evidenziate nell'allegato A alla stessa nota (*"missione 6 – salute – Milestone & Target (nazionali)"*).

Successivamente, con d.G.R. 136/2022, pubblicata sul BUR del 1° marzo 2022 (protocollo aziendale n. 38861 del 28 febbraio 2022), è stato tra l'altro dato atto del parere favorevole della CRITE già ricordato e quindi:

- è stata approvata l'individuazione delle sedi di articolazione delle funzioni distrettuali identificate come Case della Comunità, elencate nell'allegato A alla medesima delibera, che costituisce parte essenziale e sostanziale della stessa;
- sono state aggiornate le schede di dotazione degli Ospedali di Comunità di cui alla d.G.R. 614/2019 e alla d.G.R. 1107/2020, secondo quanto riportato nell'allegato B alla stessa delibera, che costituisce parte integrante e sostanziale della stessa.

Considerato che tra le progettualità di competenza dell'Azienda ULSS 3 Serenissima approvate dalla d.G.R. 136/2022 rientra anche la realizzazione della nuova Casa di Comunità di Chioggia, formalmente individuata nell'allegato A alla delibera appena ricordata come "POLIAMBULATORIO OSPEDALIERO CHIOGGIA".

Tenuto conto delle direttive e delle indicazioni temporali contenute nella nota regionale prot. n. 22774/2022 e tenuto conto altresì dei carichi di lavoro del personale interno, nonché delle competenze ivi presenti, si è ritenuto opportuno ricorrere a figure qualificate esterne all'Azienda per l'espletamento delle necessarie prestazioni professionali di progettazione dell'intervento sopra indicato, diretto all'ottenimento delle conseguenti autorizzazioni di legge.

Visto l'art. 6 bis, inserito nel d.l. 152/2021 dalla legge di conversione 233/2021, il quale prevede che, al fine di promuovere la massima partecipazione ai bandi per l'assegnazione delle risorse del PNRR, le procedure di affidamento dell'attività di progettazione richiesta dai predetti bandi possono essere espletate anche in mancanza di una specifica previsione dei documenti di programmazione di cui all'art. 21 d.lgs. 50/2016.

Vista la nota prot. n. 20879 del 1° febbraio 2022 con la quale l'Azienda comunicava alla Regione del Veneto l'elenco dei nominativi dei RUP per ciascuno degli interventi della missione 6 di competenza dell'Azienda stessa, ivi compreso il nominativo dell'ing. David Costa per il presente intervento.

Per l'affidamento diretto, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. a), del d.l. 76/2020, convertito in legge 120/2020, dell'incarico di progettazione definitiva comprensiva della fattibilità tecnica ed economica, di importo a base d'asta stimato in € 136.290,64, (oneri fiscali e previdenziali esclusi), finalizzato a realizzare la "nuova Casa della Comunità di Chioggia – PNRR – M6C1 – Inv. 1.1 – Int. 12" (CUP J91B21004970001; CIG 9096604318), è stata quindi attivata una procedura di selezione mediante la piattaforma telematica SINTEL, id 151077110 con consultazione di più operatori economici e aggiudicazione al minor prezzo.

Per lo svolgimento delle prestazioni in argomento, da affidarsi nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione, nonché in considerazione delle specifiche professionalità necessarie per la prestazione in oggetto, è stata formulata, in data 9 febbraio 2022, una richiesta di offerta ai seguenti operatori economici dotati dei necessari requisiti di qualificazione:

| <b>Ragione sociale</b>    | <b>Indirizzo</b>                                | <b>P.IVA/C.F.</b> |
|---------------------------|---|-------------------|
| POOL ENGINEERING S.R.L    | Via San Pio X<br>31010 Mareno di Piave (Italia) | 02354480267       |
| DANIELE BOSCOLO BRAGADIN  | Via Tirreno<br>30015 Chioggia (Italia)          | 04141480279       |
| ARCHITETTO MARCO GIURIATO | Viale Padova, 5/d<br>30015 Chioggia (Italia)    | 04376690279       |

Verificato che entro il termine assegnato del 18 febbraio 2022 alle ore 12:30 sono pervenute se seguenti offerte:

| <b>Ragione Sociale</b>    | <b>Ribasso percentuale</b> |
|---------------------------|----------------------------|
| POOL ENGINEERING S.R.L    | 41,33000 %                 |
| DANIELE BOSCOLO BRAGADIN  | 30,80000 %                 |
| ARCHITETTO MARCO GIURIATO | 21,00000 %                 |

Rilevato che l'offerta di POOL ENGINEERING s.r.l. (C.F. e P.IVA 02354480267), con sede in Via San Pio X n. 6, 31010 Mareno di Piave (TV), è risultata la migliore e ritenuto pertanto di affidare alla medesima le prestazioni professionali in oggetto, nelle more della verifica del possesso, in capo all'aggiudicataria, dei requisiti prescritti dalla normativa vigente.

Ciò premesso, il Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali sottopone all'approvazione del Direttore Generale il seguente provvedimento.

#### IL DIRETTORE GENERALE

vista la proposta del Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, il quale attesta l'avvenuta regolare istruttoria dell'atto anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con gli indirizzi e le finalità dell'Azienda ULSS 3;

acquisiti i pareri favorevoli espressi dai Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari ciascuno per quanto di competenza;

#### D E L I B E R A

1. di prendere atto, per quanto motivato in premessa, dell'opportunità di affidare prestazioni professionali esterne all'Azienda per la redazione del progetto definitivo comprensivo della fattibilità tecnico economica finalizzato alla realizzazione della "nuova Casa della Comunità di Chioggia – PNRR – M6C1 – Inv. 1.1 – Int. 12", al fine di ottenere le necessarie autorizzazioni di legge;
2. di affidare per le ragioni indicate in premessa e nelle more delle verifiche dei prescritti requisiti, a POOL ENGINEERING s.r.l., con sede in Via San Pio X n. 6, 31010 Mareno di Piave (TV), C.F. e P.IVA 02354480267, le prestazioni professionali di cui al punto precedente (CUP J91B21004970001; CIG 9096604318), con un ribasso percentuale del 41,33%, per un importo di € 79.961,71, oltre agli oneri previdenziali pari al 4% per

€ 3.198,47 oltre all'IVA pari al 22% per € 18.295,24 e quindi per complessivi € 101.455,42;

3. di stabilire che la forma del contratto è una scrittura privata e che le clausole essenziali del contratto sono contenute nello schema di contratto accettato dall'affidatario in sede di offerta;
4. di imputare il costo complessivo di € 101.455,42 per l'incarico in argomento, al budget DOSDF 0209000028/TEC "immobilizzazioni in corso e acconti - fabbricati" divisione 1 del bilancio 2022 (Rif. Tav. Inv n.20129), precisando che si tratta di intervento finanziato con fondi statali PNRR.

---

Per il parere di competenza:

Il Direttore Amministrativo  
f.f. dott.ssa Laura Esposito

Il Direttore Sanitario  
dott. Giovanni Carretta

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
dott. Massimo Zuin

Il Direttore Generale  
dott. Edgardo Contato