



Il Direttore Generale di questa Azienda ULSS dott. Edgardo Contato, nominato con d.P.G.R. 26 febbraio 2021, n. 22 e coadiuvato dai Direttori:

Amministrativo - F.to: dott. Luigi Antoniol
Sanitario - F.to: dott. Giovanni Carretta
dei Servizi Socio-Sanitari - F.to: dott. Massimo Zuin

ha adottato in data odierna il seguente atto:

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

n. 1838 del 27/10/2022

PNRR - M6C1 Inv. 1.1 - Int. 04, CUP J31B21005510001 - Nuova casa della Comunità di Marcon. Approvazione del progetto definitivo.

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Direttore Generale
dott. Edgardo Contato

PROPOSTA N. PDEC-1872-2022

Servizio Proponente: Servizi Tecnici e Patrimoniali

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria del presente provvedimento proposto per l'adozione in ordine alla legittimità con ogni altra disposizione regolante la materia.

F.to Il Direttore
Panfilio Ruggero

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo dell'Azienda ULSS 3 Serenissima il:

Lo stesso giorno della pubblicazione l'atto è stato trasmesso al Collegio Sindacale.

F.to Il Direttore
U.O.C. Affari Generali

Il Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ing. Ruggero Panfilio, su proposta del RUP, ing. David Costa,

RIFERISCE

Tra gli interventi previsti dal piano regionale di attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) è ricompreso l'intervento in oggetto (M6C1 – Inv.1.1. Int. 04), riguardante la realizzazione della nuova Casa della Comunità di Marcon.

In particolare, detto intervento è stato:

- oggetto di parere favorevole della CRITE, assunto nella seduta del 14 gennaio 2022 (come comunicato all'Azienda con nota regionale prot. 10429 in data 19 gennaio 2022);
- inserito nell'allegato A (Case della Comunità) alla d.G.R. n. 136 del 15 febbraio 2022, relativa, tra l'altro, all'individuazione delle sedi di articolazione delle funzioni distrettuali identificate come "Case della Comunità";
- inserito nell'allegato A (Case della comunità) alla d.G.R. n. 368 dell'8 aprile 2022 recante l'approvazione degli interventi di realizzazione del piano regionale di attuazione del PNRR – missione 6 salute, componenti investimento 1 e 2, l'individuazione dei soggetti attuatori delegati e le prime indicazioni operative e organizzative.

Ciò premesso, con delibera del Direttore Generale n. 423 del 18 marzo 2022 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva dell'intervento, per un corrispettivo di € 107.587,81 comprensivo di oneri previdenziali al 4% e IVA, all' RTP costituito da:

- "RBR studio associato Rocco ing. Gianni, Buttazzi ing. Gianni, Rocco ing. Silvia" di Silea (TV) (P.IVA 045677310265) in qualità di capogruppo;
- "Mountech s.r.l." di Montebelluna (TV) (PIVA 04982080261) in qualità di mandataria.

Sempre ai fini di una corretta progettazione:

- con delibera del Direttore Generale n. 692 del 26 aprile 2022 è stato affidato il servizio di valutazione preventiva dell'interesse archeologico alla società cooperativa P.E.T.R.A. di Padova (P.IVA 02436140285) per un corrispettivo di € 1.342,00 comprensivo di oneri previdenziali e IVA;
- a seguito della richiesta di approfondimento, ricevuto con parere della sovrintendenza a protocollo 22870-P del 12 luglio 2022, è stato affidato il servizio di realizzazione di sondaggi archeologici alla società cooperativa P.E.T.R.A. di Padova (P.IVA 02436140285) per un corrispettivo di € 13.098,53 comprensivo di oneri previdenziali e IVA;
- con delibera del Direttore Generale n. 693 del 26 aprile 2022 è stato affidato il servizio di redazione della relazione geologica, ambientale e relative indagini oltre alla indagine strumentali necessarie alla valutazione del rischio bellico alla ditta Bonotto s.r.l. di Salgareda (VE) (P.IVA 03761150261) per un corrispettivo di € 8.357,62 IVA compresa.

L'attività progettuale dell'intervento si è successivamente conclusa e i relativi elaborati sono stati trasmessi all'Azienda in data 4 ottobre 2022 con prot. n. 175936, successivamente integrati con prot. n. 190213 del 26 ottobre 2022, e sono agli atti dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali.

Di seguito vengono elencati gli elaborati progettuali trasmessi dai professionisti incaricati:

ELABORATI TESTI GENERALI E CONTRATTUALI:

pos.	descrizione	n. elab.
1	relazione generale	RD T01.01
2	relazione tecnica	RD T02.01
3	relazione di sostenibilità dell'opera	RD T03.01
4	elenco prezzi	CO T01.01
5	computo metrico estimativo	CO T01.02
6	capitolato speciale di appalto – norme amministrative	CO T03.01a
7	capitolato speciale di appalto norme tecniche - norme per misura e valutazione delle opere	CO T03.01b
8	cronoprogramma lavori	CO T04.01
9	documentazione fotografica	DF T01.01
10	documentazione fotografica strada di accesso	DF T02.01
11	prime indicazioni e misure per la stesura del piano di sicurezza e di coordinamento	PS T01.01
12	piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti - opere civili	PM T01.01
13	piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti - impianti elettrici e meccanici	PM T01.02
14	piano di manutenzione delle opere strutturali	PM T02.01

ELABORATI TESTI SPECIALISTICI:

pos.	descrizione	n. elab. studio
1	relazione tecnica – fondazioni e strutture f.t.	ST T01.01
2	relazione tecnica – prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici ai sensi del d.lgs 192 art. 8 c. 1	IM T01.01
3	relazione tecnica - impianti meccanici	IM T01.02
4	relazione tecnica - impianti meccanici note integrative alla relazione tecnica	IM T01.03
5	relazione tecnica - impianti elettrici	IE T01.01
6	relazione tecnica - impianti elettrici note integrative alla relazione tecnica	IE T01.02
7	relazione tecnica – prevenzione incendi	PI T01.01
8	relazione tecnica – valutazione di compatibilità idraulica	ID T01.01
9	relazione tecnica strada di accesso – valutazione di compatibilità idraulica	ID T02.01
10	determinazione dei requisiti acustici passivi degli edifici	AC T01.01

ELABORATI GRAFICI GENERALI:

pos.	descrizione	n. elab.
1	estratto catastale 1:2000, C.T.R 1:5000, estratto P.I.	RI 001.01
2	planimetria di rilievo su corografia	RI 002.01

3	planimetria sulle indagini e studi preliminari potenzialità archeologica, terre e rocce da scavo	RI 002.02
4	sezioni potenzialità archeologiche	RI 002.03
5	reti fognarie ed acquedotto – planimetria stato di fatto	RI 003.01
6	reti acque meteoriche ed illuminazione pubblica – planimetria stato di fatto	RI 003.02
7	rete gas metano – planimetria stato di fatto	RI 003.03
8	reti e distribuzione e telecom - planimetria stato di fatto	RI 003.04
9	piano di sicurezza e di coordinamento - planimetria di cantiere	PS 001.01

STRADA DI ACCESSO:

pos.	descrizione	n. elab.
1	viabilità di accesso – planimetria di tracciamento e piattaforma stradale	IS 001.01
2	viabilità di accesso – planimetria sottoservizi e illuminazione pubblica	IS 001.02
3	viabilità di accesso – planimetria componenti e segnaletica stradale	IS 001.03
4	viabilità di accesso – rete acque meteoriche – planimetria e dettagli	IF 002.01
5	viabilità di accesso – rete fognaria – profili e dettagli	IF 002.02
6	opere per invarianza idraulica strada di accesso – planimetrie	ID 002.01

SISTEMAZIONE AREA ESTERNA:

pos.	descrizione	n. elab.
1	sistemazione area esterna – planimetria sottoservizi	IS 002.01
2	sistemazione area esterna – planimetria finiture e segnaletica	IS 002.02
3	sistemazione area esterna - reti fognarie e acque meteoriche – planimetria e dettagli	IF 001.01
4	sistemazione area esterna – verifica capacità di deflusso planimetria e sezioni comparative	IF 001.02
5	opere per invarianza idraulica – planimetrie	ID 001.01

ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI:

pos.	descrizione	n. elab.
1	piante	AR 001.01
2	lay-out e misure di sicurezza per l'accesso in copertura pianta e sezione	AR 001.02
3	sezioni A-A, B-B	AR 002.01
4	sezioni tipiche - dettagli	AR 002.02
5	prospetti	AR 003.01
6	rendering prospettici	AR 003.02
7	prevenzione incendi – planimetrie generali con viabilità di accesso	PI 001.01
8	prevenzione incendi – lay-out e destinazioni funzionali – piante, prospetti e sezioni	PI 002.01
9	prevenzione incendi – gestione dell'emergenza – piante	PI 003.01

10	prevenzione incendi – impianti – piante	PI 004.01
11	pavimenti, controsoffitti e finiture interne - piante	FI 001.01
12	abaco serramenti - piante	FI 002.01

ELABORATI GRAFICI STRUTTURALI:

pos.	descrizione	n. elab.
1	fondazioni - casseri ed armature	ST 001.01
2	solai - casseri ed armature	ST 002.01
3	pareti e pilastri in c.a. blocchi a, b – casseri ed armature	ST 003.01
4	pareti e pilastri in c.a. blocco c – casseri ed armature	ST 003.02
5	vano ascensore – casseri ed armature	ST 003.03
6	rampe scale – casseri ed armature	ST 003.04

ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI:

pos.	descrizione	n. elab.
1	progetto impianti meccanici ventilazione meccanica – piano terra	IM 001.01
2	progetto impianti meccanici ventilazione meccanica – piano primo	IM 001.02
3	progetto impianti meccanici idrico – piano terra	IM 001.03
4	progetto impianti meccanici idrico – piano primo	IM 001.04
5	progetto impianti meccanici scarichi – piano terra	IM 001.05
6	progetto impianti meccanici scarichi – piano primo	IM 001.06
7	progetto impianti meccanici impianto condizionamento – piano terra	IM 001.07
8	progetto impianti meccanici impianto condizionamento – piano primo	IM 001.08
9	schema tipo centrale termica	IM 002.01

ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI ED ASSIMILABILI:

pos.	descrizione	n. elab.
1	progetto impianti elettrici - planimetria generale	IE 001.01
2	progetto impianti elettrici – piano terra Blocco A	IE002.01
3	progetto impianti elettrici – piano terra Blocco B	IE 002.02
4	progetto impianti elettrici – piano primo Blocco B	IE 002.03
5	progetto impianti rilevazione incendi – piano terra	IE 002.04
6	progetto impianti rilevazione incendi – piano primo	IE 002.05
7	progetto impianti elettrici – progetto impianti illuminazione di emergenza piano terra	IE 002.06
8	progetto impianti elettrici – progetto impianti illuminazione di emergenza piano primo	IE 002.07
9	progetto impianto fotovoltaico – schema	IE 002.08
10	progetto impianti elettrici – schema quadri elettrici	IE 002.09
11	progetto impianti elettrici – schema funzionali impianti elettrici	IE 002.10

Ciò premesso, al fine di dare impulso alla successiva fase esecutiva, con nota prot. 295441 del 1° luglio 2022 (prot. aziendale 0121970 del 4 luglio 2022), la Regione del Veneto ha ricordato alle Aziende Sanitarie che con la sottoscrizione, avvenuta il 30 maggio 2022 da parte della Regione stessa e del Ministero della Salute, del Contratto Istituzionale di Sviluppo, è diventato vincolante il rispetto delle tempistiche previste dalle milestone/deadline europee e ministeriali che interessano tutte le componenti e gli investimenti della missione 6 – salute del PNRR.

La stessa nota regionale ha inoltre precisato che le milestone/deadline sono state declinate in obiettivi di salute e funzionamento dei servizi delle Aziende e Istituti del SSR.

Per quanto in questa sede rileva, la nota sopra indicata ha ricordato che il giorno 31 ottobre 2022 andrà a scadere il termine per la trasmissione alla Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva della Regione del Veneto del progetto definitivo approvato, relativo all'intervento di cui all'oggetto, finalizzato all'affidamento dell'appalto integrato su progetto definitivo.

Il progetto è stato condiviso con il Direttore di Distretto di competenza e il Direttore della Funzione Territoriale come da relazione sanitaria agli atti d'ufficio.

Alla luce di quanto sopra esposto, si rende necessario dare seguito alla richiesta regionale approvando con il presente provvedimento la documentazione progettuale acquisita.

E questo al fine di consentire l'avvio delle successive fasi di attuazione dell'intervento rispetto alle quali la CRITE, nella seduta del 14 gennaio 2022, ha individuato in Azienda Zero la centrale di committenza con funzioni di supporto alle Aziende Sanitarie, da attuarsi attraverso la stipula di appositi accordi quadro afferenti i servizi di ingegneria e di architettura, nonché i lavori da eseguirsi.

Ciò premesso, il Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali sottopone all'approvazione del Direttore Generale il seguente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

vista la proposta del Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, il quale attesta l'avvenuta regolare istruttoria dell'atto anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con gli indirizzi e le finalità dell'Azienda ULSS 3;

acquisiti i pareri favorevoli espressi dai Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari ciascuno per quanto di competenza.

D E L I B E R A

1. di approvare in linea tecnica, per le finalità sopra indicate e al fine di rispettare le scadenze riportate in premessa, il progetto definitivo relativo alla realizzazione della nuova Casa della Comunità di Marcon, M6C1 - Inv.1.1. Int. 04, formato dagli elaborati elencati in premessa;

2. di trasmettere il presente provvedimento, unitamente agli elaborati progettuali qui approvati, alla Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva della Regione del Veneto, come richiesto nella nota regionale prot. n. 295441 del 1° luglio 2022.

Per il parere di competenza:

Il Direttore Amministrativo
dott. Luigi Antoniol

Il Direttore Sanitario
dott. Giovanni Carretta

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
dott. Massimo Zuin

Il Direttore Generale
dott. Edgardo Contato