



Il Direttore Generale di questa Azienda ULSS dott. Edgardo Contato, nominato con d.P.G.R. 26 febbraio 2021, n. 22 e coadiuvato dai Direttori:

Amministrativo - F.to: dott. Luigi Antoniol
Sanitario - F.to: dott. Giovanni Carretta
dei Servizi Socio-Sanitari - F.to: dott. Massimo Zuin

ha adottato in data odierna il seguente atto:

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

n. 1832 del 27/10/2022

Approvazione del progetto definitivo per la nuova casa della comunità di Chioggia (PNRR - M6C1 Inv. 1.1 - Int. 12, CUP J91B21004970001).

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Direttore Generale
dott. Edgardo Contato

PROPOSTA N. PDEC-1857-2022

Servizio Proponente: Servizi Tecnici e Patrimoniali

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria del presente provvedimento proposto per l'adozione in ordine alla legittimità con ogni altra disposizione regolante la materia.

F.to Il Direttore
Panfilio Ruggero

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo dell'Azienda ULSS 3 Serenissima il:

Lo stesso giorno della pubblicazione l'atto è stato trasmesso al Collegio Sindacale.

F.to Il Direttore
U.O.C. Affari Generali

Il Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ing. Ruggero Panfilio, su proposta del RUP, ing. David Costa,

RIFERISCE

Tra gli interventi previsti dal piano regionale di attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) è ricompreso l'intervento in oggetto (M6C1 – Inv.1.1. Int. 12), riguardante la realizzazione della nuova Casa della Comunità di Chioggia.

In particolare, detto intervento è stato:

- oggetto di parere favorevole della CRITE, assunto nella seduta del 14 gennaio 2022 (come comunicato all'Azienda con nota regionale prot. 10429 in data 19 gennaio 2022);
- inserito nell'allegato A (Case della Comunità) alla d.G.R. n. 136, del 15 febbraio 2022, relativa, tra l'altro, all'individuazione delle sedi di articolazione delle funzioni distrettuali identificate come "Case della Comunità";
- inserito nell'allegato A (Case della comunità), alla d.G.R. n. 368 dell'8 aprile 2022, recante l'approvazione degli interventi di realizzazione del piano regionale di attuazione del PNRR – missione 6 salute, componenti investimento 1 e 2, l'individuazione dei soggetti attuatori delegati e le prime indicazioni operative e organizzative.

Ciò premesso, con delibera del Direttore Generale n. 427 del 18 marzo 2022 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva dell'intervento sopra indicato allo studio Pool Engineering s.r.l. di Mareno di Piave (TV) (P.IVA 02354480267) per un corrispettivo di € 101.455,42 comprensivo di oneri previdenziali al 4% e IVA.

Sempre ai fini di una corretta progettazione:

- con delibera del Direttore Generale n. 717 del 28 aprile 2022 è stata affidato il servizio di valutazione preventiva dell'interesse archeologico all'archeologo Stefano Tuzzato di Padova (PD) (P.IVA 02121120287) per un corrispettivo di € 1.600,00 oneri previdenziali e IVA compresi;
- con delibera del Direttore Generale n. 694 del 26 aprile 2022 è il servizio di redazione della relazione geologica, ambientale e relative indagini oltre alla indagine strumentali necessarie alla valutazione del rischio bellico alla Ditta Geologia Ferrara s.r.l. di Ro di Riva del PO (FE) (P.IVA 01926240381 per un corrispettivo di € 12.017,61 IVA compresa;

L'attività progettuale dell'intervento si è successivamente conclusa e i relativi elaborati sono stati trasmessi all'Azienda in data 29 agosto 2022, prot. 154558, successivamente integrati con protocollo 186880 con data 21 ottobre 2022, sono agli atti dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali.

Di seguito vengono elencati gli elaborati progettuali trasmessi dai professionisti incaricati:

DOCUMENTI GENERALI:

CdC_D_G_01_02	Elenco elaborati
CdC_D_G_02_01	Relazione illustrativa generale
CdC_D_G_03_01	Relazione sulla risoluzione delle interferenze
CdC_D_G_04_01	Relazione sulla gestione delle materie
CdC_D_G_05_01	Relazione Prefattibilità ambientale

CdC_D_G_06_01	Relazione tecnica delle opere edili e di abbattimento delle barriere architettoniche
CdC_D_G_07_01	Relazione geologica
CdC_D_G_08_01	Relazione paesaggistica
CdC_D_G_09_01	Relazione illustrativa e di calcolo delle strutture
CdC_D_G_10_01	Relazione tecnica impianti elettrici ai sensi del DM37-08
CdC_D_G_11_01	Relazione tecnica impianti meccanici ai sensi del DM37-08
CdC_D_G_12_01	Relazione tecnica specialistica requisiti acustici di cui alla Legge 447/1997 e D.P.C.M. 512/1997
CdC_D_G_13_01	Relazione Valutazione previsionale di impatto acustico
CdC_D_G_14_01	Relazione tecnica di verifica delle corrispondenze strutturali ai requisiti di accreditamento L.R. 22/2002 s.m.i e del D.M.77/2022
CdC_D_G_15_01	Relazione energetica (ex legge 10/91 e s.m.i.)
CdC_D_G_16_01	Relazione sui Criteri Ambientali Minimi
CdC_D_G_17_01	Relazione idraulica anche ai fini dell'invarianza idraulica
CdC_D_G_18_01	Disciplinare descrittivo prestazionale: Edile
CdC_D_G_19_01	Disciplinare descrittivo prestazionale: Impianti Elettrici e Speciali
CdC_D_G_20_01	Disciplinare descrittivo prestazionale: Impianti Meccanici
CdC_D_G_21_01	Elenco prezzi unitari e analisi - opere Edili
CdC_D_G_22_01	Elenco prezzi unitari e analisi - Impianti Elettrici e Speciali
CdC_D_G_23_01	Elenco prezzi unitari e analisi - Impianti Meccanici
CdC_D_G_24_02	Computo metrico estimativo - opere Edili
CdC_D_G_25_02	Computo metrico estimativo - Impianti Elettrici e Speciali
CdC_D_G_26_02	Computo metrico estimativo - Impianti Meccanici
CdC_D_G_27_02	Quadro Economico
CdC_D_G_28_01	Relazione tecnica - Valutazione Progetto di Prevenzione incendi
CdC_D_G_29_01	Prime Indicazioni Piano Sicurezza e Coordinamento
CdC_D_G_30_01	Relazione misure sicurezza in quota
CdC_D_G_31_01	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto
CdC_D_G_32_01	Relazione geotecnica
CdC_D_G_33_00	Relazione DNSH
CdC_D_G_34_00	Relazione Piano cantierizzazione

INQUADRAMENTO TERRITORIALE:

CdC_D_U_01_01	Inquadramento urbanistico, Carta Tecnica Regionale, Estratto di mappa, ortofoto
CdC_D_U_02_01	Studio di inserimento urbanistico

ARCHITETTONICO:

CdC_D_A_01_01	Stato di Fatto: Rilievo planimetrico e fotografico dello stato di fatto
CdC_D_A_02_01	Progetto: Planimetria generale di progetto e dettagli delle aree esterne
CdC_D_A_03_01	Progetto: Verifica standard funzionali ai sensi della L.R. 22/02 e ss.mm.e ii.
CdC_D_A_04_01	Progetto: calcolo della superficie coperta e del volume
CdC_D_A_05_01	Progetto: Pianta piano terra / primo piano
CdC_D_A_06_01	Progetto: pianta piano copertura

CdC_D_A_07_01	Progetto: Pianta controsoffitti piano terra / primo piano
CdC_D_A_08_01	Progetto: Abaco serramenti esterni ed interni
CdC_D_A_09_01	Progetto: Pianta dei flussi e delle funzioni
CdC_D_A_10_01	Progetto: Sezioni
CdC_D_A_11_01	Progetto: Prospetti
CdC_D_A_12_01	Progetto: Dimostrazione accessibilità delle aree esterne e dei piani ai sensi della legge L.13/89 e ss.mm.e ii.
CdC_D_A_13_01	Progetto: Particolari costruttivi dell'involucro edilizio
CdC_D_A_14_01	Progetto: Planimetria dello schema fognario di progetto
CdC_D_A_15_01	Progetto: Dettagli della fognatura di progetto
CdC_D_A_16_01	Progetto: Misure preventivi per la sicurezza

STRUTTURE:

CdC_D_S_01_01	Progetto: Pianta fondazioni e primo solaio
CdC_D_S_02_01	Progetto: Pianta copertura e sezioni
CdC_D_S_03_01	Progetto: Particolari costruttivi

IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI:

CdC_D_E_01_01	Planimetria impianti elettrici piano terra
CdC_D_E_02_01	Planimetria impianti elettrici piano primo
CdC_D_E_03_01	Planimetria impianti elettrici piano copertura
CdC_D_E_04_01	Planimetria impianti speciali piano terra
CdC_D_E_05_01	Planimetria impianti speciali piano primo
CdC_D_E_06_01	Planimetria impianti speciali piano copertura
CdC_D_E_07_01	Planimetria e schema impianti fotovoltaico
CdC_D_E_08_01	Schemi unifilari quadri elettrici

IMPIANTI MECCANICI:

CdC_D_M_01_01	Schema funzionale
CdC_D_M_02_01	Impianto aeraulico piano terra
CdC_D_M_03_01	Impianto aeraulico piano primo
CdC_D_M_04_01	Impianto aeraulico piano copertura
CdC_D_M_05_01	Impianto di climatizzazione piano terra
CdC_D_M_06_01	Impianto di climatizzazione piano primo
CdC_D_M_07_01	Impianto di climatizzazione piano copertura
CdC_D_M_08_01	Impianto idricosanitario piano terra
CdC_D_M_09_01	Impianto idricosanitario piano primo
CdC_D_M_10_01	Impianto idricosanitario piano copertura
CdC_D_M_11_01	Impianto scarichi acque nere/gialle e condense piano terra
CdC_D_M_12_01	Impianto scarichi acque nere/gialle e condense piano primo
CdC_D_M_13_01	Impianto scarichi acque nere/gialle e condense piano copertura
CdC_D_M_14_01	Impianto antincendio piano terra
CdC_D_M_15_01	Impianto antincendio piano primo
CdC_D_M_16_01	Impianto antincendio piano copertura
CdC_D_M_17_01	Impianti meccanici - reti esterne
CdC_D_M_18_00	Impianti Meccanici - Dichiarazione DNSH

PREVENZIONE INCENDI:

CdC_D_I_01_01	Elaborato grafico di Valutazione Progetto - PLANIMETRIA GENERALE ESTERNA
---------------	--

CdC_D_I_02_01	Elaborato grafico di Valutazione Progetto - PIANTA PIANO TERRA - PRIMO
CdC_D_I_03_01	Elaborato grafico di Valutazione Progetto - PIANTA PIANO COPERTURA
CdC_D_I_04_01	Elaborato grafico di Valutazione Progetto - SEZIONI

Ciò premesso, al fine di dare impulso alla successiva fase esecutiva, con nota prot. 2954441, del 1° luglio 2022 (prot. aziendale 0121970 del 4 luglio 2022), la Regione del Veneto ha ricordato alle aziende sanitarie che con la sottoscrizione, avvenuta il 30 maggio 2022 da parte della Regione stessa e del Ministero della Salute, del Contratto Istituzionale di Sviluppo, è diventato vincolante il rispetto delle tempistiche previste dalle milestone/deadline europee e ministeriali che interessano tutte le componenti e gli investimenti della Missione 6 – Salute del PNRR.

La stessa nota regionale ha inoltre precisato che le milestone/deadline sono state declinate in obiettivi di salute e funzionamento dei servizi delle aziende e istituti del SSR.

Per quanto in questa sede rileva, la nota sopra indicata ha ricordato che il giorno 31 ottobre 2022 andrà a scadere il termine per la trasmissione alla Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva della Regione del progetto definitivo approvato, relativo all'intervento di cui all'oggetto, finalizzato all'affidamento dell'appalto integrato su progetto definitivo.

Alla luce di quanto sopra esposto si rende necessario dare seguito alla richiesta regionale, approvando con il presente provvedimento la documentazione progettuale acquisita.

E questo al fine di consentire l'avvio delle successive fasi di attuazione dell'intervento, rispetto alle quali la CRITE, nella seduta del 14 gennaio 2022, ha individuato in Azienda Zero la centrale di committenza con funzioni di supporto alle aziende sanitarie, da attuarsi attraverso la stipula di appositi accordi quadro afferenti i servizi di ingegneria e di architettura, nonché i lavori da eseguirsi.

Ciò premesso, il Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali sottopone all'approvazione del Direttore Generale il seguente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

vista la proposta del Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, il quale attesta l'avvenuta regolare istruttoria dell'atto anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con gli indirizzi e le finalità dell'Azienda ULSS 3;

acquisiti i pareri favorevoli espressi dai direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari ciascuno per quanto di competenza.

D E L I B E R A

1. di approvare, per le finalità sopra indicate, in linea tecnica e allo scopo di rispettare le scadenze citate, il progetto definitivo relativo alla realizzazione del nuovo nuova Casa della Comunità di Chioggia, M6C1 - Inv.1.1. Int. 12, formato dagli elaborati elencati in premessa;

2. di trasmettere il presente provvedimento, unitamente agli elaborati progettuali qui approvati, alla Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva della Regione del Veneto, come richiesto nella nota regionale prot. n. 295441 del 1° luglio 2022.

Per il parere di competenza:

Il Direttore Amministrativo
dott. Luigi Antoniol

Il Direttore Sanitario
dott. Giovanni Carretta

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
dott. Massimo Zuin

Il Direttore Generale
dott. Edgardo Contato