

ACCORDI QUADRO BIENNALI 2025/2026 PER LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE SUL PATRIMONIO IMMOBILIARE STRUMENTALE DELL'AZIENDA ULSS 3 SERENISSIMA.

ELENCO DEGLI IMMOBILI

ELENCO PRESIDI AULSS3 SERENISSIMA – LOTTO 1 VENEZIA E ISOLE				
N. progressivo	Struttura	Indirizzo	Comune	Lotto di riferimento
1	Ospedale Civile di Venezia Santi Giovanni e Paolo (solo interventi residuali su aree escluse dalla concessione)	Castello 6777	Venezia	1
2	Poliambulatorio - Lido	Piazzale Ravà 1	Venezia	1
3	CSM Palazzo Boldù	Canareggio 6000	Venezia	1
4	Strutt. res. psich. S.Lorenzo Ve	San Lorenzo – Castello 5117	Venezia	1
5	Strutt. res. psich. Celestia Ve	Campo Celestia 2735	Venezia	1
6	Poliamb. Ex Ospedale Giustinian	Dorsoduro 1454	Venezia	1
7	Servizio Tossicod. Ex Giustinian	Dorsoduro 1454	Venezia	1
8	Consultorio pediatrico Calle Nicoli	Castello 1019	Venezia	1
9	Punto Primo soccorso – Piazzale Roma	Piazzale Roma	Venezia	1
10	Punto di Medicina Turistica	San Marco	Venezia	1
11	Poliambulatorio – Murano	Corte Bagaglia 12	Venezia	1
12	Poliambulatorio – Burano	Via Marcello 212	Venezia	1
13	Poliambulatorio di Pellestrina	Via Scarpa 964	Venezia	1
14	Appartamento protetto	San Marco 1020	Venezia	1
ELENCO PRESIDI AULSS3 SERENISSIMA – LOTTO 2 MESTRE E TERRAFERMA				
N. progressivo	Struttura	Indirizzo	Comune	Lotto di riferimento
15	Sede Legale AULSS3 Serenissima – Mestre	Via Don F. Tosatto 147-147/A -149-135-137	Venezia	2
16	Sede Piazzale San L. Giustiniani – Palazzina LIATF	Piazzale San Lorenzo Giustiniani 11 E	Venezia	2
17	Dipartimento Prevenzione e COT– Mestre	Piazzale San Lorenzo Giustiniani 11 D	Venezia	2
18	Poliambulatorio di Mestre	Via Cappuccina 129	Venezia	2
19	Poliambulatorio di Marghera	Via Tommaseo 7	Venezia	2
20	Chirignago SerD	Via Calabria 19	Venezia	2
21	Neuropsichiatria Inf./IAF + Via Filzi 15	Via XX Settembre 68	Venezia	2
22	Poliambulatorio – Consegna referti – Marcon	Viale San Marco 76	Marcon	2
23	Poliambulatorio di Quarto d'Altino	Viale Tagliamento 5	Quarto d'Altino	2
24	CSM + CTRP Marghera	Via Silvio Pellico 25	Venezia	2
25	Alloggio Protetto – Chirignago	Via Montessori 23/2 Chirignago	Venezia	2
26	Centro Salute Mentale Via Miranese-Mestre	Via Miranese 30/32/34	Venezia	2
27	CTRP Via Pasqualigo – Mestre	Via Pasqualigo 4	Venezia	2
28	Alloggio Protetto – Mestre	Via Torre Belfredo 97	Venezia	2
29	Ex alloggio per disabili psichici	Via Abazia 23/B	Venezia	2
30	Cent.Diur.Rodari – Favaro V.to	Via delle Muneghe	Venezia	2
31	IAF Consultorio familiare centro prelievi – Chirignago	Via Cavanis 42/A	Venezia	2
32	Consultorio Familiare – Mestre	Via Felisatti 97	Venezia	2
33	Distretto Favaro Veneto	Via della Soia 20	Venezia	2
34	Canile sanitario di Mestre/San Giuliano	Via Orlanda	Venezia	2

35	Ospedale Villa Salus – Servizio Emodialisi -	Via Terraglio 114	Venezia	2
36	Centro Operativo 118 - Mestre	Motorizzazione civile 6 (Comando VV.F.)	Venezia	2
37	Centro Servizi Disabilità Sensoriale - Centrale Gazzera Mestre (ex istituto Volta)	Via Ferrarese 1	Venezia	2

ELENCO PRESIDI AULSS3 SERENISSIMA – LOTTO 3 AREA E OSPEDALI DI MIRANO NOALE

N. progressivo	Struttura	Indirizzo	Comune	Lotto di riferimento
38	Ospedale di Mirano	Via Don Sartor, 4	Mirano	3
39	Ospedale di Noale	Piazzale Bastia	Noale	3
40	Distretto Socio Sanitario - Martellago	Via Trento 83	Martellago	3
41	Distretto Socio Sanitario - Mirano	Via Miranese 20	Mirano	3
42	Nuovo CSM (Centro Salute Mentale) - Mirano	Via Miranese 18	Mirano	3
43	Comunità psichiatrica territ. (ex casa Manente)	Via Miranese 16	Mirano	3
44	Sede SERD (ex mensa)	Via Miranese 6	Mirano	3
45	Comunità terapeutica res. prot. - Salzano	Via Villetta 118	Salzano	3
46	CDPD – Fornase di Spinea	Via Fornase 6	Spinea	3
47	Distretto 1 Direzione - Spinea	Via Murano 17	Spinea	3
48	C.E.R.I.D. – Spinea	Viale San Remo 59	Spinea	3
49	Scuola Infermieri Petraraca	Piazzale Garibaldi 2	Mirano	3
50	Comunità alloggio – Mirano	Via Aldo Moro 9	Mirano	3

ELENCO PRESIDI AULSS3 SERENISSIMA – LOTTO 4 AREA E OSPEDALE DI DOLO

N. progressivo	Struttura	Indirizzo	Comune	Lotto di riferimento
51	Ospedale di Dolo	Via 29 Aprile 2	Dolo	4
52	CDPD - Campolongo Maggiore	Via Roma 10	Campolongo Maggiore	4
53	CDPD - Camponogara	Via Dante Alighieri 55	Camponogara	4
54	SERT - Dolo	Via Arino 4	Dolo	4
55	CDPD - Mira	Via Molinella 10	Mira	4
56	Distretto 2, Villa Lenzi - Solveni - Mira	Via Nazionale 48	Mira	4
57	Punto prelievi - Medici di base comune - Pianiga	Via Padova 8	Pianiga	4
58	Comunità terapeutica – Paluello di Strà	Via Redipuglia 25	Stra	4
59	Nuovo distretto sanitario di Camponogara - Camponogara	Piazzetta Unità d'Italia	Camponogara	4

ELENCO PRESIDI AULSS3 SERENISSIMA – LOTTO 5 AREA E OSPEDALE DI CHIOGGIA

N. progressivo	Struttura	Indirizzo	Comune	Lotto di riferimento
60	Presidio Ospedaliero di Chioggia	Strada Madonna Marina 500	Chioggia	5
61	Nuovo Distretto Socio/Sanitario	Via Amerigo Vespucci	Chioggia	5
62	Dipartimento Prevenzione	Borgo S. Giovanni 1181	Chioggia	5
63	Appartamento casa sicura	Via Fava 11	Chioggia	5
64	Distretto di Cavarzere	Via Nazario Sauro	Cavarzere	5
65	Centro Veterinario di Cavarzere	Corso Europa	Cavarzere	5
66	AVIS	Via Dante 22	Cavarzere	5