



**PROCEDURA TELEMATICA APERTA
VERBALE DI GARA
PER VERIFICA DOCUMENTAZIONE
“BUSTA AMMINISTRATIVA”**

procedura: aperta, ai sensi articolo 71 del D. Lgs. n° 36 del 2023
criterio: miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 4, del D. Lgs. n° 36 del 2023

Procedura aperta per affidamento appalto lavori per il “Restauro sanitario dell’Ospedale di Dolo (VE). Adeguamento sismico e normativo – 3^ Fase. Realizzazione nuovo Blocco Ovest.” - Importo a base d’asta € 23.490.292,51

C.U.P. J41B20001160001

C.I.G. B80A649D00 B87865D364

L'anno duemilaventicinque, addì 16 del mese di ottobre (16/10/2025), alle ore 09,10 presso la sede della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, piano primo, edificio OM 03 del presidio ospedaliero di Mirano (VE), si è dato corso all'apertura della gara in oggetto alla presenza del sottoscritto Arch. Maurizio Lunardi, Dirigente della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, con funzione di Presidente del seggio per la apertura delle Buste Amministrative in SINTEL, giusta delibera del Direttore Generale n. 1465 in data 20/08/2025, premettendo che:

- con delibera del Direttore Generale n. 1465 in data 20/08/2025 è stata indetta la procedura di gara aperta per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto;
- sempre nelle previsioni della delibera n. 1465 in data 20/08/2025, l'espletamento della gara sarebbe avvenuta a mezzo della piattaforma telematica SINTEL, previa presentazione delle offerte da parte degli operatori economici entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 14 ottobre 2025;
- che il Bando di gara e/o avvisi e relativi atti sono stati pubblicati:
sul profilo di committente all'indirizzo internet (URL):
<https://trasparenza.aulss3.veneto.it/trasparenza/bando/id/2254> e su
<http://www.sintel.regione.lombardia.it/> portale ARIA spa, ID 206581173,
e fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte fissata;
- gli estremi della procedura in oggetto sono stati formalizzati ed attivati su EFORM di SINTEL per la G.U.C.E. con data 26/08/2025 e conseguenti avvisi previsti dagli artt. 84 e 85 del D. Lgs. n° 36/2023;
- il bando di gara, il disciplinare di gara e tutti gli altri allegati che ne fanno parte integrante, sono disponibili in visione e sono dati per letti e conosciuti;

per quanto sopra premesso

il Presidente del seggio di gara prende atto:

- che entro il termine fissato per la scadenza del 14/10/2025, ore 12.00, hanno presentato offerta sulla piattaforma digitale SINTEL n° 23 (ventitré) soggetti economici per la partecipazione alla gara in oggetto, come da elenco che segue:

1. R.T.I. CO.GE.FA. s.p.a./Gianni Benvenuto s.p.a. di Torino;
2. R.T.I. TSB s.r.l./ITAC/FULLSERVICE/Gelmini s.p.a. di Padova;
3. Consorzio RESEACH s.c.a.r.l. di Napoli;
4. R.T.I. Bordignon s.r.l./RADAR s.r.l. di Treviso;
5. Consorzio INNOVA di Bologna;
6. Consorzio Ciro Menotti di Roma;
7. Impresa C.D.S. Costruzioni di Erbuso (BS);
8. R.T.I. PA.CO. Costruzioni/Consorzio Energos di Napoli;
9. Consorzio I.T.M. di Salerno;
10. R.T.I. Consorzio INTEGRA/GE.DI. Group di Bologna;
11. R.T.I. GARC Costruzioni s.p.a./CEFLA di Carpi (MO);
12. R.T.I. ITEC s.r.l./MED s.r.l. di Padova;
13. R.T.I. Fiammengo Federico s.r.l./Eurosistemi s.r.l. di Torino;
14. R.T.I. Iannuzzi Costruzioni/CLODIA s.r.l./Kostruttiva s.c.p.a. di L'Aquila;
15. R.T.I. Mengato Group s.r.l./ Eurogroup s.p.a. di Camposampiero (PD);
16. Impresa Ing. Ferrari s.p.a. di Modena;
17. R.T.I. SACAIM s.p.a./GEMMO s.p.a. di Venezia;
18. R.T.I. Consorzio VIBUILDING/CLEA s.c./SICE s.r.l. di Camisano Vicentino (VI);
19. R.T.I. Ferrari Ing. Ferruccio s.r.l./Mantovani s.r.l./RG Impianti s.r.l. di Udine;
20. R.T.I. ARCO s.r.l./Consorzio Costruendo s.r.l. di Gravina di Puglia (BA);
21. Consorzio CONPAT s.c.a.r.l. di Roma;
22. Consorzio C.M.C. s.p.a. di Ravenna;
23. R.T.I. Ruffato Mario s.r.l./SICEA s.r.l./SOGEDICO s.r.l. di Camposampiero (PD);

il sottoscritto Presidente procede quindi, in sequenza per ciascuna offerta:

- a) ad aprire ed accedere alla "Busta Amministrativa" in SINTEL di ogni singolo soggetto concorrente accertando la presenza della seguente documentazione prevista dall'art. 15.1, del disciplinare di gara che di seguito si riepiloga:
- Istanza di partecipazione, sulla base del "Modello A" posto in gara;
 - e-DGUE, sulla base del "Modello e-DGUE Request/Response" posto in gara, per dichiarazioni art. 94 e 95 del Codice, riunione partecipanti ed esecuzione ripartita appalto, subappalti, avvalimenti, ecc., come previsto dall'art. 4 e seguenti del disciplinare di gara;
 - dichiarazione cifra d'affari sulla base dell'allegato "Modello B" di cui al Capo 3;
 - la garanzia provvisoria di cui all'art. 10 del disciplinare di gara;
 - Attestazione di sopralluogo e presa visione dei luoghi e del progetto esecutivo previsto dall'art. 11 del disciplinare di gara;
 - Contributo di gara ANAC di cui all'art. 12 del disciplinare di gara;
 - *Eventuale* documentazione accessoria di cui all'art. 15.3 del disciplinare di gara;
- b) alla verifica della presenza dei previsti atti di ogni singolo concorrente, riscontrando quindi quanto segue:

1. R.T.I. CO.GE.FA. s.p.a./Gianni Benvenuto s.p.a. di Torino: documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL.
2. R.T.I. TSB s.r.l./ITAC/FULLSERVICE/Gelmini s.p.a. di Padova: documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL.
3. Consorzio RESEACH s.c.a.r.l. di Napoli: documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL.
4. R.T.I. Bordignon s.r.l./RADAR s.r.l. di Treviso: documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL.
5. Consorzio INNOVA di Bologna: documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL.
6. Consorzio Ciro Menotti di Roma: documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL;
7. Impresa C.D.S. Costruzioni di Erbuso (BS): documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL.
8. R.T.I. PA.CO. Costruzioni/Consorzio Energos di Napoli: documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL.
9. Consorzio I.T.M. di Salerno: documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL;
10. R.T.I. Consorzio INTEGRA/GE.DI. Group di Bologna: documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL;
11. R.T.I. GARC Costruzioni s.p.a./CEFLA di Carpi (MO): documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL;
12. R.T.I. ITEC s.r.l./MED s.r.l. di Padova: documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL;
13. R.T.I. Fiammengo Federico s.r.l./Eurosistemi s.r.l. di Torino: documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL;
14. R.T.I. Iannuzzi Costruzioni/CLODIA s.r.l./Kostruttiva s.c.p.a. di L'Aquila: documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL;
15. R.T.I. Mengato Group s.r.l./ Eurogroup s.p.a. di Camposampiero (PD): documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL;
16. Impresa Ing. Ferrari s.p.a. di Modena: documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL;
17. R.T.I. SACAIM s.p.a./GEMMO s.p.a. di Venezia: documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL;

18. R.T.I. Consorzio VIBUILDING/CLEA s.c./SICE s.r.l. di Camisano Vicentino (VI): documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL;
19. R.T.I. Ferrari Ing. Ferruccio s.r.l./Mantovani s.r.l./RG Impianti s.r.l. di Udine: documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL;
20. R.T.I. ARCO s.r.l./Consorzio Costruendo s.r.l. di Gravina di Puglia (BA): documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL;
21. Consorzio CONPAT s.c.a.r.l. di Roma: documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL;
22. Consorzio C.M.C. s.p.a. di Ravenna: documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL;
23. R.T.I. Ruffato Mario s.r.l./SICEA s.r.l./SOGEDICO s.r.l. di Camposampiero (PD): documentazione regolare e quindi ammessa alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL.

Per quanto sopra riferito e riportato, i soggetti economici concorrenti sono stati ammessi alla fase successiva di apertura e valutazione della Busta Tecnica di SINTEL - OFFERTA TECNICA.

Le sedute si sono svolte nelle giornate del 16/10/2025, dalle ore 9.10 alle ore 15.45, del giorno 20/10/2025 dalle ore 9.20 alle ore 15.45, del giorno 21/10/2025 dalle ore 8.30 alle ore 16.00 e infine del giorno 22/10/2025 dalle ore 9.30 alle ore 12.00.

Venezia-Mirano, 22 ottobre 2025

IL PRESIDENTE del seggio di gara

Arch. Maurizio Lunardi

