

## QUESITI E RISPOSTE

**Procedura aperta per affidamento appalto lavori per la realizzazione di n. 6 sale operatorie al 3° piano blocco Est OD 03D Ospedale di Dolo (VE) - Importo a base d'asta di € 6.319.279,37 (IVA esclusa). C.U.P. J42C21000010002 – C.I.G. B68CA3A57B - ID sintel 200202615**

### QUESITO N. 1

#### Domanda

*Buongiorno, riguardo la certificazione richiesta al Criterio G.2, chiediamo se può essere accettata anche la certificazione PAS 24000. Ringraziamo anticipatamente, cordiali saluti.*

#### Risposta

La PAS 24000 non è equivalente alla SA8000. Sono due standard simili ma non uguali. Il non possesso della SA8000 non pregiudica/preclude la partecipazione all'appalto. Sarà comunque rimessa alla discrezionalità insindacabile della Commissione Giudicatrice la valutazione conseguente in sede di offerta tecnica.

### QUESITO N. 2

#### Domanda

*Si chiede di indicare il codice CNEL del CCNL richiesto per questa procedura considerato che a pag. 6 del disciplinare di gara è scritto del CCNL ma non viene indicato il suddetto codice CNEL*

#### Risposta

Il CCNL di riferimento può essere individuato nel C011 - "dipendenti aziende metalmeccaniche"

### QUESITO N. 3

#### Domanda

*Gentile Stazione Appaltante, con riferimento alla tabella di pagina 60 del disciplinare di gara e, più nello specifico, al criterio "E. Fornitura di sistema di integrazione video" si chiede di precisare quali siano le specifiche di minima richieste da codesta rispettabile Amministrazione.*

#### Risposta

Quello che il soggetto concorrente ritiene più utile e soddisfacente per la rappresentazione della/e proposta/e da rimettere poi alla valutazione della Commissione Giudicatrice.

### QUESITO N. 4

#### Domanda

*Buongiorno, la presente per chiedere le seguenti informazioni: - l'importo su cui applicare il ribasso è pari a ?5.440.651,02 (importo al netto della manodopera)?*

#### Risposta

In riferimento al Capo 3, punto 1, del Disciplinare di gara, l'importo di gara è pari a € 6.319.279,37, mentre lo sconto di gara da parte del soggetto concorrente andrà effettuato previa preventiva sottrazione della manodopera e dei costi della sicurezza sempre indicati nel punto 1.

### QUESITO N. 5

#### Domanda

*Buongiorno, siamo a chiedere il seguente chiarimento in riferimento all'offerta economica. Innanzitutto chiediamo se nella tabella degli importi al Capo 3 del Disciplinare, Punto 1) Rigo 1) è corretto l'indicazione ?importo dei lavori soggetti a ribasso pari a ? 5.440.651,02 DI CUI costi per la manodopera ? 847.143,11, in quanto detto importo non li comprende. Di conseguenza chiediamo conferma che l'importo su cui indicare la % di ribasso nel Modello B Dichiarazione di Offerta Economica è ?*

5.440.651,02. Inoltre, segnaliamo che a portale il ribasso viene calcolato sull'importo di ? 6.287.794,13 (Importo complessivo ? 6.319.279,37 senza Costi di sicurezza ? 31.485,24) che comprende anche i costi per la manodopera e non corrisponde al Modello B (ribadiamo anche i punti 4 e 8 del Capo 17 - Punto 17.1). Chiediamo quindi indicazioni su come compilare correttamente l'offerta in quanto a nostro avviso il Modello B e l'offerta a portale devono collimare.

### Risposta

in riferimento al Capo 3, punto 1, del Disciplinare di gara, l'importo di gara è pari a € 6.319.279,37, mentre lo sconto di gara da parte del soggetto concorrente andrà effettuato previa preventiva sottrazione della manodopera e dei costi della sicurezza sempre indicati nel punto 1.

Si raccomanda di osservare il "Nota Bene" in calce al Modello B - offerta economica.

## QUESITO N. 6

### Domanda

Buongiorno, si chiede un chiarimento in merito ai criteri E ed F dell'offerta tecnica, dove viene espressamente richiesto un prodotto aggiuntivo a quanto previsto dal progetto, determinando l'attribuzione di ben 16 punti. Tale previsione è in contrasto con l'art. 108 comma 11 d.lgs 36/2023, che prevede che le stazioni appaltanti non possano attribuire alcun punteggio per l'offerta di opere o prestazioni aggiuntive rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo a base d'asta.

### Risposta

Per gli elementi E e F sono stati determinati 16 punti nel loro complesso dell'offerta tecnica, tuttavia gli elementi sono stati suddivisi in sub-criteri che prevedono la distribuzione di punteggi non superiori a 2 per i quattro sub-elementi dell'elemento E (con punteggio massimo pari a 8) e non superiore a 5 per i 2 sub-elementi dell'elemento F (con punteggio massimo pari a 8).

Alla luce di quanto sopra esposto, vista la modesta entità dei punteggi attribuiti ai singoli sub-elementi che compongono i criteri di valutazione E e F, nonché la tipologia delle prestazioni aggiuntive e la disciplina di gara, questa Stazione Appaltante ritiene ammissibili le aggiunte richieste nell'offerta tecnica, in quanto migliorano il progetto senza stravolgerne la natura, come nel caso di specie, trattandosi di migliorie non essenziali. Le aggiunte, in oggetto, considerato che non modificano sostanzialmente l'oggetto dell'appalto e che sono pertinenti al progetto sono ritenute ammissibili, in quanto non possono alterare il contenuto del contratto e sono in linea con le esigenze della stazione appaltante.

## QUESITO N. 7

### Domanda

*Visto quanto esplicitato nel disciplinare all'articolo 5, comma 2, delle Premesse: "CI-BIM: il Capitolato Integrativo del sistema BIM...che, prodotto dall'Offerente nell'ambito dell'Offerta tecnica di cui al Capo 16, sarà integrato o allegato della documentazione a base di gara, costituisce parte integrante e sostanziale di questa", si chiede conferma che tale CI-BIM non vada redatto dagli operatori economici ed allegato all'offerta tecnica in oggetto. In caso contrario si chiede se tale Capitolato Integrativo BIM sia escluso dal conteggio delle pagine di relazione e di elaborati grafici dell'Offerta Tecnica.*

### Risposta

La risposta al quesito trova soluzione ai punti 16.1, comma 3, elemento Sub.B.3 e 18.1.1, elemento Sub.B.3 del Disciplinare di gara ovvero, l'offerta tecnica deve essere corredata da una relazione che illustri le modalità di recepimento e applicazione delle modalità BIM per il raggiungimento degli obiettivi di gestione informativa previsti dal CI-BIM non sviluppati nella Progettazione posta a base di gara, che prevedano la gestione dello sviluppo e del monitoraggio dell'esecuzione, in grado di integrare le attività dei singoli attori del processo (RUP, DL, Collaudatore in corso d'Opera) e permettere la conoscenza diretta dello stato dell'arte e il monitoraggio in qualsiasi momento dell'avanzamento del cantiere e l'evoluzione del cronoprogramma.

La relazione integrativa che illustra le modalità di recepimento e applicazione delle modalità BIM, deve essere redatta dall'offerente e non può essere esclusa dal

conteggio delle pagine di relazione e di elaborati grafici dell'Offerta Tecnica, in relazione alle indicazioni riportate al punto 16.2 del disciplinare di gara.

Si precisa che, Il numero delle schede e delle cartelle riportate al punto 16.2 del disciplinare di gara, non vincolante, tuttavia, costituisce raccomandazione di elevato significato funzionale alla celerità del procedimento, il superamento del numero massimo non costituisce di per sé causa di esclusione ma è valutato negativamente in quanto, seppure sia riconosciuta all'Offerente una autonomia nelle descrizioni, può costituire indice di scarsa sinteticità del contenuto illustrato il quale, deve descrivere nel dettaglio, con chiarezza e completezza, ma nello stesso tempo con sinteticità, gli aspetti rilevanti degli elementi e sub-elementi che compongono l'Offerta tecnica; il miglior rapporto tra completezza e sinteticità incide sulle valutazioni ai sensi del punto 18.1.2, comma 2.

## QUESITO N. 8

### Domanda

*In merito al computo metrico estimativo da consegnare nella busta economica, si chiede conferma che: a) Lo stesso debba contenere esclusivamente le voci del base gara sostituite, le voci migliorative in sostituzione ed eventualmente in aggiunta; non verranno pertanto inserite le voci che non subiranno variazioni rispetto al progetto a base di gara. b) Non dovendo rendere palese elementi di natura economica diversi o eccedenti quelli previsti dagli scostamenti dell'offerta tecnica, si chiede conferma che le voci in sostituzione di quelle a base gara avranno pari importo, mentre quelle in aggiunta avranno costo pari a 0.*

### Risposta

Quanto indicato al punto 16.1.1 è chiaro ed esaustivo, un'ulteriore precisazione sulla questione risulterebbe banale, in quanto si limiterebbe a riproporre quanto già indicato nella disciplina di gara. Tuttavia, come indicato nel disciplinare di gara, l'unica condizione, è che il computo metrico estimativo non deve in alcun modo riportare o rendere palese elementi di natura economica diversi o eccedenti quelli previsti dagli scostamenti dell'Offerta tecnica e non deve essere suscettibile di rivelare o anticipare l'Offerta economica.

Per completezza si precisa, come puntualmente indicato al punto 16.1.1, comma 2, che il computo metrico estimativo non è richiesto a pena di esclusione, la sua finalità è limitata esclusivamente al perseguimento dell'apprezzamento tecnico discrezionale dell'Offerta tecnica concorrendo alla sua credibilità e veridicità.

## QUESITO N. 9

### Domanda

*Buongiorno, riguardo i criteri di valutazione dell'offerta tecnica di cui al punto 18.1 del Disciplinare di gara - E la fornitura di sistema integrazione video - F integrazione con ulteriori soluzioni tecnologiche, riscontriamo che tali sistemi non sono stati valorizzati nel computo metrico di gara. Si chiede chiarimento sulla proposta tecnica ed economica da esporre.*

### Risposta

Si dà facoltà al concorrente di fare una proposta di fornitura di sistemi di integrazione video e di gestione immagini radiologiche intesa come completamento delle dotazioni di sala, la proposta per l'integrazione video dovrà riguardare tutte le sale nell'ottica di avere le sale integrate con tutte le più performanti tecnologie di gestione delle immagini. La gestione delle immagini radiologiche riguarda invece almeno due sale. I criteri premianti sono specificati nei sottocapitoli dei punti E ed F.

## QUESITO N. 10

### Domanda

*Buongiorno, si richiede cortesemente se il criterio A dell'offerta tecnica possa essere soddisfatto tramite avvalimento premiale.*

### Risposta

La condizione è consentita nel rispetto delle modalità descritte nel punto 7.1, comma 6, del Disciplinare di gara, ovvero dell'art. 104, comma 12 del Codice appalti.

## QUESITO N. 11

### Domanda

*Buongiorno. Con riferimento al disciplinare di gara al capitolo ?16.2 Confezionamento dell'Offerta tecnica?, descritto da pag. 56/80 a pag. 57/80, lo scrivente concorrente è*

*con la presente chiedere conferma: - come riportato al punto 16.2.1.\_a), della possibilità di produrre al massimo un complessivo di n. 10 facciate in formato A3 per gli elaborati grafici relativi a tutti gli elementi ed i sub-elementi di valutazione A - B - C - D - E - F; - come riportato al punto 16.2.1.\_b), della possibilità di produrre al massimo un complessivo di n. 35 facciate in formato A4 per le relazioni d'offerta tecnica relative a tutti gli elementi ed i sub-elementi di valutazione dei criteri A - B - C - D - E - F; possono essere aggiunte alle 35 facciate A4 ulteriori elaborati esplicativi delle relazioni con qualsiasi contenuto e formato di testo anche in fogli A3 per un numero non limitativo ed oltre al numero previsto al punto 16.2.1.\_a); e che, - restano escluse, dal computo di cui sopra ai punti 16.2.1.\_a) e 16.2.1.\_b), le copertine, gli eventuali indici, sommari, bibliografie e note di chiusura? come indicato al punto 16.2.2.\_a); - resta esclusa, dal computo degli elaborati di cui sopra ai punti 16.2.1.\_a) e 16.2.1.\_b), la documentazione relativa all'elemento e sub-elementi relativi al criterio ?Possesso di Certificazioni riconosciute nell'Unione europea? come indicato al punto 16.2.2.\_b); Chiede altresì conferma che il Criterio di Valutazione ?E. - Possesso di certificazioni riconosciute nell'Unione europea?, con i propri relativi sub-elementi E.1 ? E.2 ? E.3 ? E.4, indicato in tabella a pag. 61/80 del disciplinare di gara, si debba intendere come Criterio di Valutazione ?G. ? Possesso di certificazioni riconosciute nell'Unione europea? con i propri relativi sub-elementi G.1 ? G.2 ? G.3 ? G.4;*

### **Risposta**

Quanto indicato nella documentazione di gara è chiaro ed esaustivo, un'ulteriore precisazione sulla questione risulterebbe banale, in quanto si limiterebbe a riproporre quanto già indicato nella disciplina di gara.

## **QUESITO N. 12**

### **Domanda**

*Buongiorno, si richiede cortesemente se il criterio E (possesso di certificazioni riconosciute nell'unione europea) dell'offerta tecnica possa essere soddisfatto tramite avvalimento premiale.*

## Risposta

Probabilmente è la lettera G e non la E e in tal senso la risposta è affermativa nel rispetto delle modalità e condizioni indicate al capo 7 del disciplinare di gara.

## QUESITO N. 13

### Domanda

*Spett.le Stazione Appaltante, in relazione alla definizione degli elementi di offerta tecnica n. E: Fornitura di sistema integrazione video e n. F: integrazione con ulteriori soluzioni tecnologiche, si chiede specifica indicazione del sistema video hardware e software previsto dall'ente, essendo quest'ultimo escluso dal presente appalto, in modo da poter predisporre le adeguate integrazioni impiantistiche richieste.*

### Risposta

E' in capo all'offerente formulare la proposta del sistema video hardware e software che ritiene più performante tra quelli offerti dal mercato, la proposta verrà valutata secondo i criteri esplicitati nel disciplinare di gara.