

Il responsabile del Procedimento, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Peter Francis Casagrande,

RIFERISCE

con deliberazione n. 93 del 24 giugno 2016, il Commissario dell'ex ULSS 13 ha approvato la documentazione relativa allo studio di fattibilità intitolato "Restauro sanitario dei presidi ospedalieri di Mirano, Dolo e Noale", inviando l'atto, con i relativi allegati, ai competenti organi regionali per un parere preliminare di massima, preordinato ai successivi approfondimenti con le istituzioni territoriali;

con delibera del Direttore Generale n. 1160 del 19 luglio 2019 è stato affidato all'ing. Maria Stefania Fattoruso di Chioggia (VE) l'incarico per l'aggiornamento del suddetto Piano di Restauro Sanitario dell'Ospedale di Dolo, inoltrandolo poi alla Regione del Veneto ai fini dell'aggiornamento del programma straordinario di investimenti sanitari in conto capitale per opere di edilizia sanitaria di interesse regionale, con risorse finanziarie a carico dello Stato (legge 67/1988, art. 20) e della Regione stessa.

Ricordato che in esito di quanto sopra, la Regione del Veneto con specifico d.G.R. 27 gennaio 2020 n. 85 ha approvato un "Programma straordinario di investimenti in sanità" per opere di edilizia sanitaria di interesse regionale, in aggiornamento al programma delle dd.GG.RR. 66/2005, 3504/2008, 270/2010 e 262/2011, periodo 2020-2029, nel quale è rientrato il restauro sanitario dell'ospedale di Dolo, stimando un importo dedicato di € 42.650.000,00;

con delibera del Direttore Generale n. 1211 del 27 luglio 2020 è stato adottato il progetto di fattibilità del nuovo piano di restauro sanitario dell'ospedale di Dolo (VE), da attuarsi in fasi e stralci funzionali, confermando l'importo di € 42.650.000,00.

Accertato che è nell'interesse dell'Azienda ULSS 3 e della Regione del Veneto dar corso all'attuazione di una 1^a fase del sopraccitato restauro sanitario dell'ospedale di Dolo (VE), realizzando l'edificio denominato blocco est OD 03D, costituito da 4 piani fuori terra, con le seguenti previsioni d'uso:

- piano terreno: nuovo Pronto Soccorso;
- piano primo: vano tecnico per l'intero fabbricato;
- piano secondo: terapie intensive (Rianimazione) per nove posti letto;
- piano terzo: sale operatorie, in numero di sei.

Verificato che, dell'edificio blocco est OD 03D:

- è stata portata a termine la realizzazione del piano terreno nel quale trova spazio il nuovo Pronto Soccorso, oltre al soprastante vano tecnico (parziale) per l'alloggiamento degli impianti dell'intera struttura, già oggetto di collaudo con delibera del Direttore Generale n. 884 del 23 maggio 2022 e poi di assestamento finale della spesa con delibera del Direttore Generale n. 890 del 25 maggio 2023, entrambe inviate poi ai competenti organi regionali per i pareri di competenza;
- l'edificio denominato blocco est OD 03 di Dolo, è stato portato a completamento, ad esclusione dell'interno del 3° piano, facendolo rientrare nell'appalto lavori del R.T.I. Rizzani De Eccher S.p.a./Hitrac Engineering Group S.p.a. di Udine, già aggiudicatario

delle opere per la realizzazione delle terapie intensive per n. 9 posti letto che si insedierà nei 2/3 degli spazi del 3° piano a seguito della adesione agli Accordi Quadro Invitalia finanziati con decreto legge 34/2020, rientranti nel “Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera in emergenza COVID-19”.

Dato atto che:

- per il completamento del blocco est OD 03D, ovvero per la parte relativa alla realizzazione del 3° piano (sale operatorie) e del rimanente spazio di 1/3 circa del 2° piano (terapie subintensive) si è determinato di accedere al finanziamento con fondi statali art. 20 della legge 67/1988, poi regolarizzato con d.G.R. n. 86 del 27 gennaio 2020;
- per l'affidamento della progettazione definitiva di quanto previsto nel punto precedente, si è attivata una procedura aperta ad evidenza europea il cui esito è stato approvato con delibera del Direttore Generale n. 1213 del 20 luglio 2021, risultando affidatario del servizio il R.T.P. Prisma Engineering/IQT Consulting/Ing. Rizzieri di Villatora di Saonara (PD), il cui rapporto è stato regolarizzato con specifico disciplinare di incarico in data 22 ottobre 2021, prot. 174437.

Constatato che:

- il R.T.P. Prisma Engineering/IQT Consulting/Ing. Rizzieri di Villatora di Saonara (PD) ha aggiornato, rivisto e redatto il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo all'intervento per il “Completamento edificio Pronto Soccorso blocco est OD 03D Ospedale di Dolo (VE). Lavori per realizzazione di sei sale operatorie al 3° piano” per un importo dei lavori pari a € 6.672.602,81 (IVA esclusa) e per un importo complessivo dell'intervento di € 11.246.148,85, approvato poi con delibera del Direttore Generale n. 630 del 15 aprile 2024 e inviato ai competenti organi regionali per i dovuti pareri;
- il progetto di cui sopra, con voto della Commissione tecnica regionale (C.T.R.) n. 8 del 5 giugno 2024, è stato approvato con alcune osservazioni da recepire nella prima fase utile attuativa;
- l'intervento è stato poi fatto rientrare nel finanziamento aggiornato della d.G.R. 30 luglio 2024, n. 872 (art. 20 della legge 67/1988);
- con decreto 6 agosto 2024, n. 158 la competente Direzione Edilizia Ospedaliera e a finalità collettive della Regione del Veneto ha approvato il sopracitato intervento formalizzando successivamente, in data 8 agosto 2024, la richiesta di ammissione al finanziamento dell'opera con fondi dell'art. 20 della legge 67/1988 al Ministero della Salute, a cui poi è seguito il decreto 4 novembre 2024, n. 234, per l'accertamento e l'impegno di spesa.

Rilevato che:

- con affidamento diretto ai sensi di legge, sono state aggiudicate alla Società Prisma Engineering S.r.l. di Villatora di Saonara (PD) le prestazioni professionali per la progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto per un importo pari a € 105.014,50 (oneri e IVA esclusa), successivamente regolarizzato con disciplinare di incarico in data 24 ottobre 2024, prot. 204353;
- a seguire la Società Prisma Engineering S.r.l. di Villatora di Saonara (PD) ha elaborato e redatto il progetto esecutivo finalizzato alla realizzazione dei lavori per il “Completamento edificio Pronto Soccorso blocco est OD 03D Ospedale di Dolo (VE). Lavori per realizzazione di sei sale operatorie al 3° piano” - Intervento di “Adeguamento

sismico e normativo dell'ospedale di Dolo - 2^a fase – Gruppo operatorio” - CUP J42C21000010002, aggiornando l'importo stimato dei lavori a base d'asta per € 6.319.279,37 (IVA esclusa), confermando l'importo complessivo dell'intervento per € 11.246.148,85;

- il succitato progetto esecutivo è stato approvato con delibera del Direttore Generale 20 marzo 2025 n. 508 inviandolo poi in data 24 marzo 2025 ai competenti organi regionali per i conseguenti pareri di rendicontazione e monitoraggio.

Considerato che:

- a seguito degli atti e delle autorizzazioni ottenute sono maturate le condizioni per procedere all'appaltazione delle opere in argomento, per cui, con delibera del Direttore Generale 2 aprile 2025 n. 581 è stata indetta la procedura di gara aperta a livello europeo per l'aggiudicazione e conseguente esecuzione dei lavori per l'“Adeguamento sismico e normativo dell'ospedale di Dolo - 2^a Fase – Gruppo operatorio, 3° piano edificio blocco est, C.U.P. J42C21000010002”, per un importo complessivo a base d'asta di € 6.319.279,37 (IVA esclusa);
- la procedura è stata attivata e indetta ai sensi e nelle modalità degli artt. 71 e 84 del d.lgs. 36/2023, prevedendo la scadenza utile per la consegna delle offerte entro le ore 12.00 del 6 giugno 2025;
- in data 9 giugno 2025 sono state poi aperte le offerte (Busta Amministrativa) presentate sulla piattaforma digitale SINTEL per l'ammissione alla gara dei soggetti concorrenti, prendendo atto che hanno fatto richiesta e sono stati ammessi n. 8 (otto) soggetti concorrenti qualificati.

Preso atto che l'appalto in oggetto sarà affidato in applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per cui, ai sensi degli artt. 51 e 93 del d.lgs. 36/2023, si rende necessario in questa fase nominare la prevista commissione giudicatrice di gara per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, composta da esperti dello specifico settore su cui afferisce l'oggetto dell'appalto.

Constatato che, per quanto sopra motivato, è opportuno nominare la commissione giudicatrice per l'affidamento dell'appalto relativo alla esecuzione dei lavori per l'“Adeguamento sismico e normativo dell'ospedale di Dolo - 2^a fase – Gruppo operatorio, 3° piano edificio blocco est, C.U.P. J42C21000010002”, per un importo a base d'asta di € 6.319.279,37 (IVA esclusa), che sarà costituita dai seguenti tecnici che hanno dato la loro adesione:

- ing. Peter Francis Casagrande – RUP e Direttore U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;
- ing. Massimiliano Pomato – Dirigente U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali
- arch. Matteo Giri – Funzionario della Direzione Edilizia Ospedaliera e a Finalità Collettive della Regione Veneto (segretario verbalizzante).

Preso atto che i componenti della commissione sono stati edotti delle generalità degli operatori economici che partecipano alla gara in oggetto e conseguentemente hanno dichiarato di non incorrere nelle cause di astensione previste dagli artt. 16 e 93 del d.lgs. 36/2023, le cui dichiarazioni, unitamente al curriculum professionale, sono agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali.

Valutato che si prevede un costo complessivo per l'attività dei componenti della commissione giudicatrice di circa € 5.000,00 oltre eventuali oneri previdenziali.

Ciò premesso, il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali sottopone all'approvazione del Direttore Generale il seguente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

vista la proposta del Direttore dell'U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali, il quale attesta l'avvenuta regolare istruttoria dell'atto anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con gli indirizzi e le finalità dell'Azienda ULSS 3;

acquisiti i pareri favorevoli espressi dai Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari ciascuno per quanto di competenza;

D E L I B E R A

1. di prendere atto di quanto riportato in premessa e conseguentemente di nominare la commissione giudicatrice per l'affidamento dell'appalto in oggetto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, finalizzato alla esecuzione dei lavori per l'"Adeguamento sismico e normativo dell'Ospedale di Dolo - 2^a fase – Gruppo operatorio, 3° piano edificio blocco est, C.U.P. J42C21000010002", per un importo complessivo a base d'asta di € 6.319.279,37 (IVA esclusa), costituita dai seguenti tecnici:
 - ing. Peter Francis Casagrande – RUP e Direttore U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali (presidente della commissione);
 - ing. Massimiliano Pomiato – Dirigente U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali (componente della commissione);
 - arch. Matteo Giri – Funzionario della Direzione Edilizia Ospedaliera e a Finalità Collettive della Regione Veneto (componente della commissione e segretario verbalizzante);
2. di dare atto che il costo preventivato di € 5.000,00, oltre oneri previdenziali per i compensi dovuti alla commissione giudicatrice di cui al punto precedente, trova copertura nel budget già assunto con delibera del Direttore Generale n. 2016 del 6 dicembre 2023, con imputazione al conto 0209000028 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti – fabbricati (cespiti)" divisione 1 parte sanitaria del bilancio corrente (Rif. tav. inv. 1114), mediante il finanziamento di € 10.682.750,00 con oneri a carico dello Stato (art. 20 della legge 67/1988 – AdP 14/02/2022 e Addendum).