



Il Direttore Generale di questa Azienda ULSS dott. Edgardo Contato, nominato con d.P.G.R. 26 febbraio 2021, n. 22 e coadiuvato dai Direttori:

Amministrativo - F.to: dott. Luigi Antoniol
Sanitario - F.to: dott. Giovanni Carretta
dei Servizi Socio-Sanitari - F.to: dott. Massimo Zuin

ha adottato in data odierna il seguente atto:

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

n. 815 del 17/05/2024

Affidamento servizio di progettazione e direzione lavori dell'intervento di riqualificazione piano primo lato nord Villa Bianca per ambulatori di diabetologia dell'ospedale di Chioggia (CUP J92C24000070005 - CIG B19B8D073).

Letto, approvato e sottoscritto,

F.to Il Direttore Generale
f.f. dott. Luigi Antoniol

PROPOSTA N. PDEC-805-2024

Servizio Proponente: Servizi Tecnici e Patrimoniali

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo dell'Azienda ULSS 3 Serenissima il:

20/05/2024

Lo stesso giorno della pubblicazione l'atto è stato trasmesso al Collegio Sindacale.

F.to Il Direttore
U.O.C. Affari Generali

Il responsabile del procedimento, Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ing. Peter Francis Casagrande,

RIFERISCE

Tra gli interventi previsti dal Piano regionale di attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), è ricompreso l'intervento per la realizzazione dell'insediamento dell'Ospedale di Comunità per il presidio ospedaliero di Chioggia (VE) da ubicarsi presso il piano terra dell'edificio - ricompreso nell'area ospedaliera - denominato Villa Verde (Strada Madonna Marina, 500 – Chioggia), attualmente destinato allo svolgimento di attività sanitarie, tra le quali il servizio di diabetologia e tecnico – amministrative.

Con la delibera del Direttore Generale n. 423 del 11 marzo 2023, è stato approvato il Piano di riorganizzazione degli spazi di lavoro per la realizzazione dell'intervento PNRR, predisposto dal RUP ing. Roberto Taranta, dando atto che tutte attività derivanti dal sopra citato Piano sono propedeutiche all'avvio della cantierizzazione dell'opera PNRR da parte dell'Appaltatore e facenti parte degli obiettivi aziendali assegnati dalla Regione con d.G.R. n. 1682 del 29 dicembre 2023, pertanto prioritari.

Tra le attività approvate nel suddetto Piano di riorganizzazione degli spazi di lavoro, rientra nella fase 3 anche il restauro del piano primo dell'edificio – ricompreso nell'area ospedaliera - denominato Villa Bianca, per l'accoglimento definitivo del servizio di diabetologia.

Al fine di addivenire al restauro di Villa Bianca si rende necessario preliminarmente procedere all'elaborazione di un progetto esecutivo dei lavori in oggetto, programmando anche la successiva gestione, ai sensi dell'art. 41 e 114 del nuovo codice appalti – d.lgs. 36/2023, individuando professionisti qualificati.

A causa della carenza di personale tecnico specializzato qualificato interno e in relazione ai carichi di lavoro e competenze in essere, è opportuno procedere all'affidamento delle succitate prestazioni professionali a figure qualificate esterne all'Azienda.

Per l'affidamento delle prestazioni professionali inerenti alla progettazione e direzione lavori, inclusa sicurezza cantiere, dell'intervento di "*Riqualificazione piano primo lato nord Villa Bianca per Ambulatori di Diabetologia dell'ospedale di Chioggia (VE)*", si è proceduto ad un affidamento diretto nelle modalità dell'art. 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. 36/2023, con aggiudicazione alla migliore offerta al ribasso rispetto al base d'asta, invitando sulla piattaforma digitale SINTEL - Id 183000036, con lettera richiesta di offerta prot. 84638 in data 29 aprile 2024, per un importo a base d'asta di € 106.171,44 (oneri e IVA esclusi), la Società GAIA TEC S.r.l. di Albignasego (PD) – P.IVA 04097710281, qualificata e specializzato nel settore;

La Società GAIA TEC S.r.l. di Albignasego (PD) ha presentato l'offerta nei modi e nei tempi previsti offrendo un ribasso d'asta del 19,94% sull'importo a base d'asta di € 106.171,44 (oneri e IVA esclusi), determinando un importo di affidamento pari a € 85.000,85 (oneri e IVA esclusi).

Ritenuto di individuare i seguenti dipendenti dell'Azienda quali componenti del gruppo di lavoro incaricato delle varie attività incentivabili collegate al ciclo di realizzazione dell'opera:

- RUP: ing. Roberto Taranta
- supporto tecnico: Narciso Scarpa
- supporto amministrativo: Mariagrazia Bullo, Elisa Caser, Linda Vascellari.

Atteso che:

- si provvederà ad aggiornare il piano triennale/annuale dei lavori pubblici dell'Azienda ULSS 3 Serenissima, previsto dall'art. 37 del d.lgs. 36/2023, non essendo i lavori in oggetto compresi;
- l'intervento verrà inserito nel Piano degli investimenti 2024-2026 predisposto dall'Azienda ULSS 3 Serenissima ai sensi dell'art. 25, comma 3, del d.lgs. 118/2011 (Rif. Tav. Inv 11109).

Ciò premesso, il Direttore dei Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Peter Francis Casagrande sottopone all'approvazione del Direttore Generale il seguente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

vista la proposta del direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, il quale attesta l'avvenuta regolare istruttoria dell'atto anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con gli indirizzi e le finalità dell'Azienda ULSS 3;

acquisiti i pareri favorevoli espressi dai direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari ciascuno per quanto di competenza;

D E L I B E R A

1. di prendere atto di quanto riferito in premessa sulla necessità di provvedere ad un intervento di riqualificazione del piano primo, lato nord di Villa Bianca, da destinare ad ambulatori di diabetologia dell'ospedale di Chioggia (VE);
2. di prendere atto delle risultanze sull'espletamento della procedura di affidamento diretto per prestazioni professionali per la progettazione e direzione lavori, inclusa sicurezza cantiere, per l'intervento di riqualificazione piano primo lato nord Villa Bianca per ambulatori di diabetologia dell'ospedale di Chioggia (VE), e conseguentemente di affidare il servizio in argomento alla Società GAIA TEC S.r.l. di Albignasego (PD) - P.IVA 04097710281 per un importo di € 85.000,85 + oneri 4% (€ 3.400,03) e I.V.A. al 22% (€ 19.448,20), pari a complessivi € 107.849,10;
3. di prendere atto, altresì, che l'aggiudicazione diverrà efficace, ai fini della stipula del contratto, dopo la verifica dei requisiti dell'offerente;
4. di stabilire che la forma del contratto è una scrittura privata e che le clausole essenziali del contratto sono contenute nello schema di contratto accettato dall'affidatario in sede di offerta;

5. di nominare ai sensi del disposto dell'art. 15 del d.to lgs. 36/2023, responsabile del progetto l'ing. Roberto Taranta dirigente dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, individuando i componenti del gruppo di lavoro incaricato delle varie attività incentivabili collegate al ciclo di realizzazione dell'opera come specificato in premessa;
6. di imputare il costo complessivo di € 107.849,10 per la realizzazione dell'intervento in argomento ai seguenti conti del bilancio 2024, Divisione 1 (Rif. Tav. Inv.11109) al conto DOSDF/0209000028/TEC "immobilizzazioni in corso e acconti - fabbricati";
7. di approvare l'aggiornamento dei piani annuale/triennale dei lavori pubblici e degli investimenti 2024-2026 dell'Azienda ULSS 3 Serenissima.

Per il parere di competenza:

F.to Il Direttore Amministrativo
dott. Luigi Antoniol

F.to Il Direttore Sanitario
dott. Giovanni Carretta

F.to Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
dott. Massimo Zuin

F.to Il Direttore Generale
f.f. dott. Luigi Antoniol