

Il Dirigente dell'Unità Operativa Servizi Tecnici e Patrimoniali, in forza della delibera del Direttore Generale n. 364 del 8 marzo 2021 di conferimento deleghe ai dirigenti aziendali e successive modifiche ed integrazioni,

ha adottato in data odierna il seguente atto:

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 78 del 15/01/2024**

Affidamento lavori urgenti per bonifica e rimozione di pavimentazione in linoleum contenente amianto ai piani 1° e 2° del padiglione mendicanti Nord - OCVE, CIG: A0436A50FC, procedura SINTEL ID 177948069.

Letto, approvato e sottoscritto,

F.to Il Dirigente  
Peter Casagrande

---

PROPOSTA PDET-64-2024

### ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo dell'Azienda ULSS 3 Serenissima il:

Lo stesso giorno della pubblicazione l'atto è stato trasmesso al Collegio Sindacale.

F.to Il Direttore  
U.O.C. Affari Generali

## IL DIRETTORE

Nella sua qualità di RUP dell'intervento – ing. Peter Francis Casagrande

Visto il documento pervenuto con prot. n° 232832 del 20/12/2023 a firma dell'ing. Luca Chimenton, con oggetto: Aggiornamento mappatura e valutazione del rischio amianto – Pad. Mendicanti Nord del Presidio Ospedaliero di Venezia;

dato atto che in concomitanza, nel mese di dicembre 2023 è stata effettuata la consegna provvisoria dei lavori per il restauro delle coperture e delle facciate del Padiglione Mendicanti Nord, lato Fondamente Nove, che prevedono, tra l'altro, interventi di rinforzo delle murature perimetrali dall'interno, tramite il riempimento di nicchie con mattoni;

preso atto della necessità ed urgenza di procedere con immediatezza e ordinare gli idonei interventi di bonifica delle aree oggetto di restauro – attualmente non in uso - per consentire il proseguo dei lavori di consolidamento statico delle murature perimetrali e che quindi si rende necessario provvedere alla bonifica e rimozione di pavimentazione in linoleum contenente amianto in tutti i locali individuati dalla relazione specialistica;

Rilevata la sussistenza delle condizioni per procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n° 36/2023, è stata pertanto avviata apposita procedura telematica su piattaforma SINTEL (ID 177948069 — CIG: A0436A50FC), per un importo stimato di € 87.232,12 + oneri per la sicurezza pari ad € 3.362,62e costo della manodopera pari a € 28.574,49 non soggetti a ribasso per complessivi € 119.169,23 IVA esclusa, invitando a presentare offerta due operatori economici: 1) Eureka S.r.l. con sede in Marghera-Venezia – P.IVA 02915980276 e 2) Ekmar S.r.l. con sede in Mogliano V.to (TV) - P.IVA 00755770291, entrambi in possesso dei requisiti e delle certificazioni necessari per l'esecuzione dei lavori;

Nel termine assegnato del 10/01/2024 entrambi gli operatori economici hanno presentato offerta;

Dall'esame delle offerte presentate la migliore risulta quella della ditta Eureka S.r.l. che ha offerto un ribasso del 40,70% per un importo complessivo di € 83.665,76, di cui € 3.362,62 per oneri per la sicurezza ed € 28.574,49 per costo della manodopera, non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

Dato atto che l'offerta risulta congrua, si propone di affidare alla ditta sopra indicata le prestazioni in oggetto.

Vista la delibera del direttore generale n. 364 del 8 marzo 2021 che conferma la delibera n. 213 del 6 febbraio 2018 che istituisce la funzione di delega ai direttori / responsabili di Unità Operativa per le materie indicate secondo l'allegato del medesimo atto;

#### D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto, per quanto espresso in premessa, dell'urgenza della procedura e quindi della necessità di affidare alla ditta EUREKA s.r.l. società unipersonale, con sede in via Colombara 125/m-n-o di Marghera-Venezia, P.IVA 02915980276, i lavori per bonifica e rimozione di pavimentazione in linoleum contenente amianto ai piani 1° e 2° del padiglione Mendicanti Nord – OCVE, che ha offerto il ribasso del 40,70% per un importo di € 83.665,76, di cui € 3.362,62 per oneri per la sicurezza ed € 28.574,49 per costo della manodopera, non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- 2) di dare atto che il costo complessivo necessario per l'affidamento dell'intervento in oggetto è pari ad € 102.072,23 (imponibile contrattuale € 83.665,76 + IVA al 22% pari ad € 18.406,47) e trova copertura economica nel budget assunto con deliberazione del Direttore Generale n. 2055 del 14/12/2023, con imputazione al conto DOSD/731000010/TEC "manutenzione ordinaria immobili strumentali" parte sanitaria divisione 1 del Bilancio 2024.

Il Dirigente  
Peter Casagrande