



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Il Dirigente dell'Unità Operativa Servizi Tecnici e Patrimoniali, in forza della delibera del Direttore Generale n. 364 del 8 marzo 2021 di conferimento deleghe ai dirigenti aziendali e successive modifiche ed integrazioni,

ha adottato in data odierna il seguente atto:

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1810 del 07/10/2025

Nuova casa della comunità di Mestre in via Cappuccina (PNRR - M6C1 - Inv. 1.1 - Int. 03 - CUP J78I21000460001, CIG derivato 973897151C, fasc. 49521/2022). Autorizzazione al subappalto per lavori all'impresa Edilsystem s.r.l. di Montebelluna (TV).

Letto, approvato e sottoscritto,

F.to Il Dirigente
Peter Francis Casagrande

PROPOSTA PDET-1854-2025

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo dell'Azienda ULSS 3 Serenissima il:

Lo stesso giorno della pubblicazione l'atto è stato trasmesso al Collegio Sindacale.

F.to Il Direttore
U.O.C. Affari Generali

IL DIRETTORE

Tra gli interventi previsti dal piano regionale di attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU, è ricompreso l'intervento per la realizzazione della nuova Casa della Comunità di Mestre (PNRR - M6C1 – Inv. 1.1 - Int. 03 – CUP J78I21000460001).

Per detto intervento:

- con deliberazione n. 1442 del 22 agosto 2023 è stato affidato l'appalto di progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori a Costruzioni Taschin s.r.l., con sede in via dell'Artigianato n. 42 a Fossalta di Piave (VE) (P.IVA 02747980270), per un importo contrattuale di € 5.140.506,97 come di seguito precisato:
 - o lavori: € 4.937.641,73 (di cui € 4.737.261,88 al netto del ribasso d'asta del 6,77% a cui vanno aggiunti € 200.379,85 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre I.V.A. al 10% per € 493.764,17 per complessivi € 5.431.405,90;
 - o progettazione esecutiva: € 202.865,24 oltre a cassa previdenziale del 4% per € 8.114,61 e I.V.A. al 22% per € 46.415,57 per complessivi € 257.395,42;
- è stato stipulato il contratto d'appalto in data 29 settembre 2023, prot. n. 176111;
- con deliberazione n. 325 del 28 febbraio 2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori, per un importo pari a € 4.737.261,88 di lavori e € 200.379,85 per oneri della sicurezza, per complessivi € 4.937.641,73 (o.f.e.).

Visto che con nota prot. n. 181000, pervenuta in data 8 settembre 2025, l'impresa Costruzioni Taschin s.r.l., ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare all'impresa Edilsystem s.r.l. con sede in via Schiavonesca Priula n. 42 a Montebelluna (TV), P. IVA e C.F. 04401950268, per lavori di realizzazione di massetti rientranti nella categoria prevalente OG01, per un importo lavori di progetto di € 24.026,33, corrispondente ad un importo contrattuale al netto del ribasso di € 22.399,75;

Preso atto che al suddetto importo lavori, decurtato dell'importo che sarà eseguito direttamente dall'appaltatore, risulta essere stato applicato dal subappaltatore l'ulteriore ribasso del 17,46% e che, pertanto, l'importo del contratto di subappalto ammonta complessivamente a € 18.400,00 oltre a € 0,00 per oneri della sicurezza, per complessivi € 18.400,00 (o.f.e.);

Visto che le opere da subappaltare corrispondono a quelle indicate all'atto dell'offerta dall'Impresa appaltatrice;

Visto che a tutt'oggi l'importo delle opere concesse in subappalto non supera complessivamente i limiti di cui all'art. 105 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

Dato atto dell'avvenuto deposito del contratto di subappalto presso questa stazione appaltante entro il termine previsto dall'art. 105 c. 7 del d.lgs. 50/2016;

Vista la dichiarazione dell'appaltatore ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile;

Visto che la ditta subappaltatrice Edilsystem s.r.l. ha prodotto dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con quanto previsto dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016 in materia di cause di esclusione;

Accertato che ai fini della qualificazione la ditta subappaltatrice è in possesso dei prescritti requisiti minimi in merito alla capacità professionale, tecnica, economica e finanziaria, giusta documentazione agli atti;

Acquisita d'ufficio la regolarità del DURC della ditta subappaltatrice;

Accertata la regolarità della documentazione presentata;

Visto il parere di idoneità rilasciato dal Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, in ordine al Piano Operativo di sicurezza espresso in data 28 luglio 2025;

Visti gli articoli 80 e 105 del d.lgs. 50/2016;

Ritenuto di procedere all'autorizzazione del subappalto, stante la possibilità di recesso qualora emergessero elementi negativi;

Dato atto che i corrispettivi spettanti al subappaltatore per l'esecuzione dei lavori verranno liquidati direttamente dall'appaltatore, giusta comunicazione della ditta Edilsystem s.r.l. agli atti;

Visto l'art. 21 della Legge 646/82;

Vista la delibera del direttore generale n. 364 del 8 marzo 2021 che conferma la delibera n. 213 del 6 febbraio 2018 che istituisce la funzione di delega ai direttori/responsabili di Unità Operativa per le materie indicate secondo l'allegato del medesimo atto;

DETERMINA

1. di autorizzare la ditta Costruzioni Taschin s.r.l., P. IVA 02747980270, appaltatrice dei lavori in oggetto, a concedere in subappalto alla ditta Edilsystem s.r.l., P. IVA e C.F. 04401950268, le lavorazioni di realizzazione di massetti rientranti nella categoria prevalente OG01, per un importo aggiudicato all'appaltatore pari a € 22.399,75;
2. che l'importo del contratto di subappalto, al netto dell'ulteriore ribasso del 17,86% ammonta a € 18.400,00, di cui € 18.400,00 per lavori ed € 0,00 per oneri per la sicurezza;
3. che la presente autorizzazione non comporta alcuna ulteriore spesa o variazione rispetto agli impegni assunti con deliberazione n. 1442 del 22 agosto 2023;
4. di dare atto che dell'operato del subappaltatore risponde sempre e solo l'appaltatore, ai sensi dell'art. 1228 c.c.;
5. di dare atto che restano in capo all'appaltatore e al subappaltatore l'attuazione degli obblighi sul rispetto del principio del D.N.S.H., degli obblighi trasversali previsti dal PNRR e quelli previsti dall'art. 47 del d.l. 77/2021 sull'inclusione e le pari opportunità e del conseguimento delle milestones e dei target, ove applicabili;

6. di dare atto che l'intervento è finanziato e rientra nell'ambito dell'iniziativa dell'Unione Europea – Next Generation EU, ed è inserito nel PNRR (M6C1 – Inv. 1.1).

Il Dirigente
Peter Francis Casagrande