



Il Direttore Generale di questa Azienda ULSS dott. Edgardo Contato, nominato con d.P.G.R. 26 febbraio 2021, n. 22 e coadiuvato dai Direttori:

Amministrativo - F.to: f.f. dott.ssa Laura Esposito

Sanitario - F.to: dott. Giovanni Carretta

dei Servizi Socio-Sanitari - F.to: dott. Massimo Zuin

ha adottato in data odierna il seguente atto:

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

n. 1442 del 22/08/2023

Nuova casa della comunità di Mestre in via Cappuccina (PNRR - M6C1 - Inv. 1.1 - Int. 03 - C.U.P. J78I21000460001, C.I.G. derivato 973897151C, fasc. 49521/2022): affidamento della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori.

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Direttore Generale
dott. Edgardo Contato

PROPOSTA N. PDEC-1484-2023

Servizio Proponente: Servizi Tecnici e Patrimoniali

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria del presente provvedimento proposto per l'adozione in ordine alla legittimità con ogni altra disposizione regolante la materia.

F.to Il Direttore
Peter Casagrande

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo dell'Azienda ULSS 3 Serenissima il:

Lo stesso giorno della pubblicazione l'atto è stato trasmesso al Collegio Sindacale.

F.to Il Direttore
U.O.C. Affari Generali

Il Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ing. Peter Francis Casagrande, su proposta del responsabile unico del procedimento, ing. Claudio Ficotto,

RIFERISCE

Tra gli interventi previsti dal piano regionale di attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza (P.N.R.R.), nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU, è ricompreso l'intervento per la realizzazione della nuova Casa della Comunità di Mestre in via Cappuccina (PNRR - M6C1 – Inv. 1.1 - Int. 03 - CUP 78I21000460001).

In particolare, detto intervento è stato:

- oggetto di parere favorevole della Commissione Regionale per l'Investimento, Tecnologia e Edilizia (C.R.I.T.E.), assunto nella seduta del 14 gennaio 2022 (come comunicato all'Azienda con nota regionale prot. n. 10428 in data 19 gennaio 2022);
- inserito nell'allegato A alla d.G.R. n. 136 del 15 febbraio 2022, relativa, tra l'altro, all'individuazione delle sedi di articolazione delle funzioni distrettuali identificate come "Case della Comunità";
- inserito nell'allegato A alla d.G.R. n. 368 dell'8 aprile 2022, recante l'approvazione degli interventi di realizzazione del Piano Operativo Regionale di attuazione del PNRR – missione 6 salute, componenti investimento 1 e 2, l'individuazione dei soggetti attuatori delegati e le prime indicazioni operative e organizzative.

La sottoscrizione del Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.), da parte della Regione del Veneto e del Ministero della Salute in data 30 maggio 2022 ha reso definitiva e pienamente efficace l'assegnazione delle risorse disposta con il decreto del Ministero della Salute del 20 gennaio 2022 e l'avvio delle attività realizzative conseguenti è stato comunicato dalla Regione del Veneto e acquisito al prot. n. 117970 in data il 28 giugno 2022.

L'intervento è stato oggetto di ulteriore parere favorevole della C.R.I.T.E., assunto nella seduta del 22 dicembre 2022 (come comunicato all'Azienda con nota regionale prot. 32938 in data 16 febbraio 2023), relativamente all'aggiornamento della progettualità e alla relativa copertura finanziaria rimodulata come di seguito indicato:

- € 2.500.000,00 con intervento finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- € 4.090.000,00 con Fondi Sanitario Regionale di cui alla d.G.R. 368/2022;
- € 700.000,00 con gli incentivi che si presume di poter ricevere dal Gestore dei Servizi Energetici (GSE) S.p.A.

In data 23 dicembre 2022 è stato anche acquisito al prot. 226385 il parere favorevole in linea tecnica ed economica della Commissione Tecnica Regionale.

L'intervento in questione è:

- inserito nel programma triennale dei lavori 2023 - 2025 ed elenco annuale 2023 dei lavori pubblici dell'Azienda ULSS 3 Serenissima, approvati con deliberazione del Direttore Generale n. 1772 del 19 ottobre 2022; detto programma triennale è allegato al bilancio preventivo economico annuale 2023 approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 2230 del 28 dicembre 2022;

- identificato nel Programma Triennale dei Lavori 2023-2025 con Codice Unico Investimento L02798850273202200042;
- inserito nel piano investimenti allegato al bilancio preventivo economico annuale 2023 approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 2230 del 28 dicembre 2022 con codice identificativo dell'investimento 503_IMM_2022_10668, conto di contabilità generale di stato patrimoniale A.II.2.b.1.a fabbricati strumentali (indisponibili), e codice commessa 10668.

Con nota prot. n. 20879 del 1° febbraio 2022 è stato individuato responsabile unico del procedimento l'ing. Claudio Ficotto, successivamente confermato con deliberazione n. 547 del 31 marzo 2022, e con deliberazione del Direttore Generale n. 417 del 16 marzo 2022 è stato affidato l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica alla società Sinergo S.p.A.

Successivamente, con delibera del Direttore Generale n. 721 del 28 aprile 2022 è stata affidata la redazione della verifica preventiva dell'interesse archeologico allo Studio Associato Arcomai, con delibera del Direttore Generale n. 821 del 11 maggio 2022 è stata affidata la redazione della relazione geologica, ambientale e valutazione del rischio bellico a ITS s.r.l. e con delibera del Direttore Generale n. 1013 del 10 giugno 2022 è stata affidata la diagnosi energetica e il supporto per la pratica del conto termico alla ditta Aura Ventuno S.r.l.

Conclusasi l'attività progettuale, i relativi elaborati sono stati acquisiti dall'Azienda al protocollo n. 120170, in data 21 settembre 2022, e sono agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali.

Con deliberazione del Direttore Generale n. 1833 del 27 ottobre 2022, il suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato quindi approvato in linea tecnica e poi trasmesso, con nota prot. n. 193272 del 31 ottobre 2022, alla Direzione edilizia ospedaliera a finalità collettiva della Regione del Veneto, nel rispetto delle scadenze indicate.

Considerato che la conclusione positiva del procedimento era subordinata anche all'acquisizione di più pareri resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori servizi pubblici, è stata indetta la conferenza di servizi ai sensi dell'art. 19 bis, c. 3, della l. 241/90 con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della legge medesima, giusto prot. n. 206366 del 22 novembre 2022; detta conferenza è stata conclusa con determinazione positiva acquisita al protocollo n. 18366 del 26 gennaio 2023.

Ai fini della elaborazione del progetto definitivo ed esecutivo e dell'esecuzione dell'intervento si è ritenuto di realizzare l'opera mediante l'affidamento di un appalto di progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione di lavori (c.d. appalto integrato), ponendo a base di gara il progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del d.l. 77/2021 convertito in legge del 29 luglio 2021, n. 108.

A tal fine il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera è stato sottoposto a verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26, comma 2, del d.lgs. 50/2016 prima dell'inizio delle procedure di affidamento affidando l'incarico a Progetto Costruzione Qualità S.r.l., giusta deliberazione del Direttore Generale n. 374 del 6 marzo 2023, con la quale l'Azienda ULSS 3 Serenissima ha aderito all'accordo quadro di Azienda Zero, relativo ai servizi di ingegneria per il lotto 7, area territoriale 2.2.

L'attività di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica si è conclusa con l'emissione del rapporto finale, con esito positivo, acquisito al protocollo n. 90597 del 15

maggio 2023 e il responsabile unico del procedimento ha validato il progetto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del d.lgs. 50/2016, giusto prot. n. 91128 del 16 maggio 2023.

L'Azienda ha provveduto ad approvare il progetto in via d'urgenza al fine del rispetto delle milestone imposte dalle tempistiche del P.N.R.R. con deliberazione n. 552 del 30 marzo 2023.

Con deliberazione del Direttore Generale n. 850 del 19 maggio 2023 è stato adottato l'atto organizzativo per l'utilizzo del Building Information Modeling (B.I.M.), con il quale l'Azienda ha ottemperato alle indicazioni dell'articolo 3 del decreto ministeriale M.I.T. del 1° dicembre 2017, n. 560 che permette alle stazioni appaltanti di richiedere da parte degli operatori economici l'utilizzo di metodi e strumenti elettronici di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture di cui all'art.23, comma 1, lettera h) del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50; tale adozione permette l'approvazione e l'applicazione del capitolato informativo allegato al progetto.

Si ricorda che Azienda Zero, in qualità di centrale di committenza regionale, è stata incaricata dalla C.R.I.T.E. di supportare le aziende sanitarie, ospedaliere e l'IRCSS IOV della Regione del Veneto nella realizzazione degli interventi per l'attuazione del P.N.R.R. e del Piano per gli Investimenti Complementari (P.N.C.), e in ottemperanza all'incarico ricevuto ha indetto, tra le altre, una procedura aperta telematica per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici, di durata quadriennale, volti all'affidamento di lavori o all'affidamento congiunto di progettazione e lavori (appalto integrato), per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza (P.N.R.R.) – Missioni 5 (Inclusione e Coesione), e 6 (Salute), e del piano per gli investimenti complementari (P.N.C.) per le aziende sanitarie della Regione del Veneto, da espletarsi in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del Codice dei Contratti mediante ricorso alla piattaforma Sintel di ARIA S.p.A. (già ARCA S.p.A.).

Detta procedura si è conclusa con d.D.G. di Azienda Zero n. 782, del 29 novembre 2022, mediante formulazione della relativa proposta di aggiudicazione ai concorrenti utilmente posizionati nella graduatoria di ciascun lotto (per la casa di comunità in oggetto lotto 2, area territoriale 2.2); successivamente, con nota prot. n. 81402 del 2 maggio 2023, Azienda Zero comunicava l'avvenuta sottoscrizione dei contratti relativi all'accordo quadro permettendo di dare esecuzione alle prestazioni dedotte nella gara che prevede la riapertura del confronto competitivo con successiva stipula dei contratti applicativi del già menzionato accordo.

Allo scopo di contenere i tempi e i costi di esecuzione, si è ritenuto opportuno individuare l'operatore economico, cui affidare il suddetto appalto integrato, attingendo direttamente all'accordo quadro afferente l'affidamento congiunto di progettazione e lavori (di durata quadriennale) aggiudicato da Azienda Zero; ciò anche per rispettare i vincoli e le tempistiche declinate dalle milestone/deadline europee e ministeriali che interessano tutte le componenti e gli investimenti della Missione 6 – Salute del P.N.R.R.

L'affidatario dell'appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi alla "Nuova casa della comunità di Mestre" (PNRR - M6C1 – Inv. 1.1 - Int. 03 – C.U.P. J78I21000460001, (CIG 93469177E9, C.I.G. derivato 973897151C, fasc. 49521/2022), per il lotto 2, area territoriale 2.2, individuato con d.D.G. di Azienda Zero 782/2022 con il quali Azienda Zero ha formalizzato l'accordo quadro sopra descritto, è Costruzioni Taschin S.r.l. con sede a Fossalta di Piave (VE), P. IVA 02747980270.

Conclusasi ogni attività propedeutica e per quanto sopra esposto si è proceduto con l'Ordine di Attivazione emesso dal RUP in data 31 maggio 2023, prot. n. 102728, nei confronti dell'operatore economico individuato nel suddetto accordo quadro.

La documentazione progettuale posta a base di affidamento e messa a disposizione dell'affidatario, agli atti, era composta dagli elaborati progettuali, così come aggiornati a seguito delle indicazioni conseguenti all'esito della Conferenza di Servizi e all'attività di verifica, ed era integrata con il Capitolato Informativo come di seguito:

CODIFICA DOCUMENTO	CODICE	REV.	DATA REV.	ELENCO ELABORATI
22023-02_A_PFTE-DG0.00-02 ELL	0.00	02	29/03/23	Elenco elaborati

DOCUMENTI GENERALI

22023-02_A_PFTE-DG1.01-02 REL	1.01	02	05/05/23	Relazione generale e tecnica
22023-02_A_PFTE-DG1.02-02 REL	1.02	02	29/03/23	Relazione fotografica
22023-02_A_PFTE-DG1.03-01 REL	1.03	01	17/03/23	Studio di prefattibilità ambientale
22023-02_A_PFTE-DG1.04-01 REL	1.04	01	17/03/23	Relazione sul superamento barriere architettoniche
22023-02_A_PFTE-DG1.05-02 REL	1.05	02	29/03/23	Computo metrico estimativo
22023-02_A_PFTE-DG1.06-02 REL	1.06	02	29/03/23	Elenco prezzi unitari
22023-02_A_PFTE-DG1.07-02 REL	1.07	02	29/03/23	Analisi nuovi prezzi
22023-02_A_PFTE-DG1.08-02 REL	1.08	02	29/03/23	Quadro economico
22023-02_A_PFTE-DG1.09-02 REL	1.09	02	04/04/23	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
22023-02_A_PFTE-DG1.10-01 REL	1.10	01	17/03/23	Capitolato speciale d'appalto
22023-02_A_PFTE-DG1.11-01 REL	1.11	01	17/03/23	Schema di contratto
22023-02_A_PFTE-DG1.12-01 REL	1.12	01	17/03/23	Cronoprogramma
22023-02_A_PFTE-DG1.13-03 REL	1.13	03	04/04/23	Piano di sicurezza e coordinamento
22023-02_A_PFTE-DG1.14-01 REL	1.14	01	17/03/23	Relazione idrologica e idraulica
22023-02_A_PFTE-DG1.15-00 REL	1.15	00	19/09/23	Diagnosi energetica Edificio Ex CED
22023-02_A_PFTE-DG1.16-00 REL	1.16	00	19/09/23	Verifica preliminare dell'interesse archeologico
22023-02_A_PFTE-DG1.17-01 REL	1.17	01	17/03/23	Relazione sulle interferenze
22023-02_A_PFTE-DG1.18-01 REL	1.18	01	17/03/23	Relazione delle demolizioni
22023-02_A_PFTE-DG1.19-02 REL	1.19	02	17/03/23	Relazione del Piano di gestione dei rifiuti
22023-02_A_PFTE-DG1.20-02 REL	1.20	02	29/03/23	Relazione di sostenibilità dell'opera e Report di analisi di adattabilità ai rischi climatici
22023-02_A_PFTE-DG1.21-02 REL	1.21	02	29/03/23	Relazione CAM
22023-02_A_PFTE-DG1.22-02 REL	1.22	02	05/05/23	Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti
22023-02_A_PFTE-DG1.23-01 REL	1.23	01	17/03/23	Relazione di valutazione previsionale requisiti acustici passivi
22023-02_A_PFTE-DG1.24-01 REL	1.24	01	17/03/23	Relazione di valutazione di impatto acustico
22023-03_A_PFTE-DG1.25-01 REL	1.25	01	17/03/23	Piano ambientale di cantierizzazione

GEOLOGIA E INDAGINI

22023-02_A_PFTE-GEO2.01-00 REL	2.01	00	19/09/22	Relazione geologica
22023-02_A_PFTE-GEO2.02-01 REL	2.02	01	14/12/22	Relazione di conformità ambientale
22023-02_A_PFTE-GEO2.03-00 REL	2.03	00	19/09/22	Relazione geofisica sulla verifica della presenza di eventuali anomalie ferromagnetiche

OPERE CIVILI

22023-02_A_PFTE-OC3.00-01 TAV	3.00	01	17/03/23	Inquadramento urbanistico
22023-02_A_PFTE-OC3.01-01 TAV	3.01	01	17/03/23	Verifiche parametri urbanistici (volumi, distanze e altezze)
22023-02_A_PFTE-OC3.02-01 TAV	3.02	01	17/03/23	Stato di fatto - Planimetria esterni da rilievo
22023-02_A_PFTE-OC3.03-01 TAV	3.03	01	17/03/23	Stato di fatto - Pianta piano seminterrato, Sezione longitudinale AA'

ULSS 3 SERENISSIMA - PDEC-1484-2023

22023-02_A_PFTE-OC3.04-01 TAV	3.04	01	17/03/23	Stato di fatto - Pianta piano terra, Prospetto nord
22023-02_A_PFTE-OC3.05-01 TAV	3.05	01	17/03/23	Stato di fatto - Pianta piano primo, Sezione trasversale BB'
22023-02_A_PFTE-OC3.06-01 TAV	3.06	01	17/03/23	Stato di fatto - Pianta piano secondo, Prospetto Sud
22023-02_A_PFTE-OC3.07-01 TAV	3.07	01	17/03/23	Stato di fatto - Pianta piano terzo, Prospetto ovest
22023-02_A_PFTE-OC3.08-01 TAV	3.08	01	17/03/23	Stato di fatto - Pianta piano quarto e copertura
22023-02_A_PFTE-OC3.09-01 TAV	3.09	01	17/03/23	Stato di progetto - Planimetria aree esterne
22023-02_A_PFTE-OC3.10-02 TAV	3.10	02	29/03/23	Stato di progetto - Pianta piano terra
22023-02_A_PFTE-OC3.11-02 TAV	3.11	02	29/03/23	Stato di progetto - Pianta piano primo
22023-02_A_PFTE-OC3.12-02 TAV	3.12	02	29/03/23	Stato di progetto - Pianta piano secondo
22023-02_A_PFTE-OC3.13-02 TAV	3.13	02	29/03/23	Stato di progetto - Pianta piano terzo
22023-02_A_PFTE-OC3.14-01 TAV	3.14	01	17/03/23	Stato di progetto - Pianta piano quarto
22023-02_A_PFTE-OC3.15-01 TAV	3.15	01	17/03/23	Stato di progetto - Pianta piano quinto (copertura)
22023-02_A_PFTE-OC3.16-01 TAV	3.16	01	17/03/23	Stato di progetto - Prospetti e sezioni
22023-02_A_PFTE-OC3.17-01 TAV	3.17	01	17/03/23	Stato di progetto - Prospetti e sezioni
22023-02_A_PFTE-OC3.18-01 TAV	3.18	01	17/03/23	Stato di progetto - Prospetti e sezioni
22023-02_A_PFTE-OC3.19-01 TAV	3.19	01	17/03/23	Legge 13 - Superamento barriere architettoniche - Piano terra
22023-02_A_PFTE-OC3.20-01 TAV	3.20	01	17/03/23	Legge 13 - Superamento barriere architettoniche - Piano primo, secondo e terzo
22023-02_A_PFTE-OC3.21-01 TAV	3.21	01	17/03/23	Comparative - Planimetria aree esterne e Pianta del piano terra
22023-02_A_PFTE-OC3.22-01 TAV	3.22	01	17/03/23	Comparative - Pianta del piano primo e del piano secondo
22023-02_A_PFTE-OC3.23-01 TAV	3.23	01	17/03/23	Comparative - Pianta del piano terzo e delle coperture
22023-02_A_PFTE-OC3.24-01 TAV	3.24	01	17/03/23	Comparative - Prospetti
22023-02_A_PFTE-OC3.25-01 TAV	3.25	01	17/03/23	Abaco dei serramenti
22023-02_A_PFTE-OC3.26-01 TAV	3.26	01	17/03/23	Abaco delle stratigrafie - Pianta stratigrafie orizzontali e verticali
22023-02_A_PFTE-OC3.27-02 TAV	3.27	02	29/03/23	Abaco delle stratigrafie

OPERE ESTERNE

22023-02_A_PFTE-OE4.00-01 TAV	4.00	01	17/03/23	Stato di fatto - Planimetria sottoservizi
22023-02_A_PFTE-OE4.01-01 TAV	4.01	01	17/03/23	Stato di progetto - Planimetria sottoservizi
22023-02_A_PFTE-OE4.02-01 TAV	4.02	01	17/03/23	Verifica manovra mezzi

IDRAULICA

22023-02_A_PFTE-IDR5.00-00 TAV	5.00	00	19/09/22	Invarianza idraulica - Inquadramento
22023-02_A_PFTE-IDR5.01-00 TAV	5.01	00	19/09/22	Invarianza idraulica - Tavola comparativa
22023-02_A_PFTE-IDR5.02-01 TAV	5.02	01	17/03/23	Invarianza idraulica - Planimetria rete collettamento e invaso
22023-02_A_PFTE-IDR5.03-00 TAV	5.03	00	19/09/22	Invarianza idraulica - Profili e particolari
22023-02_A_PFTE-IDR5.04-00 TAV	5.04	00	19/09/22	Rete scarico acque nere - Planimetria e dettagli

OPERE STRUTTURALI

22023-02_A_PFTE-ST6.00-01 REL	6.00	01	17/03/23	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare
22023-02_A_PFTE-ST6.01-01 REL	6.01	01	17/03/23	Relazione geotecnica
22023-02_A_PFTE-ST6.02-00 REL	6.02	00	19/09/22	Relazione sismica e sulle strutture
22023-02_A_PFTE-ST6.03-01 REL	6.03	01	17/03/23	Relazione di calcolo strutturale - Edificio esistente
22023-02_A_PFTE-ST6.04-01 REL	6.04	01	17/03/23	Relazione di calcolo strutturale - Edificio nuovo
22023-02_A_PFTE-ST6.05-01 TAV	6.05	01	17/03/23	Miglioramento sismico Edificio Esistente - Planimetria fondazioni
22023-02_A_PFTE-ST6.06-01 TAV	6.06	01	17/03/23	Miglioramento sismico Edificio Esistente - Pianta piano seminterrato
22023-02_A_PFTE-ST6.07-01 TAV	6.07	01	17/03/23	Miglioramento sismico Edificio Esistente - Pianta piano terra
22023-02_A_PFTE-ST6.08-01 TAV	6.08	01	17/03/23	Miglioramento sismico Edificio Esistente - Pianta piano primo
22023-02_A_PFTE-ST6.09-01 TAV	6.09	01	17/03/23	Miglioramento sismico Edificio Esistente - Pianta piano secondo
22023-02_A_PFTE-ST6.10-01 TAV	6.10	01	17/03/23	Miglioramento sismico Edificio Esistente - Pianta piano terzo
22023-02_A_PFTE-ST6.11-01 TAV	6.11	01	17/03/23	Miglioramento sismico Edificio Esistente - Pianta piano quarto
22023-02_A_PFTE-ST6.12-01 TAV	6.12	01	17/03/23	Miglioramento sismico Edificio Esistente - Prospetti ovest ed est
22023-02_A_PFTE-ST6.13-01 TAV	6.13	01	17/03/23	Miglioramento sismico Edificio Esistente - Prospetti sud e nord

ULSS 3 SERENISSIMA - PDEC-1484-2023

22023-02_A_PFTE-ST6.14-01 TAV	6.14	01	17/03/23	Miglioramento sismico Edificio Esistente - Dettagli 1/2
22023-02_A_PFTE-ST6.15-01 TAV	6.15	01	17/03/23	Miglioramento sismico Edificio Esistente - Dettagli 2/2
22023-02_A_PFTE-ST6.16-01 TAV	6.16	01	17/03/23	Nuovo Edificio - Planimetria fondazioni
22023-02_A_PFTE-ST6.17-01 TAV	6.17	01	17/03/23	Nuovo Edificio - Planimetria piano terra
22023-02_A_PFTE-ST6.18-01 TAV	6.18	01	17/03/23	Nuovo Edificio - Planimetria piano primo
22023-02_A_PFTE-ST6.19-01 TAV	6.19	01	17/03/23	Nuovo Edificio - Planimetria piano secondo
22023-02_A_PFTE-ST6.20-01 TAV	6.20	01	17/03/23	Nuovo Edificio - Planimetria piano terzo
22023-02_A_PFTE-ST6.21-01 TAV	6.21	01	17/03/23	Nuovo Edificio - Planimetria copertura
22023-02_A_PFTE-ST6.22-01 TAV	6.22	01	17/03/23	Nuovo Edificio - Dettagli
22023-02_A_PFTE-ST6.23-00 TAV	6.23	00	17/03/23	Nuovo Edificio - Sezioni
22023-02_A_PFTE-ST6.24-00 TAV	6.24	00	17/03/23	Fascicolo di calcolo

PREVENZIONE INCENDI

22023-02_A_PFTE-VF7.00-02 REL	7.00	02	04/04/23	Relazione di prevenzione incendi / prime indicazioni di prevenzione incendi
22023-02_A_PFTE-VF7.01-02 TAV	7.01	02	05/05/23	Prevenzione incendi - Planimetria esterna
22023-02_A_PFTE-VF7.02-01 TAV	7.02	01	29/03/23	Prevenzione incendi - Compartimentazioni, vie d'esodo e impianto antincendio

IMPIANTI MECCANICI

22023-02_A_PFTE-IM8.00-01 REL	8.00	01	17/03/23	Relazione tecnica impianti meccanici e antincendio
22023-02_A_PFTE-IM8.01-01 TAV	8.01	01	17/03/23	Impianto climatizzazione - Pianta PT
22023-02_A_PFTE-IM8.02-01 TAV	8.02	01	17/03/23	Impianto climatizzazione - Pianta P1
22023-02_A_PFTE-IM8.03-01 TAV	8.03	01	17/03/23	Impianto climatizzazione - Pianta P2
22023-02_A_PFTE-IM8.04-01 TAV	8.04	01	17/03/23	Impianto climatizzazione - Pianta P3
22023-02_A_PFTE-IM8.05-01 TAV	8.05	01	17/03/23	Impianto climatizzazione - Schema
22023-02_A_PFTE-IM8.06-01 TAV	8.06	01	17/03/23	Impianto VMC - Pianta PT
22023-02_A_PFTE-IM8.07-01 TAV	8.07	01	17/03/23	Impianto VMC - Pianta P1
22023-02_A_PFTE-IM8.08-01 TAV	8.08	01	17/03/23	Impianto VMC - Pianta P2
22023-02_A_PFTE-IM8.09-01 TAV	8.09	01	17/03/23	Impianto VMC - Pianta P3
22023-02_A_PFTE-IM8.10-01 TAV	8.10	01	17/03/23	Schema Centrale Tecnologica
22023-02_A_PFTE-IM8.11-01 TAV	8.11	01	17/03/23	Impianto idrico sanitario e scarichi - Pianta PT
22023-02_A_PFTE-IM8.12-01 TAV	8.12	01	17/03/23	Impianto idrico sanitario e scarichi - Pianta P1
22023-02_A_PFTE-IM8.13-01 TAV	8.13	01	17/03/23	Impianto idrico sanitario e scarichi - Pianta P2
22023-02_A_PFTE-IM8.14-01 TAV	8.14	01	17/03/23	Impianto idrico sanitario e scarichi - Pianta P3
22023-02_A_PFTE-IM8.15-01 TAV	8.15	01	17/03/23	Impianto idrico sanitario e scarichi - Pianta Copertura
22023-02_A_PFTE-IM8.16-01 TAV	8.16	01	17/03/23	Planimetria generale impianti meccanici
22023-02_A_PFTE-IM8.17-01 REL	8.17	01	17/03/23	Relazione sul contenimento dei consumi energetici (ex L.10)

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

22023-02_A_PFTE-IE9.00-01 REL	9.00	01	17/03/23	Relazione tecnica impianti elettrici e speciali
22023-02_A_PFTE-IE9.01-01 SCH	9.01	01	17/03/23	Schema a blocchi distribuzione rete BT (Nuovo edificio)
22023-02_A_PFTE-IE9.02-01 SCH	9.02	01	17/03/23	Schema unifilare quadro elettrico - dispositivo generale DG Nuovo edificio
22023-02_A_PFTE-IE9.03-01 SCH	9.03	01	17/03/23	Schema unifilare quadro elettrico generale QG Nuovo edificio, illuminazione e FM piano terzo
22023-02_A_PFTE-IE9.04-01 SCH	9.04	01	17/03/23	Schema unifilare quadro elettrico Q-P2, illuminazione e FM piano secondo
22023-02_A_PFTE-IE9.05-01 SCH	9.05	01	17/03/23	Schema unifilare quadro elettrico Q-P1, illuminazione e FM piano primo
22023-02_A_PFTE-IE9.06-01 SCH	9.06	01	17/03/23	Schema unifilare quadro elettrico Q-PT, illuminazione e FM piano terra
22023-02_A_PFTE-IE9.07-01 SCH	9.07	01	17/03/23	Schema unifilare quadro elettrico Q-CDZ, utenze tecnologiche
22023-02_A_PFTE-IE9.08-01 SCH	9.08	01	17/03/23	Schema unifilare quadro elettrico Q-FTV, Impianto fotovoltaico
22023-02_A_PFTE-IE9.09-01 TAV	9.09	01	17/03/23	Layout cavidotti interrati esterni rete BT
22023-02_A_PFTE-IE9.10-01 TAV	9.10	01	17/03/23	Aree esterne - Impianto di illuminazione, Colonnina ricarica veicoli a basse emissioni, predisposizione TVCC
22023-02_A_PFTE-IE9.11-01 TAV	9.11	01	17/03/23	Impianto generale di messa a terra ed equipotenzialità
22023-02_A_PFTE-IE9.12-01 TAV	9.12	01	17/03/23	Impianti di forza motrice e dati-telefonico

ULSS 3 SERENISSIMA - PDEC-1484-2023

22023-02_A_PFTE-IE9.13-01 TAV	9.13	01	17/03/23	Impianto di illuminazione interna ordinaria e di emergenza
22023-02_A_PFTE-IE9.14-01 TAV	9.14	01	17/03/23	Impianto fisso automatico di rivelazione e di segnalazione allarme incendio
22023-02_A_PFTE-IE9.15-01 TAV	9.15	01	17/03/23	Impianto di evacuazione sonora (EVAC)
22023-02_A_PFTE-IE9.16-01 TAV	9.16	01	17/03/23	Impianto antintrusione e TVCC (predisposizione)
22023-02_A_PFTE-IE9.17-01 TAV	9.17	01	17/03/23	Impianto Fotovoltaico

L'intervento prevedeva il seguente quadro economico:

A) Somme a base d'appalto:		
1. Lavori a corpo e a misura;		
a) Lavori a corpo	€ 5.081.263,41	
b) Lavori a misura	€ 0,00	
		€ 5.081.263,41
2. Costi non soggetti a ribasso d'asta;		
a) Lavori in economia	€ 0,00	
b) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 200.379,85	
		€ 200.379,85
Totale lavori a base d'appalto (A)		€ 5.281.643,26
3. Progettazione definitiva esecutiva	€ 239.603,67	
		€ 239.603,67
Totale somme a base d'appalto (A)		€ 5.521.246,93
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:		
a) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	€ 20.000,00	
b) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante e/o del progettista;	€ 17.652,50	
c) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento di eventuali interferenze ai sensi dell'articolo 27 commi 3, 4, 5 e 6 del codice;	€ 20.000,00	
d) eventuali opere di compensazione o di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale, non previste in progetto, nel limite di importo del 2% del costo complessivo dell'opera;	€ 0,00	
e) imprevisti (I.V.A. compresa);	€ 75.276,71	
f) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'articolo 106, comma 1 lettera a) del Codice;	€ 60.000,00	
g) acquisizione aree o immobili, indennizzi per espropri e servitù;	€ 0,00	
h) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità;	€ 424.806,08	
i) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 24 comma 4 del codice nonché per la	€ 97.419,56	

verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 26 del codice;		
j) spese di cui all'articolo 113, comma 4 del Codice;	€ 95.069,58	
k) eventuali spese per commissioni giudicatrici;	€ 0,00	
l) spese per pubblicità;	€ 5.000,00	
m) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 111, comma 1 bis, del Codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;	€ 5.000,00	
n) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	€ 106.335,95	
o) spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 25, comma 12 del Codice;	€ 1.500,00	
p) spese per le attività di cui alla Parte VI - Titolo I - capo II del Codice "Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale", inclusi pertanto gli oneri relativi al funzionamento del collegio consultivo tecnico ex art. 6 della legge n. 120/2020;	€ 40.000,00	
q) eventuali spese per gestioni commissariali, secondo le norme vigenti;	€ 0,00	
r) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717 e successive modifiche e integrazioni;	€ 0,00	
Totale parziale		€ 968.060,37
s) I.V.A ed eventuali altre imposte, quando applicabili.		
- 10% su A1 e A2	€ 528.164,33	
- 22% su a, b, c, d, f, g, l, m, o, r	€ 28.413,55	
- 4% + 22% su A3) e B) h, i, k, n, p, q	€ 244.114,82	
Totale I.V.A.		€ 800.692,70
Totale Somme a disposizione (B)		€ 1.768.753,07
Ribasso d'asta sulla progettazione (IVA esclusa)		€ 0,00
Ribasso d'asta sui lavori (IVA esclusa)		€ 0,00
Totale ribasso d'asta		€ 0,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INVESTIMENTO		€ 7.290.000,00

Gli importi a base di affidamento erano i seguenti:

- a) importo lavori: € 5.081.263,41;
- b) importo oneri della sicurezza per i lavori: € 200.379,85 (non soggetti a ribasso);
- c) importo per il servizio di progettazione esecutiva: € 239.603,67.

L'importo complessivo ammontava a € 5.140.506,97, di cui oggetto di ribasso € 5.320.867,08.

Con la citata deliberazione di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica si era definito, tra l'altro, di procedere alla stipula del contratto a corpo secondo la definizione di "appalto a corpo" presente all'art. 3, comma 1, lettere dddd) del d.lgs. n. 50/2016.

Dato atto che Azienda Zero ha formalizzato con l'aggiudicatario l'accordo in questione e che Costruzioni Taschin S.r.l. ha aderito all'Ordine di attivazione in data 18 agosto 2023, prot. n. 151739, si ritiene di procedere all'affidamento al citato operatore economico, nelle more delle verifiche di legge, demandando al RUP le attività necessarie alla stipula del contratto attuativo e ogni altro dettaglio come previsto nell'accordo quadro, nel capitolato speciale d'appalto, nell'ordine di attivazione, nel contratto applicativo, negli elaborati progettuali e negli allegati a detti documenti.

E ciò in conformità a quanto previsto dal disciplinare di gara, sussistendo nel caso le condizioni per l'esecuzione anticipata in via d'urgenza dell'accordo in parola, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13, d.lgs. 50/2016, al fine di evitare un grave danno all'interesse pubblico che l'intervento in oggetto ha lo scopo di soddisfare e di non perdere i finanziamenti comunitari assegnati, che richiedono il rispetto delle tempistiche assegnate dalla Regione.

A seguito dell'offerta in sede di accordo quadro le condizioni economiche per l'affidamento dell'appalto in oggetto sono le seguenti:

- a) ribasso per l'esecuzione dei lavori: 6,77%;
- b) importo del ribasso sui lavori: € 344.001,53;
- c) importo netto dei lavori: € 4.737.261,88;
- d) importo oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): € 200.379,85;
- e) ribasso per il servizio di progettazione esecutiva: 15,333%;
- f) importo del ribasso per il servizio di progettazione esecutiva: € 36.738,43;
- g) importo netto per il servizio di progettazione esecutiva: € 202.865,24;

L'importo complessivo contrattuale ammonta ad € 5.140.506,97.

Dato atto che la verifica dei requisiti auto certificati in sede di gara è quasi del tutto completata, si ritiene di sottoporre l'efficacia del presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito positivo della verifica dei requisiti soggettivi in capo al concorrente aggiudicatario, previsti dalla normativa vigente, da completarsi comunque prima della stipula del contratto, stante l'urgenza di avviare le attività per non perdere i finanziamenti e per il rispetto degli obiettivi europei e nazionali derivanti dall'iniziativa Next Generation EU.

Sarà infine cura del RUP, quale direttore dell'esecuzione del contratto, svolgere il controllo del rispetto del principio del D.N.S.H., degli obblighi trasversali previsti dal P.N.R.R. e quelli previsti dall'art. 47 del d.l. 77/2021 sull'inclusione e le pari opportunità, del conseguimento delle milestone e dei target, ove applicabili, nonché la trasmissione alla Regione del Veneto del presente atto.

Ritenuto, inoltre:

- di aver rispettato gli ulteriori requisiti connessi al singolo intervento del PNRR a cui è associato il progetto e, in particolare, di aver verificato l'eventuale contributo del progetto agli indicatori comuni associati alla misura, nonché, ove applicabili, di aver assicurato l'osservanza dei vincoli di destinazione agli obiettivi climatici e di trasformazione digitale (c.d. tagging ambientale e digitale), ai sensi di quanto disposto dall'art. 18, paragrafo 4, lettere e) e f) del Regolamento (UE) 241/2021 e dagli allegati VI e VII del Regolamento (UE) 241/2021;
- vista la dichiarazione del progettista contenuta nel progetto agli atti, di assicurare, ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento (UE) 241/2021, il perseguimento del principio di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali" ("Do No Significant Harm" -

DNSH) di cui all'articolo 17 del Regolamento (UE) 852/2020, così come chiarito dalla circolare n. 33 del 13 ottobre 2022 della Ragioneria Generale dello Stato, che ha aggiornato la "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente" di cui alla Circolare n. 32 del 30 dicembre 2021;

- di aver rispettato il principio di addizionalità del sostegno dell'Unione Europea previsto dall'art. 9 del Regolamento (UE) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n. 33 del 31 dicembre 2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", attestando in particolare che il medesimo costo del suddetto intervento non è stato rimborsato due volte a valere su fonti di finanziamento pubbliche, anche di natura diversa;
- visti i documenti agli atti, di aver tenuto conto dei principi trasversali previsti dal PNRR quali, tra gli altri, quelli previsti dall'art. 47 del d.l. 77/2021 sull'inclusione e le pari opportunità, il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- visti i documenti agli atti, che siano rispettate le clausole contenenti l'obbligo di conseguimento di milestone, con eventuale previsione di clausole di target riduzione o revoca dei contributi in caso di mancato raggiungimento degli obiettivi previsti nei tempi assegnati e di riassegnazione;
- di richiamare le indicazioni e i riferimenti normativi contenuti nell'allegato alla circolare RGS n. 9 del 10 febbraio 2022 del Ministero delle Finanze;
- di richiamare le tutele del rispetto degli interessi finanziari dell'Unione Europea.

Ricordato che:

- la progettazione della nuova casa di comunità di Mestre è stata condivisa con il Direttore del Distretto sociosanitario n. 2 il quale ha redatto la relazione sanitaria con allegata sia la check list di cui al d.m. 77/2022 sia la planimetria progettuale con la distribuzione delle attività da insediare, giusto prot. n. 189743 del 25 ottobre 2022.

È stata acquisita l'attestazione del direttore dei lavori relativa alla disponibilità dai luoghi come previsto dall'art. 4 del decreto ministeriale n. 49 del 7 marzo 2018, giusto prot. n. 116926 del 21 giugno 2023.

Ciò premesso, il Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali sottopone all'approvazione del Direttore Generale il seguente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

vista la proposta del Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, il quale attesta l'avvenuta regolare istruttoria dell'atto anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con gli indirizzi e le finalità dell'Azienda ULSS 3;

acquisiti i pareri favorevoli espressi dai direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari ciascuno per quanto di competenza.

DELIBERA

1. di realizzare l'opera della nuova Casa della Comunità di Mestre (PNRR - M6C1 – Inv. 1.1 - Int. 03 – C.U.P. J78I21000460001, C.I.G. 93469177E9, C.I.G. derivato 973897151C), mediante l'affidamento di un appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori (c.d. appalto integrato), sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica composto dagli elaborati citati in premessa;
2. di dare atto dell'opportunità, per l'espletamento della progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori, di aderire all'accordo quadro affidato da Azienda Zero, relativo all'affidamento congiunto di progettazione e lavori, per il lotto 2 area territoriale 2.2, con deliberazione del Direttore Generale n. 782 del 22 novembre 2022 comportando detto accordo un vantaggio per l'Azienda in termini di tempi e risorse impiegate;
3. di individuare in Costruzioni Taschin S.r.l., codice fiscale e partita I.V.A. 02747980270, con sede legale in Fossalta di Piave (VE), aggiudicatario del suddetto accordo quadro, l'operatore economico per lo svolgimento della progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori di cui al primo punto del deliberato;
4. di affidare e di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza, per le ragioni indicate in premessa, a Costruzioni Taschin S.r.l., delle prestazioni professionali di cui trattasi precisando che l'importo di aggiudicazione dei lavori è di € 4.737.261,88 al netto del ribasso d'asta del 6,77% a cui vanno aggiunti € 200.379,85 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 202.865,24 per la progettazione esecutiva al netto del ribasso d'asta del 15,333% per un importo contrattuale complessivo di € 5.140.506,97 a cui vanno aggiunti gli oneri previdenziali del 4% di € 8.114,61 sul servizio di progettazione e l'I.V.A. del 10% sui lavori e del 22% sulla progettazione per € 540.179,74, per un ammontare complessivo di € 5.688.801,32;
5. di dare atto che la forma del contratto da stipularsi a corpo è una scrittura privata e che le clausole essenziali dello stesso sono contenute nell'accordo quadro, nel capitolato speciale d'appalto, nell'ordine di attivazione, nel contratto applicativo e nei relativi allegati, come da documentazione agli atti;
6. di prendere atto che, in sede di offerta l'operatore ha indicato di voler subappaltare parte dei lavori, precisando che gli affidamenti dei subappalti sono condizionati al rispetto di quanto disposto dall'art. 105 del d.lgs. 50/2016;
7. di sottoporre l'efficacia del presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito positivo della verifica dei requisiti soggettivi in capo al concorrente aggiudicatario, previsti dalla normativa vigente, per le motivazioni e alle condizioni indicate in premessa;
8. di approvare il seguente nuovo quadro economico per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto, dando atto che la spesa complessiva dell'investimento ammonta a € 7.290.000,00, così come di seguito specificata:

A) Somme a base d'appalto:		
1. Lavori a corpo e a misura;		
a) Lavori a corpo	€ 4.737.261,88	
b) Lavori a misura	€ 0,00	
		€ 4.737.261,88

2. Costi non soggetti a ribasso d'asta;		
a) Lavori in economia	€ 0,00	
b) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 200.379,85	
		€ 200.379,85
Totale lavori a base d'appalto (A)		€ 4.937.641,73
3. Progettazione definitiva esecutiva	€ 202.865,24	
		€ 202.865,24
Totale somme a base d'appalto (A)		€ 5.140.506,97
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:		
a) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	€ 40.000,00	
b) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante e/o del progettista;	€ 17.652,50	
c) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento di eventuali interferenze ai sensi dell'articolo 27 commi 3, 4, 5 e 6 del codice;	€ 30.000,00	
d) eventuali opere di compensazione o di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale, non previste in progetto, nel limite di importo del 2% del costo complessivo dell'opera;	€ 0,00	
e) imprevisti (I.V.A. compresa);	€ 94.570,64	
f) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'articolo 106, comma 1 lettera a) del Codice;	€ 70.000,00	
g) acquisizione aree o immobili, indennizzi per espropri e servitù;	€ 0,00	
h) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità;	€ 421.677,36	
i) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 24 comma 4 del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 26 del codice;	€ 46.630,30	
j) spese di cui all'articolo 113, comma 4 del Codice;	€ 95.069,58	
k) eventuali spese per commissioni giudicatrici;	€ 0,00	
l) spese per pubblicità;	€ 0,00	
m) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 111, comma 1 bis, del Codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;	€ 5.000,00	
n) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	€ 111.335,95	

o) spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 25, comma 12 del Codice;	€ 1.500,00	
p) spese per le attività di cui alla Parte VI - Titolo I - capo II del Codice "Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale", inclusi pertanto gli oneri relativi al funzionamento del collegio consultivo tecnico ex art. 6 della legge n. 120/2020;	€ 40.000,00	
q) eventuali spese per gestioni commissariali, secondo le norme vigenti;	€ 0,00	
r) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717 e successive modifiche e integrazioni;	€ 0,00	
Totale parziale		€ 973.436,33
s) I.V.A ed eventuali altre imposte, quando applicabili.		
- 10% su A)	€ 493.764,17	
- 22% su a, b, c, d, f, g, l, m, o, r	€ 35.783,55	
- 4% + 22% su 3) e B) h, i, k, n, p, q	€ 221.493,58	
Totale I.V.A.		€ 751.041,30
Totale Somme a disposizione (B)		€ 1.724.477,63
Ribasso d'asta sulla progettazione (IVA esclusa)		€ 36.738,43
Ribasso d'asta sui lavori (IVA esclusa)		€ 344.001,53
Iva su ribasso d'asta progettazione e lavori		€ 44.275,44
Totale ribasso d'asta		€ 425.015,40
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INVESTIMENTO		€ 7.290.000,00

9. di accantonare l'importo di € 95.069,58 ai fini della ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del d.lgs. 50/2016;
10. di demandare al RUP, quale Direttore dell'esecuzione del contratto, le attività di trollo del rispetto del principio del DNSH, degli obblighi di cui all'art. 47 del d.l. 77/2021 sull'inclusione e le pari opportunità, del conseguimento delle milestones e dei target, ove applicabili;
11. di dare atto che la spesa è finanziata nell'ambito dell'iniziativa dell'Unione Europea – Next Generation EU e inserito nel P.N.R.R., ed è così suddivisa:
 - € 2.500.000,00 con intervento finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
 - € 4.090.000,00 con Fondi Sanitario Regionale di cui alla d.G.R 368/2022;
 - € 700.000,00 con gli incentivi che si presume di poter ricevere dal Gestore dei Servizi Energetici (GSE) S.p.A.
12. di imputare il costo complessivo di € 5.688.801,32 (o.f.c.) a favore di Costruzioni Taschin S.r.l. al budget già stanziato DOSDF/0209000028/TEC "immobilizzazioni materiali in corso e acconti - fabbricati" divisione 1 del bilancio 2022 (Rif. Tav. Inv. n. 10668), C.U.I. L02798850273202200042, precisando che si tratta di intervento inserito nel P.N.R.R. finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, come di seguito precisato:
 - lavori: € 4.937.641,73 oltre I.V.A. al 10% per € 493.764,17 per complessivi € 5.431.405,90;

- progettazione esecutiva: € 202.865,24, oltre a cassa previdenziale del 4% per € 8.114,61 e I.V.A. al 22% per € 46.415,57, per complessivi € 257.395,42.

Per il parere di competenza:

Il Direttore Amministrativo
f.f. dott.ssa Laura Esposito

Il Direttore Sanitario
dott. Giovanni Carretta

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
dott. Massimo Zuin

Il Direttore Generale
dott. Edgardo Contato