

Il Direttore Generale di questa Azienda ULSS dott. Edgardo Contato, nominato con d.P.G.R. 26 febbraio 2021, n. 22 e coadiuvato dai Direttori:

Amministrativo - F.to: dott. Luigi Antoniol
Sanitario - F.to: dott. Giovanni Carretta
dei Servizi Socio-Sanitari - F.to: dott. Massimo Zuin

ha adottato in data odierna il seguente atto:

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

n. 38 del 09/01/2024

Aggiudicazione lavori realizzazione pareti tecniche presso i locali Gruppo parto e Procreazione medica assistita, blocco nord del presidio ospedaliero di Chioggia (VE) (CUP J99J23000440002 CIG A03B578793).

Letto, approvato e sottoscritto,

F.to Il Direttore Generale
dott. Edgardo Contato

PROPOSTA N. PDEC-26-2024

Servizio Proponente: Servizi Tecnici e Patrimoniali

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo dell'Azienda ULSS 3 Serenissima il:

Lo stesso giorno della pubblicazione l'atto è stato trasmesso al Collegio Sindacale.

F.to Il Direttore
U.O.C. Affari Generali

Il Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Peter Francis Casagrande, su proposta del RUP ing. Roberto Taranta,

RIFERISCE

Premesso che nell'ambito dell'adeguamento dell'Ospedale di Chioggia (VE) 2^a fase (accordo di programma sottoscritto nel 2016 tra Ministero della Salute e la Regione del Veneto) - attualmente in corso - rientra anche l'intervento, individuato con deliberazione del Commissario dell'AULSS 14 di Chioggia n. 670 del 29 dicembre 2016 - relativo a lavori di completamento della ristrutturazione del blocco nord dell'Ospedale di Chioggia (VE) per l'importo complessivo di € 1.200.000,00 di cui € 841.509,91 per lavori in appalto (compresi oneri per la sicurezza);

successivamente con deliberazione della Giunta Regionale n. 614 del 14 maggio 2019, relativa all'approvazione delle schede di dotazione delle strutture ospedaliere e delle strutture sanitarie di cure intermedie delle aziende ULSS, dell'Azienda Ospedale-Università di Padova, dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Integrata di Verona, dell'Istituto Oncologico Veneto - IRCCS, della Società partecipata a capitale interamente pubblico " è stata prevista l'attivazione della Procreazione Medica Assistita (PMA) dell'Azienda Ulss 3 Serenissima presso il reparto di Ostetricia e Ginecologia dell'Area Materno Infantile dell'Ospedale di Chioggia.

Per l'inserimento della PMA nel suddetto reparto, allocato al terzo piano del Monoblocco ospedaliero, è stato necessario riconsiderare tecnicamente gli interventi originariamente previsti, con revisione/integrazione dell'assetto funzionale per l'accreditamento e delle soluzioni iniziali relativamente alle dotazioni impiantistiche degli spazi ricadenti nelle aree soggette ai lavori, e ciò al fine di rendere coerenti il sistema prestazionale e di sicurezza anche in presenza dell'innesto del nuovo servizio;

perciò si è proceduto alla predisposizione di una variante suppletiva, finalizzata all'adeguamento funzionale locali per inserimento attività di procreazione medica assistita (PMA) e per modifiche all'impianto di aerazione (adeguamento "Pandemia Covid_19"), la cui progettazione definitiva, è stata approvata con delibera del direttore Generale n. 306 del 24 febbraio 2021.

Durante l'esecuzione delle opere, valutata la tipologia del servizio Blocco Parto e PMA (di secondo/terzo livello, caratterizzata da funzioni ad alta tecnologia), a seguito di una attenta progettazione dell'attrezzamento dei locali, è emersa la necessità di elevare il livello tecnologico anche delle superfici di alcuni locali dell'area PMA, Gruppo parto e Sala operatoria.

L'attrezzamento di cui sopra, consta in migliorie delle superfici (verticali e orizzontali) che sono caratterizzate da un sistema tecnico modulare antibatterico con finitura in acciaio colaminato con apposita pellicola in PVC dello spessore di 100 micron caricata con ioni d'argento per abbattere la carica batterica sulla superficie del 99% nelle ventiquattro ore; da infissi integrati scorrevoli interni a tenuta; dall'adeguamento impiantistico finalizzato all'installazione di tutte le dotazioni specialistiche tecniche dedicate;

considerata l'intervenuta necessità di allestimento delle aree da adibire alle funzioni di PMA e del Gruppo Parto, sono state trasmesse due distinte richieste di finanziamento alla Regione del Veneto:

1. nota protocollo 89456 del 11 maggio 2023, per il finanziamento relativo all'allestimento dei locali (fornitura apparecchiature), alla quale con nota protocollo 0432305 del 11 agosto 2023, la Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) nella seduta del 2 agosto 2023 ha espresso come da verbale il seguente parere *“La Commissione, in relazione alle competenze attribuite dalla L.R. n. 48/2018 e dalla DGR n. 1953/2019, ferma restando la competenza della stazione appaltante in ordine alla scelta della tipologia delle procedure di gara, esprime parere favorevole alla fornitura per l'allestimento della Procreazione Medicalmente Assistita e del Gruppo Parto presso il P.O. di Chioggia per l'importo di € 1.813.286,00 IVA inclusa (di cui € 449.570,00 per Gruppo Parto ed € 1.363.716,00 per PMA), rideterminato a seguito della nota integrativa prot. n. 133530 del 17 luglio 2023, al netto di:*

- *software gestionale per la PMA che potrà essere acquisito tramite gara regionale aggiudicata nell'ambito dei progetti PNRR Missione 6;*
- *modifiche concordate (eliminazione di un apparecchio per anestesia per la PMA e aggiunta della sostituzione di un elettrobisturi per il gruppo parto), e con le seguenti indicazioni:*
 - *aderire alle gare regionali ove presenti e qualora le tempistiche fossero compatibili con le esigenze cliniche;*
 - *condurre preliminari indagini di mercato per le tecnologie di uso non comune al fine di garantire la più ampia partecipazione alle gare, la corretta quantificazione delle basi d'asta e, per quelle apparecchiature che utilizzano materiale di consumo (es. sistema Witnessing), valutare la più conveniente forma di acquisizione che includa anche la fornitura del materiale stesso;*
 - *assicurare il rispetto della normativa nazionale e regionale che detta i requisiti minimi organizzativi, strutturali e tecnologici delle strutture autorizzate alla PMA e delle linee guida del CNT per la sala criobiologica.*

In relazione alla richiesta di finanziamento, la Commissione sospende il parere e si riserva un approfondimento anche a seguito dei bilanci di previsione delle aziende.”

2. nota protocollo 133530 del 17 luglio 2023, per la richiesta di finanziamento per le pareti tecniche necessarie al completo allestimento della PMA ed al Gruppo Parto di cui sopra per l'importo di € 420.000,00, alla quale con nota protocollo n. 0432316 del 11 agosto 2023 la Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) nella seduta del 2 agosto 2023 ha espresso come da verbale il seguente parere *“La Commissione, in relazione alle competenze attribuite alla L.R. n. 48/2018 e dalla D.G.R. n. 1953/2019, esprime parere favorevole alla realizzazione dell'opera per l'importo di € 420.000,00 (iva inclusa), mediante l'utilizzo delle risorse di cui alla DGR n. 1700/2022 in quanto opera di potenziamento”.*

Considerato che la realizzazione dell'intervento in oggetto, è di alto interesse strategico per l'Azienda, sono stati estesi con delibera del Direttore Generale n. 2128 del 21 dicembre 2023 i contratti in essere dell'opera di completamento della ristrutturazione del blocco nord del Presidio Ospedaliero di Chioggia (VE), per la progettazione e direzione lavori all'ing. Maria Stefania Fattoruso P.IVA 03959001219 già in RTP, che ha trasmesso in data 11 dicembre 2023 il progetto esecutivo e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Paola Trevisan dello Studio Associato Valonta – Trevisan, P.IVA 03355890272.

Con la delibera del Direttore Generale n. 2128 del 21 dicembre 2023 è stato dato atto ed approvato il suddetto progetto esecutivo dell'intervento *“Realizzazione pareti tecniche presso i locali Gruppo Parto e Procreazione Medica Assistita, del blocco nord del Presidio*

Ospedaliero di Chioggia (VE)”, a firma dell’ing. Maria Stefania Fattoruso, dell’importo di € 420.000,00.

Vista la relazione del RUP del progetto esecutivo di realizzazione pareti tecniche presso i locali Gruppo parto e Procreazione medica assistita, del blocco nord del presidio ospedaliero di Chioggia (VE) del 11 dicembre 2023;

visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo di realizzazione pareti tecniche presso i locali Gruppo Parto e Procreazione Medica Assistita, del blocco nord del Presidio Ospedaliero di Chioggia (VE) del 11 dicembre 2023 a firma dal RUP e dal progettista ing. Maria Stefania Fattoruso;

con la delibera del Direttore Generale n. 2128 del 21 dicembre 2023, è stata indetta procedura negoziata, ai sensi e nelle modalità dell’art. 50 comma 1, lett. c), del d.lgs. 36/2023, per l’affidamento e l’esecuzione dei lavori per la realizzazione delle pareti tecniche presso i locali Gruppo parto e Procreazione medica assistita, del blocco nord del presidio ospedaliero di Chioggia (VE), da affidare con il criterio del prezzo più basso, per l’importo a base d’asta pari a € 320.589,51 come di seguito precisato:

- € 254.019,17 soggetti a ribasso;
- € 61.832,56 (valutazione manodopera 19,576%) non soggetti a ribasso d’asta;
- € 4.737,78 (per costi della sicurezza) non soggetti a ribasso d’asta.

A tale proposito per l’affidamento dei lavori in oggetto il RUP ha avviato procedura negoziata su Piattaforma Sintel (ID=177236830) invitando i seguenti cinque operatori economici qualificati, presenti nell’elenco telematico di Sintel per l’Azienda ULSS 3 Serenissima:

- E.C.I.S. S.r.l. di Venezia (VE), P.I. 00681560272,
- SO.GE.di.CO. S.r.l. di Venezia (VE), P.I. 033093277,
- LIMES S.r.l. di Bassano del Grappa (VI), P.I. 00187060249,
- REALE MARIO S.r.l. Impresa Costruzioni, P.I. 00909710295,
- COSTRUIRE SOC COOP di Piove di Sacco (PD), P.I. 0437340285.

Hanno presentato offerta le seguenti imprese:

- SO.GE.di.CO. S.r.l. di Venezia (VE), P.I. 033093277, con un ribasso del 1,80%,
- LIMES S.r.l. di Bassano del Grappa (VI), P.I. 00187060249, con un ribasso del 1,30%.

In esito all’espletamento della procedura negoziata il RUP propone quale aggiudicataria l’Impresa SO.GE.di.CO. S.r.l. di Venezia (VE), Via del Trifoglio n. 19/A, Marghera – Venezia (VE) P.I. 033093277, con un ribasso del 1,80% sull’importo a base d’asta.

Atteso che, in esito all’affidamento dell’appalto, risulta il seguente quadro economico aggiornato:

	delibera 2128/23	aggiudicazione
A) Lavori:	€ 315.851,73	€ 311.279,38
Oneri per la sicurezza	€ 4.737,78	€ 4.737,78
TOTALE A)	€ 320.589,51	€ 316.017,16
B) Somme a disposizione:		
a) imprevisti	€ 25.407,57	€ 26.064,80
b) economie da ribasso d’asta	€ ---	€ 4.572,34
c) spese tecniche	€ 28.509,90	€ 28.509,90

d) oneri 4% su spese tecniche c)	€	---	€	1.140,40
e) incentivazioni art. 45 d. lgs 36/2023	€	5.570,61	€	5.570,61
f) iva 10% su A)	€	32.058,95	€	31.601,72
g) iva 22% su c) e d)	€	7.663,46	€	6.523,07
TOTALE B)	€	<u>105.095,82</u>	€	<u>103.982,84</u>
TOTALE GENERALE INTERVENTO	€	420.000,00	€	420.000,00

Preso atto che, ai sensi dell'art. 50, comma 7, del d.lgs. 36/2023, in considerazione dell'importo dei lavori, il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione dei lavori.

Atteso che, per le finalità di cui all'art. 45 del d.lgs. 36/2023, verrà accantonato l'importo di € 5.570,61, in applicazione dei criteri fissati dal regolamento aziendale sugli incentivi per le funzioni tecniche approvato con d.D.G. 1396/2022.

Ritenuto di individuare i seguenti dipendenti dell'Azienda quali componenti del gruppo di lavoro incaricato delle varie attività incentivabili collegate al ciclo di realizzazione dell'opera:

RUP: ing. Roberto Taranta;
 supporto amministrativo: Mariagrazia Bullo, Elisa Caser, Linda Vascellari
 supporto tecnico: Salvino Padoan, Narciso Scarpa, Simone Biancoverdi, Elio Varagnolo, Daniele Benasciutti;

Ciò premesso, il Direttore della U.O.C Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Peter Francis Casagrande sottopone all'approvazione del Direttore Generale il seguente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

vista la proposta del Direttore dei Servizi Tecnici e Patrimoniali, il quale attesta l'avvenuta regolare istruttoria dell'atto anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con gli indirizzi e le finalità dell'Azienda ULSS 3;

acquisiti i pareri favorevoli espressi dai direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari ciascuno per quanto di competenza;

D E L I B E R A

1. di prendere atto delle risultanze della procedura negoziata indetta con delibera del Direttore Generale n. 2128 del 21 dicembre 2023 per i lavori di realizzazione delle pareti tecniche presso i locali Gruppo parto e Procreazione medica assistita, blocco nord del presidio ospedaliero di Chioggia (VE);

2. di aggiudicare conseguentemente i lavori all'Impresa SO.GE.di.CO. S.r.l. di Venezia (VE), Via del Trifoglio n. 19/A, Marghera – Venezia (VE) P.I. 033093277 come segue:

importo base di gara	€ 315.851,73
ribasso di gara: 1,80%	€ -4.572,34
importo netto lavori	€ 311.279,38
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.737,78
sommano	€ 316.017,16

3. di approvare, per quanto riportato in premessa, l'aggiudicazione dei lavori di adeguamento antincendio in questione, all'Impresa SO.GE.di.CO. S.r.l. di Venezia

(VE), Via del Trifoglio n. 19/A, Marghera – Venezia (VE) P.I. 033093277, che ha rappresentato un'offerta con un ribasso del 1,80% rispetto all'importo a base d'asta di complessivi € 316.017,16, di cui € 254.019,17 soggetti a ribasso ed € 61.832,56 (stima manodopera) ed € 4.737,78 (per costi della sicurezza) non soggetti a ribasso d'asta;

4. di prendere atto che l'importo contrattuale dell'Impresa SO.GE.di.CO. s.r.l. di Venezia (VE), Via del Trifoglio n. 19/A, Marghera – Venezia (VE) P.I. 033093277, ammonta complessivamente a € 316.017,16 (IVA 10% esclusa);
5. di approvare il quadro economico aggiornato dell'intervento in oggetto come in premessa riportato, per un importo complessivo di € 420.000,00;
6. di approvare, vista l'entità economica dell'appalto, la sostituzione del certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 50 comma 7 del d.lgs. 36/2023;
7. di individuare i componenti del gruppo di lavoro incaricato delle varie attività incentivabili collegate al ciclo di realizzazione dell'opera come in premessa specificato;
8. di dare atto che il costo complessivo per la realizzazione dei lavori in argomento, pari a complessivi € 316.017,16 (IVA 10% esclusa), nonché € 347.618,88 IVA inclusa, trova copertura economica nelle somme in amministrazione diretta del quadro economico assunto ed approvato con delibera del Direttore Generale n. 2128 del 21 dicembre 2023, con imputazione al conto DOSDF/0209000028 – "immobilizzazioni materiali in corso e acconti – fabbricati" del bilancio corrente (codice identificativo dell'investimento 20162).

Per il parere di competenza:

F.to Il Direttore Amministrativo
dott. Luigi Antoniol

F.to Il Direttore Sanitario
dott. Giovanni Carretta

F.to Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
dott. Massimo Zuin

F.to Il Direttore Generale
dott. Edgardo Contato