



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**REGIONE VENETO**  
**Azienda U. L. S. S. n. 3 Serenissima**  
**Via Don Federico Tosatto n. 147 - 30174 Mestre Venezia**  
**Codice fiscale e partita I.V.A. 02798850273**  
**DIREZIONE SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI**  
---000---  
**SCRITTURA PRIVATA**  
**DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE**  
**CUP J98I21000260001 - C.I.G. A030F8DC17**  
---000---

Ad oggetto: PNRR – ristrutturazione e adeguamento normativo dell'edificio "Villa Verde" per la realizzazione del nuovo Ospedale della Comunità nel Presidio Ospedaliero di Chioggia (VE) . PNRR - M6C1 – Inv. 1.3 - Int. 16, CUP J98I21000260001. Prestazioni professionali per incarico collaudo statico opere strutturali;

tra

**Azienda ULSS n° 3 Serenissima – Direzione Servizi Tecnici e Patrimoniali, Codice fiscale e partita I.V.A. 02798850273:** rappresentata dall'Ing. Peter Francis Casagrande, nato a [REDACTED], C.F. [REDACTED], Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Azienda ULSS n° 3 Serenissima, domiciliato per la carica e l'ufficio presso Via Don Tosatto n. 147, 30174 Mestre Venezia a ciò nominato con Delibera del Direttore Generale n. 779 del 09/05/2023 e in funzione di delega disposta dal Delibera del Direttore Generale n° 213 del 06/02/2018, nel seguito denominata "ULSS n. 3";

e

**La società W.E.I.'N VENICE s.r.l., Codice fiscale e partita I.V.A. 04626680260,** rappresentata dall'Ing. Gianni Breda, nato a [REDACTED] il [REDACTED], Amministratore Unico e Direttore Tecnico, C.F. [REDACTED], domiciliato per la carica e l'ufficio presso Via S. Pio X 11/2, 30174 Venezia, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Treviso al n. 1593 nel seguito denominato "Professionista".

**Premesso che:**

- L'appalto è stato aggiudicato sulla base della lettera di invito a presentare offerta in data 23/11/23, prot. 0214605, le cui condizioni si intendono note e parte integrante del presente atto;
- Con Deliberazione n. 2053 del 14/12/23, in esito all'espletamento della procedura di affidamento diretto sulla piattaforma digitale SINTEL, si sono affidate le prestazioni di cui trattasi al Professionista sopraccitato;
- Il Professionista ha preso visione completa dei luoghi e delle condizioni che interesseranno le prestazioni professionali necessarie alla realizzazione dell'intervento;
- L'ULSS n. 3 ed il Professionista con il presente atto intendono formalizzare e regolamentare l'incarico in oggetto suddiviso in due parti;

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

**Art. 1 – Premessa**

1. Le premesse formano parte integrante del presente atto e si intendono riportate integralmente nel presente articolo.

**Art. 2 - Oggetto dell'incarico professionale**

1. L'U.L.S.S. n. 3 affida al Professionista, che accetta, l'incarico per prestazioni professionali relative collaudo tecnico-amministrativo finalizzate alla esecuzione dei lavori per ristrutturazione e adeguamento normativo dell'edificio "Villa Verde" per la realizzazione del nuovo Ospedale della Comunità nel Presidio Ospedaliero di Chioggia (VE) - M6C1 – Inv. 1.3 - Int. 16.

### **Art. 3 – Prestazioni inerenti l'incarico**

1. Le prestazioni professionali da svolgere per l'intervento in oggetto sono quelle riportate nella lettera di invito a presentare offerta in data 23/11/23, prot. 0214605, come di seguito:
  - a) Collaudo statico secondo le norme contenute nel D. M. 14/01/2008, in particolare il Capitolo 9;
  - b) Norme procedurali ai sensi art. 67 D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.;
2. Il Professionista nell'adempimento delle prestazioni si impegna a rispettare gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle ulteriori disposizioni indicate all'art. 102 del D. Lgs. 36/2023.

### **Art. 4 – Descrizione dell'incarico**

1. Il collaudo statico dei lavori in oggetto riguarda i complessivi adempimenti tecnici finalizzati alla formazione del giudizio tecnico sulla collaudabilità dell'opera al fine di riscontrare la rispondenza dei requisiti prestazionali, in particolare:
  - esaminare l'impostazione generale del progetto dell'opera, del calcolo, delle azioni di progetto, della componente geotecnica e delle indagini eseguite in fase di progettazione e realizzazione dell'opera;
  - esaminare la relazione a strutture ultimate del direttore dei lavori;
  - ispezionare l'opera nelle fasi costruttive verificando la conformità dell'eseguito al progetto esecutivo (ispezioni da eseguirsi alla presenza del direttore dei lavori e del costruttore);
  - esaminare i certificati delle prove sui materiali (calcestruzzo e acciaio) riscontrandone la conformità alle norme ed eseguendo, se del caso, prove complementari;
  - esaminare le prove di carico (fatte eseguire dal direttore dei lavori su indicazione del collaudatore), in particolare quelle sui pali di fondazione, se presenti;
  - convalidare i documenti di controllo qualità ed il registro delle non conformità per le opere realizzate in procedura di garanzia di qualità (comunicando le conformità irrisolte, previa interruzione delle operazioni di collaudo, al responsabile del sistema qualità, al committente, al direttore dei lavori e al costruttore per l'adozione delle azioni correttive);
2. Il Professionista collaudatore sulla scorta della documentazione tecnica relativa all'adeguamento sismico della struttura, disporrà per l'esecuzione di prove per la caratterizzazione dinamica del sistema di isolamento, e i certificati relativi a:
  - prove sui materiali;
  - qualificazione dei dispositivi;
  - prove eseguite in cantiere dal direttore dei lavori;
  - eseguire accertamenti, studi, indagini necessarie;
  - prove di carico in genere;
  - prove sui materiali in opera;
  - monitoraggio programmato della struttura (eventualmente anche dopo il collaudo).
3. Il collaudatore statico è quindi tenuto alla verifica dell'avvenuto rispetto delle prescrizioni formali della progettazione strutturale con specifica attenzione all'iter seguito per la denuncia dei lavori ed alla relazione a strutture ultimate e, se del caso, ai manufatti provenienti da produzioni in serie in stabilimento.

### **Art. 5 – Consegna della documentazione**

1. L'ULSS n. 3 consegna al collaudatore la documentazione disponibile al momento dell'affidamento dell'incarico e per ogni consegna del materiale il collaudatore attesta il ricevimento degli atti;
2. La documentazione necessaria all'espletamento delle operazioni di collaudo sarà resa disponibile e inviata a mezzo mail/PEC, o in altre forme concordate, e consegnata al Professionista collaudatore;
3. Il Professionista collaudatore è responsabile della corretta tenuta della documentazione consegnata;

### **Art. 6 - Incompatibilità**

1. Il Professionista collaudatore dichiara espressamente, con la sottoscrizione del presente atto, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale per ottenere l'affidamento di incarichi professionali, nonché di non trovarsi in alcuna delle situazioni di incompatibilità di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
2. Il Professionista collaudatore dichiara inoltre espressamente di non trovarsi in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi di cui all'art. 6-bis della legge 241/1990 e ss.mm.ii., rientranti sia nella sfera economica che etica e conseguentemente osserverà le disposizioni e le norme comportamentali previste dal D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013.

#### **Art. 7 – Tempo utile, ritardi, penalità**

1. La certificazione del collaudo statico andrà prodotta nei tempi previsti dall'art. 116 del D. Lgs. n. 36/2023 e comunque compatibilmente con le scadenze afferenti al collaudo statico;
2. Per inadempienza il RUP con PEC potrà determinare tempi certi per il rispetto dell'obiettivo con eventuale applicazione di una penale pari all'1% dell'importo di contratto per ogni giorno di ritardo;

#### **Art. 8 – Compensi professionali**

1. L'ammontare degli stessi viene determinato a corpo in complessivi € 6.420,00 (IVA e oneri esclusi) al netto del ribasso d'asta del 5,00% rappresentato in sede di gara;
2. Saranno riconosciute prestazioni professionali aggiuntive qualora intervenissero variazioni dei lavori superiori al 10% stimate nel punto c) della lettera di invito, sulla base delle tariffe vigenti e all'entità economica delle maggiori.

#### **Art. 9 – Modalità di pagamento**

1. Considerato che il certificato di collaudo statico si configura quale documento unitario che attesta la regolare esecuzione dell'intera opera, la sola certificazione conclusiva assume rilevanza anche ai fini della liquidazione delle competenze;
2. I pagamenti saranno effettuati entro 60 (sessanta) giorni dalla data del ricevimento delle fatture;
3. Nel caso di rilascio di certificazioni parziali o di collaudo in corso d'opera, sarà riconosciuto in acconto al professionista un onorario fino al 70% dei corrispettivi incrementati degli oneri accessori (spese conglobate, verifiche contabili, ecc.);
4. Per quanto sopra, Per quanto sopra, i pagamenti saranno rimessi al conto corrente IBAN IT [REDACTED] presso il [REDACTED] intestato a W.E.I.'N VENICE s.r.l., con persona delegata ad operare sul conto:  
Ing. Gianni Breda nato [REDACTED], residente in [REDACTED].

#### **Art. 10 – Controversie**

5. Nel caso di interruzione dell'incarico da parte del Professionista collaudatore, in assenza della certificazione di cui al punto precedente, possono essere riconosciute esclusivamente le spese sostenute e regolarmente documentate;
6. Tutte le controversie eventualmente derivanti dal contratto saranno deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Venezia, rimanendo esclusa quindi la competenza arbitrale (art. 213 D. Lgs. n° 36/2023).
7. Per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare si rinvia alle normative vigenti in materia.

#### **Art. 11 – Disposizioni finali**

1. Per quanto non esplicitamente riportato nel presente contratto, si farà riferimento a quanto riportato nel Bando e nel Disciplinare di gara, inclusi allegati, i cui contenuti, in caso di difformità, prevalgono sul presente atto.
2. Le variazioni delle prestazioni professionali saranno eventualmente ricondotte nelle norme generali del Codice Civile e dell'art. 106 del Codice Appalti.
3. Il Professionista dichiara infine, anche in nome e per conto degli altri costituenti del raggruppamento, di non avere in corso procedimenti ostativi alla sottoscrizione del presente contratto di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/23.

## 12. ALLEGATI

Fa parte integrante del presente atto seppure non materialmente allegato e concorre unitamente a quest'ultimo, a definire la complessiva volontà delle parti in relazione a ogni attività connessa all'esecuzione del Contratto il seguente allegato:

- Polizza Professionale n. 2022/07/6293906 emessa il 11/07/2023, dalla Compagnia Italiana Assicurazioni S.p.A., Trento, Italia.

Il presente atto viene letto, approvato specificatamente articolo per articolo con le premesse e sottoscritto dalle parti.

Venezia-Chioggia,

Azienda ULSS 3 Serenissima

Società W.E.I.'N VENICE s.r.l.

Ing. Peter Francis Casagrande

Ing. Gianni Breda

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate*