

REGIONE DEL VENETO

Azienda ULSS n. 3 Serenissima

Via Don Federico Tosatto n. 147 - 30174 Mestre Venezia

Codice fiscale e partita I.V.A. 02798850273

DIREZIONE SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

--- 0 0 0 ---

SCRITTURA PRIVATA

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

CIG 9952762F03 - CUP: J71B21005130001

--- 0 0 0 ---

Oggetto: Incarico collaudo statico e tecnico-amministrativo per “Lavori relativi alle Nuove Centrali Operative Territoriali per la Città Metropolitana di Venezia, P. le S. Lorenzo Giustiniani 11/D – PNRR - M6C1 – Inv. 1.2 - Int. 13 - CUP J71B21005130001 – CIG 9952762F03

tra

L’U.L.S.S. n. 3 SERENISSIMA, Via Don Tosatto, 147 – Venezia Mestre - partita I.V.A. 02798850273 rappresentata in tale sede ing. Peter Francis Casagrande, in qualità di Direttore dell’Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali che rappresenta, per il presente atto, l’Azienda Ulss 3 Serenissima come da delega di cui al decreto del Direttore Generale n. 213 del 06/02/2018, domiciliato per la carica presso la sede legale via Don Federico Tosatto, 147 – 30174 Venezia – Mestre

e

l’ing. Tommaso Caputo, libero professionista con sede legale in Vicenza (VI), Via Melette n.11, CAP 36100, iscritto all’albo degli Ingegneri della provincia di Vicenza al n. 1510, codice fiscale CPTTMS59H14L074K, di seguito denominato "Professionista".

Premesso che

- con deliberazione del Direttore Generale n. 167 del 31 gennaio 2023, l’Azienda ULSS 3 Serenissima ha indetto la procedura di gara aperta telematica per la riapertura del confronto competitivo volto all’affidamento dell'appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori delle COT, invitando gli operatori economici individuati con d.D.G. di Azienda Zero 780/2022;

- con deliberazione del Direttore Generale n. 476 del 17 marzo 2023, l’Azienda ULSS 3 Serenissima, ad esito della suddetta procedura, affidava a CNS – Consorzio Nazionale Servizi, ai sensi dell’art. 54 - comma 5) - lett. d) del D.lgs. 50/2016, l’appalto integrato per la progettazione esecutiva e per l’esecuzione dei lavori di realizzazione delle COT della Città Metropolitana di Venezia, in P.le S. Lorenzo Giustiniani 11/d, a Mestre-Venezia;
- è stato sottoscritto, in data 29 giugno 2023 – con atto prot. n. 122017, il contratto applicativo d’appalto per la realizzazione delle opere in oggetto affidate alla R.T.I. mandataria CNS – Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa, con sede legale in Bologna (BO), Via della Cooperazione n. 3, C.A.P. 40129;
- che con lettera d’invito, prot. n. 129140 del 7 luglio 2023, ai sensi dell’art. 50 comma 1) lettera b) del D.lgs. 36/2023, è stata richiesta all’ing. Tommaso Caputo, i cui requisiti e professionalità sono documentati dal CV agli atti della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, la disponibilità ad accettare l’incarico in oggetto, previa offerta di un ribasso percentuale sulla base di gara formulata dall’Amministrazione in € 26.953,41 e derivante dall’applicazione dei corrispettivi professionali previsti dal d.m. 17 giugno 2016;
- con nota prot. 131749 del 13 luglio 2023, l’ing. Tommaso Caputo ha confermato la disponibilità ad accettare l’incarico di Collaudatore Statico e Amministrativo proponendo un ribasso del 20% sull’importo a base di gara e formulando un’offerta pari ad € 21.274,73, IVA esente ed oneri previdenziali esclusi;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1259 del 14/07/2023 è stato affidato al Professionista l’incarico di collaudo tecnico-amministrativo per i “Lavori relativi alle Nuove Centrali Operative Territoriali per la Città Metropolitana di Venezia, P. le S. Lorenzo Giustiniani 11/D, PNRR - M6C1 – Inv. 1.2 - Int. 13;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1533 del 12 settembre 2023 è stata approvata la variante del progetto esecutivo e l’aggiornamento del Quadro Economico di Esecuzione dell’opera e, conseguentemente, anche il corrispettivo per le prestazioni professionali affidate all’Ing. Tommaso Caputo;
- l’ULSS n. 3 ed il Professionista con il presente atto intendono formalizzare e regolamentare l’incarico in oggetto;

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 – Premessa

1. Le premesse formano parte integrante del presente atto e si intendono riportate integralmente nel presente articolo.

Art. 2 – Oggetto dell’incarico professionale

1. L'incarico affidato, in relazione alle opere di realizzazione delle Nuove Centrali Operative Territoriali per la Città Metropolitana di Venezia, P.le Giustiniani 11/D, ammonta complessivamente a _____, così come derivante dall'applicazione dei corrispettivi previsti dal D.M. 17/06/2016 ed in base attività da svolgere che sono di seguito indicate:

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI	
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)
Qdl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI	
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI	
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI	
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)

TOTALI		
Progr.	d.I) VERIFICHE E COLLAUDI	Importo
a	Compensi Professionali	€ 21.662,70
b	Spese ed oneri accessori	€ 5.290,71
Totale Corrispettivi D.M. 17/06/2016 (a+b)		€ 26.953,41
c	Compensi Professionali al netto del ribasso (al lordo degli oneri previdenziali)	€ 17.098,69
d	Spese ed oneri accessori al netto del ribasso (al lordo degli oneri previdenziali)	€ 4.176,04
e	Ribasso di aggiudicazione	-€ 5.678,68
Totale Corrispettivi D.M. 17/06/2016 al netto del ribasso (c+d)		€ 21.274,73
f	Compensi al netto degli oneri prev. dell'8% a carico del Professionista (c-8%)	€ 15.730,79
g	Spese ed oneri acc. al netto dell'8% a carico del Professionista (d-8%)	€ 3.841,96
h	Oneri previdenziali INPS a carico del Professionista [(c+d)*8%]	€ 1.701,98
i	Oneri previdenziali INPS a carico dell'ULSS 3 Serenissima [(c+d)*16%]	€ 3.403,96
l	IVA di legge (esente)	€ 0,00
Spettanze nette del Professionista (f+g)		€ 19.572,75
m	Oneri prev.li da corrispondere all'INPS da parte ULSS 3 (h+i)	€ 5.105,94
n	Compensi netti da corrispondere direttamente al Professionista (f/2+g)	€ 11.707,35
o	Quota parte compensi da corrispondere all'Ente di appartenenza (f/2)	€ 7.865,40
Totale costi ULSS 3 Serenissima (m+n+o)		€ 24.678,69

Art. 3 – Descrizione dell’incarico

1. Il collaudo statico e tecnico-amministrativo dei lavori in oggetto riguarda il complesso delle verifiche e delle prove atte ad accertare, sia tecnicamente che amministrativamente, la rispondenza di quanto realizzato a quanto previsto nel progetto e nelle eventuali perizie suppletive e di variante approvate, in modo da garantire all’ULSS n. 3 il corretto adempimento degli oneri contrattuali da parte dell’Impresa, la corretta liquidazione da parte della Direzione Lavori dei corrispettivi contrattualmente stabiliti, la rispondenza tecnica dell’opera realizzata alle finalità per le quali l’ULSS n. 3 ha commissionato l’opera e comprende l’esame di eventuali riserve e relativo parere, e il rilascio del Certificato di Collaudo;
2. Gli incarichi predetti comprendono la predisposizione e la presentazione, all’ULSS n. 3, dei seguenti elaborati appropriati alla natura dell'opera:
 - a) Certificato di collaudo statico
 - b) Certificato di collaudo tecnico-amministrativo contenente la verifica dell’iter amministrativo, dall’approvazione del progetto fino all’ultimazione dei lavori con relative delibere, delle varianti e atti amministrativi connessi, la relazione illustrativa delle opere, i verbali delle visite con descrizione delle verifiche e delle prove tecnico - funzionali eseguite, revisione tecnico-contabile, certificazioni di materiali e attrezzature soggetti a certificazioni e/o a dichiarazioni di conformità, verbale di accertamento ai fini della eventuale presa in consegna anticipata di cui all’art. 230 del D.P.R. n.207/2010;
 - c) Relazione acclarante i rapporti con la Regione del Veneto in relazione al finanziamento dalla stessa erogato;
 - d) eventuale relazione riservata sulle domande di maggiori compensi richiesti dall’impresa durante l’esecuzione dei lavori;
 - e) altri elaborati di legge;
3. I predetti elaborati vanno presentati in originale e copia autenticata;
4. In corso d’opera devono essere redatti verbali di visita, in occasione delle fasi di lavorazione più complesse e non ispezionabili a fine lavori;

Art. 4 – Consegna della documentazione

1. L’ULSS n. 3 consegna al collaudatore la documentazione disponibile al momento dell’affidamento dell’incarico e per ogni consegna del materiale il collaudatore attesta il ricevimento degli atti;
2. La documentazione necessaria all’espletamento delle operazioni di collaudo sarà resa disponibile e inviata a mezzo mail, o in altre forme concordate, e consegnata al Professionista collaudatore;
3. Il Professionista collaudatore è responsabile della corretta tenuta della documentazione consegnata;
4. La documentazione necessaria per il collaudo tecnico-amministrativo finale è riassunta come da disposizioni regionali;

Art. 5 – Modalità di svolgimento del collaudo

1. Nel corso dell'esecuzione dei lavori il Professionista collaudatore esegue verifiche periodiche mediante visite, sopralluoghi e riscontri, ogniqualvolta lo ritiene opportuno, quando vengono eseguite particolari o complesse opere specialistiche e comunque con cadenza periodica, redigendo appositi verbali;
2. In ordine allo svolgimento dell'incarico, per quanto riguarda il collaudo tecnico amministrativo, le parti richiamano quanto previsto dal Regolamento sui Lavori Pubblici approvato con D.P.R. n. 207/2010 ed in particolare dall'art. 215 al 238, per quanto applicabili, nonché la vigente normativa regionale in materia di LL.PP, in quanto compatibile e le circolari regionali in materia, oltre a quanto stabilito nelle note Regionali di incarico citate in premessa;
3. Qualora nel corso delle procedure di collaudo dovesse accertare vizi o difformità delle opere addebitabili alla impresa appaltatrice, il Professionista collaudatore si obbliga a darne tempestiva comunicazione al Direttore dei Lavori e al Responsabile del Procedimento, affinché possano effettuare le necessarie contestazioni all'appaltatore.

Art. 6 - Incompatibilità

1. Il Professionista collaudatore dichiara espressamente, con la sottoscrizione del presente atto, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale per ottenere l'affidamento di incarichi professionali, nonché di non trovarsi in alcuna delle situazioni di incompatibilità di cui all'art. 94 del D.lgs. n. 36/2023;
2. Il Professionista collaudatore dichiara inoltre espressamente di non trovarsi in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/90 e s.m.i., rientranti sia nella sfera economica che etica e conseguentemente osserverà le disposizioni e le norme comportamentali previste dal D.P.R. n. 62 del 16/04/13;




Art. 7 – Tempo utile, ritardi, penalità

1. Il Professionista collaudatore è tenuto a presentare gli elaborati di cui all'art. 3 entro 4 (quattro) mesi dalla data di ricezione di tutta la documentazione necessaria per il collaudo e comunque, non oltre i 6 (sei) mesi dalla ultimazione dei lavori;
2. Qualora la presentazione degli elaborati venisse ritardata oltre il termine stabilito, per sola causa del collaudatore, è applicata, previa diffida, una penale pari a 1/1000 dell'onorario per ogni giorno di ritardo; la penale è trattenuta sul saldo del compenso, nei limiti del 10% dell'importo spettante per il compenso base;
3. Nel caso in cui tale ritardo ecceda comunque i 30 (trenta) giorni, l'ULSS n. 3, previa messa in mora, decorsi inutilmente ulteriori 30 (trenta) giorni dalla stessa, si ritiene libera da ogni impegno verso il Professionista collaudatore inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborso spese;

Art. 8 – Compensi professionali

1. Il contratto è stipulato “a corpo” ai sensi dell’Allegato I.7 art. 3 – comma 1 – lett. m) del D.lgs. n. 36/2023.
2. Il corrispettivo contrattuale per i servizi professionali è stato determinato in conformità alle disposizioni di cui al D.M. 17 giugno 2016, secondo le parcelle allegate, applicando il ribasso percentuale offerto dall’Appaltatore. L’importo del contratto applicativo relativo alle prestazioni professionali è pertanto pari a € 21.274,73 IVA di legge esente, oltre agli oneri previdenziali a carico dell’interessato, così come declinati all’Art. 2.
3. Il Corrispettivo si intende comprensivo e remunerativo di tutto quanto necessario, anche in via accessoria e complementare, nulla escluso né eccettuato, alla puntuale esecuzione dell’Appalto, a perfetta regola d’arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni del Contratto e di tutti i Documenti Contrattuali.
4. Il 50% del compenso netto spettante al Professionista collaudatore, al netto delle spese esposte anche forfettariamente, dovrà essere versato all’ Azienda ULSS 6.

Art. 9 - Condizioni e termini di pagamento e fatturazione e tracciabilità dei flussi

1. Il corrispettivo dovuto al Professionista, al netto dell’anticipazione, sarà pagato secondo le modalità e i termini di seguito disciplinati:
 - il 100 % (cento per cento) del corrispettivo all’emissione del Certificato di collaudo ed alla consegna della documentazione e/o elaborati richiamati all’Art. 3.
2. Tutti i pagamenti avverranno entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di regolare ricevimento della fattura elettronica.
3. Il pagamento del corrispettivo avverrà mediante bonifico bancario sul conto corrente di seguito indicato, intestato all’Appaltatore e dedicato, in via non esclusiva, ai sensi dell’articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136: 


4. Ai sensi dell’articolo 3 della l. n. 136/2010, l’Appaltatore dichiara che non esistono figure diverse dallo stesso Appaltatore delegate ad operare sul conto medesimo.
5. L’Appaltatore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente Contratto Applicativo, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’articolo 3 della L. n. 136/2010.
6. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del Contratto Specifico. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all’articolo 3 della L. n. 136/2010 comportano l’applicazione delle sanzioni di cui all’articolo 6 della stessa legge.
7. I pagamenti avverranno previa emissione delle fatture in formato elettronico.

8. Gli onorari, compensi e rimborsi dovuti al soggetto collaudatore sono quelli previsti dalle vigenti tariffe professionali e dei conteggi esplicativi che fanno parte integrante e sostanziale del presente disciplinare;

Art. 10 – Controversie

1. Nel caso di interruzione dell'incarico da parte del Professionista collaudatore, in assenza della certificazione di cui al punto precedente, possono essere riconosciuti esclusivamente le spese sostenute e regolarmente documentate;
2. Tutte le controversie che possano insorgere relativamente al conferimento dell'incarico e alla liquidazione dei compensi previsti dal presente disciplinare ed in genere tutte quelle non definite in via amministrativa, possono essere deferite, nel termine di trenta giorni da quello in cui fu notificato il provvedimento amministrativo, al giudizio di tre arbitri, uno scelto dal professionista, uno scelto dall'Amministrazione committente ed il terzo di comune accordo fra le parti o, in mancanza di accordo, dal Presidente del Tribunale di Venezia;
3. In pendenza del giudizio arbitrale il Professionista collaudatore incaricato non è sollevato da nessuno degli obblighi previsti nella presente convenzione;
4. Per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare si rinvia alle normative vigenti in materia.

Art. 11 (Adempimenti di cui al D.lgs. 10 agosto 2018, n. 101, Codice in materia di protezione dei dati personali)

1. L'Appaltatore dà atto di avere preso visione dell'informativa in materia di protezione dei dati personali e che gli stessi saranno forniti e trattati esclusivamente per finalità di gestione del presente contratto.
2. La Stazione Appaltante informa l'Appaltatore che:
 - titolare del trattamento dei dati è Referente privacy aziendale è l'ing. Silvia Baldan Dirigente analista presso l'U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali mail: silvia.baldan@aulss3.veneto.it;
 - il Responsabile del Trattamento dei Dati è Responsabile della Protezione dei Dati - RPD: è l'Avvocato Piergiovanni Cervato – Studio Legale Cervato Law Business, Via Niccolò Tommaseo n. 78/C – 35131 Padova;
 - il RUP è l'ing. Fabio Pizzol – Collaboratore Tecnico UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Art. 12 - Foro competente

Il Foro competente è quello di Venezia.

Art. 13 – Disposizioni finali

1. Per quanto non esplicitamente previsto nel presente disciplinare si fa riferimento alle Tariffe professionali vigenti, in premessa riportate, nonché subordinatamente a quanto dispongono in proposito i Consigli nazionali, le Federazioni regionali e gli Ordini Provinciali di appartenenza.
2. Tutti gli oneri fiscali di qualsiasi genere diretti ed indiretti riguardanti la presente convenzione sono a carico del Professionista, così pure tutte le spese per la stesura e la stipula della convenzione e sua eventuale registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

Art. 14 - Interpretazione del contratto

1. Per l'interpretazione del presente contratto trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli da 1362 a 1371 del Codice civile.
2. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle della lettera d'invito e dei relativi allegati, prevalgono queste ultime ove non altrimenti disposto.

Art. 15 - Richiamo alle norme legislative e regolamentari

1. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia di contratti pubblici ed in particolare il D.lgs. n. 36/2023 ed il D.P.R. 207/2010 per le parti vigenti ed applicabili.
2. Il presente contratto è subordinato alla conoscenza e all'osservanza del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici attualmente in vigore nell'Azienda Ulss 3 Serenissima (pubblicato sul sito aziendale, all'indirizzo: <http://www.aulss3.veneto.it>), e viene risolto ipso jure nel caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice stesso.

Li, (rif. Data ultima firma digitale)

Venezia–Mestre

Letto e sottoscritto.

IL PROFESSIONISTA

ing. Tommaso Caputo

LA STAZIONE APPALTANTE

Azienda ULSS 3 Serenissima

Il Direttore UOC Servizi Tecnici

ing. Peter Francis Casagrande