

Il responsabile del procedimento, Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Peter Francis Casagrande,
RIFERISCE

Con il decreto del 19 marzo 2015 è stato approvato l'“Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto ministeriale 18 settembre 2002”;

il menzionato decreto del 19 marzo 2015 ha stabilito delle fasi temporali per la messa a norma dei presidi ospedalieri e socio-sanitari, prevedendo di gestire il periodo di tempo necessario agli adeguamenti, mediante l'attuazione di misure compensative tra le quali una squadra di operatori antincendio che si occupa dei controlli preventivi e dell'intervento in caso di incendio (Titolo V del decreto ministeriale 18 settembre 2002 come integrato e modificato dal decreto ministeriale 19 marzo 2015);

l'ex Azienda ULSS 12, con comunicazione prot. 2015/41791 indirizzata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Venezia, ha indicato tra le misure di rafforzamento del livello di sicurezza antincendio all'interno dell'Ospedale Civile di Venezia (nota prot. 2015/41791), l'organizzazione di una squadra di gestione delle emergenze antincendio, che comprende anche un servizio di vigilanza antincendio, attuato da ditta specializzata nel settore;

inoltre, relativamente agli edifici storico monumentali, facenti parte dell'Ospedale Civile di Venezia, la valutazione prestazionale basata su scenari d'incendio, individuati attraverso modelli CFD e simulazione di esodo (eseguita dallo studio Area Tecnica), con l'integrazione delle procedure di emergenza, ha confermato la necessità di una vigilanza continua di tali strutture, per assicurare un intervento della rapidità necessaria e utile all'obiettivo della sicurezza di persone e cose;

il mantenimento del servizio in oggetto rappresenta un'azione compensativa rispetto ai limiti di sicurezza imposti dalle strutture storico-monumentali e secondo le seguenti prescrizioni dei VVF:

- valutazione esame progetto del “Restauro sanitario e riqualificazione del complesso ospedaliero SS. Giovanni e Paolo di Venezia”, art. 20 legge 67/1988, prot. VVF 0010760.10/4/2024;
- approvazione in deroga prot. VVF U.0001712.20-01-2026 e prot. U.0001722.20-01-2026 esame progetto per l'attivazione del corso di Laurea in Medicina e Chirurgia in lingua inglese nella zona storico-monumentale di cui la d.G.R. n. 1525 del 16 dicembre 2024 – allegato A- sottoscritto dalla Regione Veneto, dall'Università degli Studi di Padova e dall'Azienda ULSS3 Serenissima.

Con delibera del Direttore Generale n. 1386 dell'11 agosto 2023 risulta affidato alla Società GSA Gruppo Servizi Associati di Roma il servizio in oggetto e con delibera del Direttore Generale n. 1673 del 1° ottobre 2024 lo stesso servizio è stato rinnovato fino al 2 ottobre 2025;

ritenendo necessario garantire la sicurezza del presidio ospedaliero di Venezia, in attesa di migliorare le condizioni strutturali del padiglione Medicanti, della palazzina Servizi e del polo tecnologico grazie agli appalti di cui l'art. 20 della legge 67/1988, con protocollo n.

00119388 del 10 giugno 2025 è stata inoltrata la richiesta di autorizzazione all'appalto alla Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE);

in attesa dell'approvazione dell'appalto da parte degli organi regionali e nelle more dell'espletamento della nuova gara con delibera del Direttore Generale n. 1573 del 16 settembre 2025 e con delibera del Direttore Generale n. 2176 del 18 dicembre 2025 l'appalto è stato prorogato fino al 30 aprile 2026;

con nota protocollo n. 0600074 del 31 ottobre 2025 la CRITE ha approvato la richiesta relativa al servizio in parola (un anno con opzione di rinnovo per il secondo anno) con la prescrizione di considerare le spese generali e l'utile di impresa rispettivamente al 10 e 5% (rispetto agli standard del 15 e del 10%);

con delibera del Direttore Generale n. 129 del 2 febbraio 2026, quale decisione a contrarre, risultano approvati i documenti di gara elaborati dal Responsabile Tecnico della Sicurezza Antincendio ed il seguente quadro economico per un anno di appalto (rinnovabile per un altro anno):

A	Totale appalto servizio annuale (IVA esclusa)	€ 537.469,85
B	Oneri sicurezza (IVA esclusa)	€ 2.000,00
C	Totale importo base d'asta per il servizio annuale (IVA esclusa)	€ 539.469,85
D	Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni contrattuali in aumento	€ 107.493,97
E	Spese pubblicità	€ 5.000,00
F	incentivo funzioni tecniche	€ 10.789,40
G	IVA 22% su (C+D)	€ 142.332,04
H	Contributo ANAC	€ 410,00
I	Totale (C+D+E+F+G+H)	€ 805.495,26

ai sensi del comma 4, articolo 14, d.lgs. 36/2023 il calcolo dell'importo massimo stimato del servizio deve tener conto di qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi e, pertanto, in data 10 febbraio 2026 è stata avviata sulla piattaforma di negoziazione Sintel la specifica procedura aperta ID 214588825 - CIG BA5A3E4DCE - scadenza offerte il 23 marzo 2026 - con importo a base d'asta del servizio biennale pari a € 1.078.939,70 (oneri sicurezza € 4.000,00 inclusi e IVA esclusa);

il presidente di seggio nonché responsabile unico del progetto (RUP), con verbale del 25 marzo 2026, ha provveduto ad accertare la presenza ed il contenuto (p.e. coerenza delle firme) della documentazione amministrativa e l'esistenza dell'offerta tecnica in SINTEL, confermandone la regolarità per tutti i partecipanti e ammettendoli entrambi:

1. GSA Gruppo Servizi Associati S.p.a. di Roma (P.IVA 01484180391);
2. Elisicilia S.r.l. di Modica (RG) (P.IVA 01189430885);

con delibera del Direttore Generale n. 501 del 27 marzo 2026 è stata nominata la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto i cui componenti sono:

- ing. Luca Chimenton – Dirigente Servizio Prevenzione e Protezione Azienda ULSS 3 (Presidente),
- ing. Fabio Pizzol - Funzionario Servizi Tecnici e Patrimoniali Azienda ULSS 3 (componente),
- ing. Alberto Massaro - Funzionario Servizi Tecnici e Patrimoniali Azienda ULSS 3 (componente);
- la sig.ra Lorena Zanella (segretaria verbalizzante) – funzionaria Servizi Tecnici e Patrimoniali;

la commissione giudicatrice, sulla base dei contenuti del disciplinare di gara, con verbali del 10 aprile 2026 e del 27 aprile 2026, ha esaminato e valutato le offerte tecniche dei due concorrenti ammessi secondo i parametri dell'articolo 17 del disciplinare di gara (massimo punteggio previsto 70 punti);

il Presidente della Commissione giudicatrice, ing. Luca Chimenton, sulla scorta dei verbali di cui sopra, in data 29 aprile 2026, dopo la lettura e l'inserimento in Sintel dei punteggi delle offerte tecniche di ogni singolo concorrente, ha dato corso all'apertura delle offerte economiche con i relativi ribassi d'asta per l'assegnazione dei previsti 30 punti massimi, determinando la seguente graduatoria finale ai fini dell'assegnazione complessiva dei 100 punti previsti nei documenti di gara:

1^ classificata Elisicilia S.r.l. di Modica (RG) (P.IVA 01189430885):

offerta tecnica punti 70/70;

offerta economica punti 30/30;

punteggio totale 100,00/100 (sconto offerto del 16,44%);

2^ classificata GSA Gruppo Servizi Associati S.p.a. di Roma (P.IVA 01484180391):

offerta tecnica punti 69,08/70;

offerta economica punti 19,09/30 (sconto applicato del 10,46%);

punteggio totale 88,17/100;

risultando quindi vincitrice la Società Elisicilia S.r.l. di Modica (RG), con il punteggio finale di 100,00/100.

constatato che la piattaforma di negoziazione Sintel non segnala la presenza di anomalie di entrambe le offerte poiché gli operatori economici ammessi, e unici due partecipanti, sono in numero inferiore a tre;

preso atto, da parte del RUP, del contenuto dei verbali della Commissione Giudicatrice e della conseguente graduatoria provvisoria, nelle more delle verifiche di legge dei requisiti dell'operatore economico risultato vincitore;

preso atto, ai sensi della lettera a), comma 4, articolo 35 del d.lgs. 36/2023, che entrambi i concorrenti hanno richiesto di oscurare parti dell'offerta tecnica presentata giustificando tale richiesta per tutelare possibile segreti tecnici e/o commerciali (vedi l'oscuramento di specifici capitoli);

ai sensi del comma 3, articolo 36 del d.lgs. 36/2023:

- con nota protocollo n. U.0106800 del 22 maggio 2026, il RUP ha chiesto alla società Elisicilia S.r.l., ai fini dell'accoglimento delle richieste di oscuramento, di circostanziare e comprovare i segreti tecnici e commerciali relativi alle parti oscurate all'interno della relazione tecnica;
- con nota protocollo n. U.0106794 del 22 maggio 2026, il RUP ha chiesto alla società GSA S.p.a., ai fini dell'accoglimento delle richieste di oscuramento, di circostanziare e comprovare i segreti tecnici e commerciali relativi alle parti oscurate all'interno della relazione tecnica;

con i protocolli n. I.0107472 del 25 maggio 2026 e n. I.0112051 del 28 maggio 2026 di Elisicilia S.r.l. e di GSA S.p.a. hanno riscontrato la richiesta.

Il RUP ha valutato le giustificazioni presentate, analizzando contestualmente le parti di offerta oscurate, accogliendo le richieste di oscuramento solo per alcune parti, come risulta dal verbale del 4 giugno 2026 allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

Come risulta dal verbale sopra citato la valutazione è stata effettuata:

- tenendo conto della necessità di garantire un equilibrio tra la prevalenza dell'interesse pubblico all'accesso e alla trasparenza rispetto alla tutela degli altri interessi quali la privacy in particolare e la tutela dei segreti tecnici e commerciali;
- alla luce delle recenti indicazioni fornite dal Consiglio di Stato, con parere n. 61 del 2026 e da ANAC con il Comunicato del Presidente n. 10 del 6 maggio 2026;
- in considerazione che l'accesso agli elementi dell'offerta che hanno formato oggetto di valutazione costituisce presupposto essenziale per consentire ai concorrenti di verificare la legittimità dell'operato della Commissione e l'esatta attribuzione dei punteggi; conseguentemente, l'oscuramento di tali contenuti può essere ammesso solo in presenza di una rigorosa dimostrazione dell'esistenza di segreti tecnici o commerciali, non essendo sufficiente la mera volontà dell'operatore di mantenerli riservati.

Visto lo sconto del 16,44% offerto dalla società Elisicilia S.r.l. di Modica (RG) tale da configurare il seguente nuovo quadro economico per un appalto di durata annuale:

QUADRO ECONOMICO AFFIDAMENTO

A	Importo servizio annuale a base d'asta	€ 537.469,85
B	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00
C	Sconto offerto (%)	€ 16,44
D	Valore sconto su A	€ 88.360,04
E	Costo servizio scontato (A-D)	€ 449.109,81
F	Importo affidamento complessivo annuo (B+E)	€ 51.109,81
G	Importo affidamento complessivo biennale (F*2)	€ 902.219,61
H	Importo massimo quinto d'obbligo (20% di G)	€ 180.443,92
I	Incentivo funzioni tecniche	€ 21.578,79
L	I.V.A. 22% su (G+H)	€ 238.185,98
M	Contributo ANAC	€ 660,00
N	Totale (G+H+I+L+M)	€ 1.343.088,31

Dato atto che:

- sulla base dello sconto applicato da Elisicilia S.r.l. e secondo le previsioni del disciplinare di gara al capitolo 23, con protocollo n. U.0102426 del 15 maggio 2026 il RUP ha chiesto giustificazioni alla stessa società in merito alla sostenibilità del prezzo offerto e alla garanzia delle tutele per i dipendenti, a conferma di quanto dichiarato in fase di offerta nel documento “Allegato_07_Domanda di partecipazione”;
- con nota protocollo n. I.0104498 del 20 maggio 2026 la società Elisicilia S.r.l. ha presentato una relazione nella quale sono illustrati e giustificati gli elementi che concorrono alla costruzione dell’offerta economica;
- valutati i contenuti del documento di cui sopra, il RUP con protocollo n. U.0106798 del 22 maggio 2026, ha ritenuto necessario un ulteriore approfondimento riguardante in particolare i seguenti elementi:
 - il numero dei dipendenti impiegati per l’esecuzione del servizio;
 - i turni previsti e il numero di addetti per turno, la qualifica, il contratto collettivo nazionale applicato, il livello di retribuzione;
 - l’analisi dei prezzi, l’organizzazione e il metodo della prestazione, le soluzioni tecniche, le condizioni favorevoli, gli eventuali aiuti statali, ecc;
- con protocollo n. I.0112549 del 29 maggio 2026 la società Elisicilia S.r.l. ha riscontrato la nota di questa Azienda (protocollo n. U.0106798 del 22 maggio 2026) esplicitando gli elementi richiesti ed in particolare:
 - l’articolazione mensile del servizio con il relativo costo orario e quello complessivo;
 - l’articolazione dei turni nel rispetto del CCNL Sorveglianza Antincendio ANISA-CNEL IA02 (contratto previsto nel disciplinare di gara);
 - la conferma delle retribuzioni mensili tabellari previste dal CCNL Sorveglianza antincendio ANISA-CNEL IA02;
 - la struttura aziendale in grado di generare un’economia organizzativa;
 - la presenza di condizioni favorevoli all’impresa (i contenuti valori del tasso di assenteismo e del tasso INAIL, il contributo del tasso INPS, le economie di scala nell’acquisto di DPI e di attrezzature);
 - la scomposizione delle voci di costo e la conferma della sostenibilità economica dell’offerta;
- con verbale del 5 giugno 2026 (allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale) il RUP ha valutato positivamente le giustificazioni presentate da Elisicilia S.r.l. (protocollo n. I.0112549 del 29 maggio 2026) sulla sostenibilità, la serietà e l’attendibilità dell’offerta economica e, in particolare, sulla tutela contrattuale del personale impiegato nel servizio oggetto di appalto;
- gli uffici hanno eseguito le verifiche dei requisiti generali di Elisicilia S.r.l., mediante accesso al Fascicolo Virtuale dell’Operatore Economico (FVOE), e non vi sono cause ostative all’affidamento relativamente a:
 - il sistema Informativo del Casellario Certificato dell’Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato: nulla;
 - l’esito violazioni definitivamente e non definitivamente accertate ai sensi e per gli effetti degli articoli 94 e 95 del decreto legislativo 36/2023 ai fini della regolarità fiscale: nessuna violazione;
 - il casellario ANAC: non sono presenti annotazioni;

- il documento unico di regolarità contributiva (DURC): regolare;
 - la visura camerale risulta compreso tra gli oggetti sociali il servizio di vigilanza antincendio con impiego di guardie ai fuochi e soccorritori;
 - procedimenti e sanzioni da parte dell’Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato (AGCM) con accesso al relativo sito: nessuno;
- ai fini delle informazioni antimafia mediante attestazione della sussistenza o meno di una delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 d.lgs. 159/2011, nonché l'attestazione della sussistenza o meno di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi delle società o imprese interessate indicati nel comma 4 dell'articolo 84 e all'art. 91 del d.lgs. 159/2011, la richiesta alla Banca Dati Nazionale unica della documentazione Antimafia (BDNA) numero protocollo PR_RGUTG_Ingresso_0032210_20260504 del 04 maggio 2026 risulta al momento ancora nello stato “in istruttoria”;
- trascorsi i n. 30 (trenta) giorni dalla richiesta di cui sopra previsti dai commi 2 e 3, dell'articolo 92, del d.lgs. 159/2011 le stazioni appaltanti possono procedere anche in assenza dell'informazione antimafia prevedendo che si procederà a recedere dal contratto nel caso venissero accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa successivamente alla stipula del contratto (fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite);
- nei documenti di gara presentati dalla società Elisicilia S.r.l. è presente l'autocertificazione di cui all'articolo 89 del d.lgs. 159/2011 consistente in un'apposita dichiarazione con la quale la stessa società attesta che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del d.lgs. 159/2011 (dichiarazione sottoscritta con le modalità di cui all'articolo 38 del d.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000);
- il contratto è risolto immediatamente e automaticamente, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, informazioni interdittive di cui all'art. 84 del d.lgs. n. 159 del 6 settembre 2011, come previsto dal “Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture tra Regione del Veneto, le Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto,” perfezionato n data 9 ottobre 2025.

Rilevato quanto segue:

- è necessario di integrare il gruppo di lavoro con il contributo della sig.ra Laura Perelli – assistente amministrativo presso l’UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
- sarà rispettato quanto previsto dal comma 8, articolo 114 e del comma 2, articolo 32, dell’allegato II.14 del d.lgs. 36/2023 in merito all’incarico di direttore dell’esecuzione del contratto;
- è necessario non interrompere il servizio attualmente eseguito da altro operatore economico a causa dei tempi tecnici necessari all’assorbimento degli operatori da parte della Società subentrante in applicazione della clausola sociale;
- è, altresì, necessario evitare soluzioni di continuità alla sicurezza antincendio di persone e cose all’interno dell’ospedale di Venezia, compresa l’assistenza agli

elicotteri nelle fasi di atterraggio durante i trasporti dei pazienti critici (elisuperficie in sommità del padiglione Jona) e quindi sussistono le ragioni di urgenza previste al comma 9, articolo 17 del d.lgs. 36/2023 (evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, e dove la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico) potendo avvalersi, quindi, del comma 8, articolo 17 del d.lgs. 36/2023 dove è ammesso l'inizio dell'esecuzione in pendenza di stipula del contratto.

Visto il d.lgs. 36/2023 ed in particolare gli articoli 35, relativo all'accesso agli atti e riservatezza e l'articolo 36 sulle norme procedurali e processuali in tema di accesso;

Ciò premesso, il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Peter Francis Casagrande, sottopone all'approvazione del Direttore Generale il seguente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

vista la proposta del Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, il quale attesta l'avvenuta regolare istruttoria dell'atto anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con gli indirizzi e le finalità dell'Azienda ULSS 3 Serenissima;

acquisiti i pareri favorevoli espressi dai Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari ciascuno per quanto di competenza.

D E L I B E R A

1. di considerare le premesse come parti integranti della presente delibera, prendendo atto delle risultanze del procedimento in premessa costituito da tutti gli atti pubblicati sul sito aziendale all'indirizzo (URL): <https://trasparenza.aulss3.veneto.it/trasparenza/bando/id/2595>, e ritenendo concluso l'iter procedurale relativo all'affidamento del servizio biennale di vigilanza antincendio H24 presso l'Ospedale SS. Giovanni e Paolo di Venezia per un importo a base d'asta di € 1.078.939,70 (oneri sicurezza inclusi e IVA esclusa);
2. di recepire ed approvare il verbale del 25 marzo 2026 del seggio di gara e i verbali n. 1 del 10 aprile 2026, n. 2 del 27 aprile 2026 e n. 3 del 29 aprile 2026 (con allegato) della commissione, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;
3. di prendere atto delle verifiche e delle valutazioni effettuate dal RUP in merito alla sostenibilità, alla serietà e all'attendibilità dell'offerta economica presentata della prima classificata Elisicilia S.r.l. di Modica (RG), in particolare, sulla tutela contrattuale del personale impiegato nel servizio oggetto di appalto che risultano dal verbale del 5 giugno 2026, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
4. di affidare alla società Elisicilia S.r.l. di Modica (RG) - P.IVA 01189430885, in esito a quanto riferito nei punti precedenti, il servizio in oggetto per un importo pari a €

902.219,61 (oneri € 4.000,00 inclusi e IVA esclusa) per due anni approvando il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO AFFIDAMENTO

A	Importo servizio annuale a base d'asta	€ 537.469,85
B	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00
C	Sconto offerto (%)	€ 16,44
D	Valore sconto su A	€ 88.360,04
E	Costo servizio scontato (A-D)	€ 449.109,81
F	Importo affidamento complessivo annuo (B+E)	€ 51.109,81
G	Importo affidamento complessivo biennale (F*2)	€ 902.219,61
H	Importo massimo quinto d'obbligo (20% di G)	€ 180.443,92
I	Incentivo funzioni tecniche	€ 21.578,79
L	I.V.A. 22% su (G+H)	€ 238.185,98
M	Contributo ANAC	€ 660,00
N	Totale (G+H+I+L+M)	€ 1.343.088,31

5. di prendere atto che l'aggiudicazione viene effettuata nelle more dell'acquisizione dell'informativa antimafia come previsti dai commi 2 e 3, dell'articolo 92, del d.lgs. 159/2011 e che si procederà a recedere dal contratto nel caso venissero accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa successivamente alla stipula del contratto (fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite);
6. di prendere atto che, come previsto nel disciplinare di gara, sarà sottoscritto un contratto annuale (prorogabile per un successivo anno) con l'aggiudicataria Elisicilia S.r.l. per un importo pari a € 451.109,81 (oneri sicurezza di € 2.000,00 inclusi e IVA esclusa), come calcolato alla riga n.6 della sottostante tabella:

QUADRO ECONOMICO SERVIZIO ANNUALE

1	Importo servizio annuale a base d'asta	€ 537.469,85
2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00 €
3	Sconto offerto (%)	€ 16,44
4	Valore sconto su 1	€ 88.360,04 €
5	Costo servizio scontato (1-4)	€ 449.109,81 €
6	Importo affidamento complessivo annuo (2+5)	€ 451.109,81 €
7	Importo massimo quinto d'obbligo (20% di 6)	€ 90.221,96 €
8	Incentivo funzioni tecniche	€ 10.789,40 €
9	I.V.A. 22% su (6+7)	€ 119.092,99 €
10	Contributo ANAC	€ 660,00 €
11	Totale (6+7+8+9+10)	€ 671.874,15 €

7. di dare atto che l'Azienda si riserva eventualmente di rinnovare, con successivo provvedimento, il contratto per una durata massima pari a 12 (dodici) mesi agli stessi

prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto di cui al punto precedente e nelle previsioni del quadro economico complessivo al punto 3;

8. di prendere atto delle decisioni assunte dal RUP rispetto all'oscuramento delle offerte tecniche adottato da entrambe le ditte ammesse alla procedura in caso di accesso agli atti; come da verbale del 4/6/2026 allegato al presente provvedimento quale parte integrale e sostanziale e che verrà pubblicato secondo le modalità stabilite dalla normativa in essere;
9. di pubblicare, ai sensi dell'articolo 36, comma 1, del d.lgs. 36/2023, i verbali di gara, gli atti e le informazioni presupposti all'aggiudicazione, facenti anch'essi parte integrante del presente provvedimento;
10. di pubblicare, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, del d.lgs. 36/2023 rendendo reciprocamente disponibili agli unici due operatori in graduatoria, gli atti di cui il punto precedente nonché le offerte presentate comprensive degli oscuramenti,
11. di integrare il gruppo di lavoro con l'inserimento della sig.ra Laura Perelli – assistente amministrativo presso l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali e di nominare l'ing. Mauro Piazzon - collaboratore tecnico professionale presso l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali quale direttore dell'esecuzione del contratto;
12. di riservarsi di procedere all'avvio dell'esecuzione anticipata del servizio in pendenza di stipula del contratto non appena siano verificate le corrette e adeguate condizioni;
13. di demandare al RUP gli atti necessari al mantenimento del servizio di sorveglianza con apposite procedure fino al subentro del nuovo affidatario;
14. di accantonare la somma di € 10.789,40 ai sensi e per le finalità di cui all'articolo 45 del d.lgs. 36/2023 (incentivo funzioni tecniche);
15. di dare atto che il costo complessivo annuo di € 661.084,76 trova copertura al budget di cui alla delibera n. 129 del 2 febbraio 2026 – conto DOSD/7220000210/TEC "Altri servizi non sanitari da privato" divisione 1 area sanitaria – e viene così rideterminato:
 - bilancio 2026 per € 236.633,05;
 - bilancio 2027 per € 424.451,71.