



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



---

Il Direttore Generale di questa Azienda ULSS dott. Massimo Zuin, nominato con d.P.G.R. 28 febbraio 2026, n. 17 e coadiuvato dai Direttori:

Amministrativo dott.ssa Michela Barbiero

Sanitario dott.ssa Chiara Bovo

dei Servizi Socio-Sanitari dott. Antonio Maritati

ha adottato in data odierna il seguente atto:

## **DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

### **n. 555 del 17/04/2026**

Affidamento dei lavori per la riqualificazione mediante ristrutturazione e adeguamento tecnologico dell'attuale laboratorio chimico-tossicologico della UOS Salute e Ambiente - Servizio di Igiene e Sanità Pubblica dell'Azienda ULSS 3, con finanziamenti del piano per gli investimenti complementari al PNRR (PNC) - CUP I83C22000640005, CIG B7588F9650 - Linea 1.1, CUP H79D23000110001 - programma E.1, CUP H79D23000110001 - programma E.1, CUP Master J49I23001690001 - CUP Derivato H75E23000190001 - programma E.1.

Letto, approvato e sottoscritto,

F.to Il Direttore Generale  
dott. Massimo Zuin

---

PROPOSTA N. PDEC-581-2026

Il presente atto è esecutivo dalla data di adozione.

Servizio Proponente: Servizi Tecnici e Patrimoniali

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria del presente provvedimento proposto per l'adozione in ordine alla legittimità con ogni altra disposizione regolante la materia.

F.to Il Direttore  
Peter Francis Casagrande

Il responsabile del progetto, Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Peter Francis Casagrande

#### RIFERISCE

Con nota prot. 613356/2024, della direzione Prevenzione e Sicurezza Alimentare, Veterinaria della Regione del Veneto, acquisita con ns. prot. 235845/2024, perveniva la convenzione, già sottoscritta dal direttore della direzione medesima, per il successivo perfezionamento, da parte dell'Azienda ULSS 3 Serenissima, dell'adesione al progetto di cui alla Linea di Intervento 1.2) "Sviluppo e implementazione di due specifici programmi operativi pilota per la definizione dei modelli di intervento integrato salute-ambiente-clima in siti contaminati e selezionati di interesse nazionale".

Con deliberazione del Direttore Generale n. 2085 del 4 dicembre 2024, l'Azienda ULSS 3 Serenissima approvava detto schema di convenzione con la Regione del Veneto a supporto delle attività più sopra indicate, finalizzate alla "Valutazione dell'esposizione di popolazione agli inquinanti persistenti, metalli e PFAS ed effetti sanitari, con particolare riferimento alle popolazioni più suscettibili", nell'ambito del programma E.1 "Salute-ambiente-biodiversità-clima" – PNC (CUP H79D23000110001) – d.G.R. 1547/2023.

Nell'ambito del perfezionamento dello schema di convenzione di cui sopra, l'Azienda ULSS 3 Serenissima prendeva atto che il finanziamento assegnato ammontava a complessivi € 223.000,00 (IVA inclusa), da corrispondere secondo le modalità evidenziate all'art. 7 della convenzione medesima, e incaricava il dott. Vittorio Selle, in qualità di direttore del Dipartimento di Prevenzione, quale referente scientifico per il modello d'intervento oggetto di convenzione.

Con nota prot. n. 0105410 del 22 maggio 2025 il direttore del Dipartimento di Prevenzione evidenziava che, nell'ambito del Sistema Regionale Prevenzione Salute, la UOS Salute Ambiente dell'Azienda ULSS 3 Serenissima sta assumendo un ruolo sempre più strategico e di coordinamento per le aziende sanitarie regionali, tanto in termini di produzione di contenuti tecnici relativi ai rischi per la salute derivanti da fattori ambientali, quanto per la fornitura di analisi su matrici ambientali (come l'aria indoor) e matrici biologiche. A tale fine, il direttore del Dipartimento di Prevenzione metteva a disposizione, per il finanziamento delle attività di progettazione dei lavori, quota parte del finanziamento ottenuto (pari a € 200.000,00) nell'ambito del progetto INSINERGIA, CUP H79D23000110001, budget ID 13847, di importo pari a € 223.000,00, da destinare agli interventi di adeguamento e ristrutturazione impiantistica del laboratorio.

Con deliberazione del Direttore Generale n. 1111 del 23 giugno 2023, veniva affidata all'operatore economico Zeta Studio di Zocca Andrea (CF ZCCNDR73R13L840I P.I. 03046850248) di Vicenza - Via Magenta n.51, CAP 36100, l'esecuzione della progettazione esecutiva dei lavori di ristrutturazione dei laboratori siti in P.le S. Lorenzo Giustiniani 11/E, a Mestre, il cui costo di € 23.741,24 (oneri previdenziali al 5% e IVA al 22% inclusi) veniva imputato al conto n. 0202000016 – codice investimento 5065, sul cui budget, di successiva creazione, sarebbero state caricate le ulteriori risorse messe a disposizione dalla Regione.

Con deliberazione del Direttore Generale n. 1615, del 23 settembre 2025, l'Azienda ULSS 3 Serenissima approvava lo schema di convenzione con la Regione del Veneto a supporto delle attività che attengono al PNC – Programma "Salute-Biodiversità-Clima", Investimento

1.2), Modello d'Intervento n. 1) "Messa a punto e valutazione di efficacia di interventi di prevenzione primaria e secondaria per ridurre l'impatto sanitario delle patologie attribuibili all'ambiente e alle disuguaglianze sociali", CUP Master J49I23001690001 - CUP Derivato H75E23000190001.

Nell'ambito del perfezionamento dello schema di convenzione di cui sopra, l'Azienda ULSS 3 Serenissima prendeva atto che il finanziamento assegnato agli interventi di adeguamento e ristrutturazione impiantistica del laboratorio ammontava a complessivi € 270.000,00 (IVA inclusa), da corrispondere secondo le modalità evidenziate all'art. 6 della convenzione medesima, e indicava la dott.ssa Barbara Palazzi, in qualità di responsabile della UOS Salute e Ambiente dell'ULSS 3 Serenissima, quale referente scientifico per il modello d'intervento oggetto di convenzione.

Il progetto esecutivo per la ristrutturazione e l'adeguamento dei laboratori UOS Salute Ambiente, veniva acquisito con nota di trasmissione prot. n. 0219447 del 23 ottobre 2025 pervenuta da Zeta Studio di Zocca Andrea (CF ZCCNDR73R13L840I P.I. 03046850248) di Vicenza - Via Magenta n. 51, CAP 36100.

In data 6 febbraio 2026, con nota prot. 01560-06/02/2026-DGCSV-MDSp, Il Ministero della Sanità – Direzione Generale dei Corretti Stili di Vita – approvava il trasferimento di budget tra voci di spesa del piano finanziario e, segnatamente, il trasferimento dell'importo di € 270.000,00 da destinare al finanziamento dell'intervento di ristrutturazione del laboratorio chimico UOS Salute Ambiente dell'ULSS 3 Serenissima.

In data 17 febbraio 2026, con nota prot. n. 120887, la direzione Prevenzione e Sicurezza Alimentare e Veterinaria della Regione del Veneto comunicava, sulla scorta del richiamato favorevole riscontro pervenuto dal Ministero della Sanità - Direzione Generale dei Corretti Stili di Vita con nota prot. 01560-06/02/2026-DGCSV-MDSp, la necessità di procedere con la massima urgenza nelle attività di adeguamento impiantistico in argomento.

Con deliberazione del Direttore Generale n. 241 del 19/ febbraio 2026 veniva approvato il progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione, mediante ristrutturazione e adeguamento tecnologico del Laboratorio UOS Salute Ambiente dell'Azienda ULSS 3 Serenissima, in P.le S. Lorenzo Giustiniani 11/E Venezia-Mestre – CUP I83C22000640005, CIG B7588F9650, correlato al progetto INSINERGIA funzionale allo sviluppo e all'implementazione di specifici programmi operativi pilota per la definizione di modelli di intervento integrato, Salute-Ambiente-Clima, in siti contaminati e selezionati di interesse nazionale, e ciò con il seguente piano di finanziamento e il correlato quadro economico di spesa

PIANO DI FINANZIAMENTO E QUADRO ECONOMICO per le attività di Ristrutturazione e Adeguamento dei Laboratori UOS Salute e Ambiente			
Individuazione dei Finanziamenti	CUP I83C22000640005 – Budget ID 13771 - Progettazione d.D.G. 1111/2025	CUP H79D23000110001 – Budget ID 13847 - Esecuzione Lavori	CUP Master J49I23001690001 CUP Derivato H75E23000190001 - Budget ID 13958 - Esecuzione Lavori
	PNC - Linea 1.1 per i fabbisogni in priorità 3 (P3)	PNC - Programma E.1 Salute - Ambiente -	PNC - Programma E.1 Salute - Ambiente -

			Biodiversità - Clima - Investimento 1.2 - Modello di intervento n. 2)	Biodiversità - Clima - Intervento 1.2), Modello di intervento n. 1)
Sottoscrizione Convenzione tra ULSS 3 e Regione del Veneto	SI		SI	SI
Importo Totale Finanziamento, IVA inclusa	112.521,20 €		223.000,00 €	270.000,00 €
Somme impegnate a cura UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, IVA inclusa – d.D.G. n. 1111/2025	23.741,24 €		//	//
Somme da impegnare a cura UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, IVA inclusa			200.000,00 €	270.000,00 €
<b>Lavori da Affidare</b>				
Cod.	Descrizione	Importo	Importo	Importo
	<i>CUP H79D23000110001 Lavori a base di gara - Oneri Sicurezza inclusi</i>			
A1	A1.1 - Dorsali alim. El. da Cabina + montanti princ.li interni + Q.E. + UPS – CIG:	//	95.234,02 €	//
	A1.2 - Opere Edili Laboratori – CIG:		59.959,02 €	
	<i>CUP derivato H75E23000190001 Lavori a base di gara - Oneri Sic. inclusi</i>			
A2	A2.1 - Impianti Meccanici Laboratori – CIG:			139.019,66 €
	A2.2 - Adeguamento Gas Tecnici Laboratori – CIG:	//	//	38.477,75 €
	A2.3 - Imp. Elett. interni Laboratori + Impianto supervisione/controllo – CIG:			43.551,93 €
<b>Totale A -</b>			<b>155.193,04 €</b>	<b>221.049,35 €</b>
<b>Somme a Disposizione</b>				
Descrizione		Importo	Importo	Importo
B	Imprevisti IVA inclusa	//	10.664,49 €	319,80 €
	IVA al 22% su Lavori		34.142,47 €	48.630,86 €
<b>Totale B</b>			<b>44.806,96 €</b>	<b>48.950,65 €</b>
<i>Totale A+B (Somme da impegnare a cura UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali)</i>		//	200.000,00 €	270.000,00 €

Preso atto che:

- con nota prot. n. 42469 del 24 febbraio 2026 questa Azienda ha trasmesso alla Regione del Veneto e alla Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia (CRITE) tutta la documentazione relativa all'intervento di riqualificazione del Laboratorio UOS Salute Ambiente dell'Azienda ULSS 3 Serenissima, per l'ottenimento del parere della CRITE e di tutti i preposti uffici regionali;
- con nota acquisita al prot. n. 68817 del 30 marzo 2026, la Regione del Veneto ha comunicato che la Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia (CRITE), nella seduta del 16 marzo 2026, ha espresso parere favorevole all'intervento in argomento.

Ciò premesso, per dare corso all'affidamento ed alla successiva esecuzione dei lavori, la U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali predisponendo, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. 36/2023, le seguenti procedure:

1. A1.1 *“Lavori di adeguamento delle linee Montanti e Quadri elettrici Laboratori UOC Salute e Ambiente - A1.1 - P.le S. Lorenzo Giustiniani, 11/E Mestre (VE) - PNC - Programma E.1 Salute - Ambiente -Biodiversità - Clima - Investimento 1.2 - Modello di intervento n. 2 - CUP: H79D23000110001” – CIG BAF609FEC4, lettera d'invito prot. n. 0047564 del 03 marzo 2026, ID SINTEL n. 216076924, richiedendo ai seguenti operatori economici di formulare offerta economica sull'importo a base d'asta di € 95.234,02 (dei quali € 18.677,18 per manodopera e € 942,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso):*
  - a. S.I.E. S.r.l. Società Impianti Elettrici, Malcontenta (VE) - P.IVA 01954290274;
  - b. VEOLIA ITALIA S.p.A, Milano (MI) - P.IVA 08786190150;
  - c. GEA IMPIANTI S.r.l., Roncade (TV)- P.IVA 04795900267;

Entro il termine di scadenza per la presentazione dell'offerta, fissato per il 20 marzo 2026, hanno presentato offerta, nei modi e nei tempi previsti, i seguenti operatori economici:

- a. S.I.E. S.r.l. Società Impianti Elettrici;
- b. VEOLIA ITALIA S.p.A.;

Ad esito della procedura, la migliore offerta pervenuta è quella di VEOLIA ITALIA S.p.A. che, con un ribasso d'asta del 1,50% sull'importo a base di gara di € 95.234,02, giunge ad un importo di aggiudicazione complessivo di € 94.099,81, IVA esclusa (dei quali € 18.677,18 per manodopera e € 942,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), da ritenersi valida, congrua e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione.

2. A1.2 *“Lavori di adeguamento edile e implementazione delle linee di aspirazione dei Laboratori UOC Salute e Ambiente - A1.2 - P.le S. Lorenzo Giustiniani, 11/E Mestre (VE) - PNC - Programma E.1 Salute - Ambiente -Biodiversità - Clima - Investimento 1.2 - Modello di intervento n. 2 - CUP: H79D23000110001” – CIG BAF63CDE80, lettera d'invito prot. n. 0047544 del 03 marzo 2026, ID SINTEL n. 216082545, richiedendo ai seguenti operatori economici di formulare offerta economica sull'importo a base d'asta di € 59.959,02 (dei quali € 26.433,37 per manodopera e € 2.581,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso):*
  - a. Bezzagato Antonio S.r.l., Borgoricco (PD) - P.IVA 04066350283;
  - b. Pinato Marino S.r.l., Camponogara (VE) - P.IVA 03278700277;

c. G.L.E.M. S.r.l., Santa Maria di Sala (VE) - P.IVA 04795900267;

Entro il termine di scadenza per la presentazione dell'offerta, fissato per il 20 marzo 2026, hanno presentato offerta, nei modi e nei tempi previsti, tutti e tre gli operatori economici invitati risultando, ad esito della procedura, che la migliore offerta pervenuta è quella di G.L.E.M. S.r.l. che, con un ribasso d'asta del 1,41% sull'importo a base di gara di € 59.959,02, giunge ad un importo di aggiudicazione complessivo di € 59.522,71, IVA esclusa (dei quali € 26.433,37 per manodopera e € 2.581,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), da ritenersi valida, congrua e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione;

3. A2.1 "Lavori di adeguamento impianto di climatizzazione e implementazione nuovo sistema UTA con controllo delle pressioni nei laboratori UOC Salute e Ambiente - A2.1 - P.le S. Lorenzo Giustiniani, 11/E Mestre (VE) - PNC - Programma E.1 Salute - Ambiente -Biodiversità - Clima - Intervento 1.2), Modello di intervento n. 1 - CUP Master: J49123001690001 - CUP Derivato: H75E23000190001" – CIG BAF6AC8132, lettera d'invito prot. n. 0047533 del 03 marzo 2026, ID SINTEL n. 216091276, richiedendo ai seguenti operatori economici di formulare offerta economica sull'importo a base d'asta di € 134.425,17 (dei quali € 13.195,88 per manodopera e € 1.648,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso):

- a. T.S.B. S.r.l. – Legnaro (PD) - P.IVA 03702330287
- b. VEOLIA ITALIA S.p.A, Milano (MI) - P.IVA 08786190150
- c. Cristoforetti Servizi Energia S.p.a., Trento (TN)- P.IVA 00829040229;

Entro il termine di scadenza per la presentazione dell'offerta, fissato per il 20 marzo 2026, hanno presentato offerta, nei modi e nei tempi previsti, i seguenti operatori economici:

- a. T.S.B. S.r.l. – Legnaro (PD) - P.IVA 03702330287
- b. VEOLIA ITALIA S.p.A, Milano (MI) - P.IVA 08786190150

Ad esito della procedura, la migliore offerta pervenuta è quella di VEOLIA ITALIA S.p.A. che, con un ribasso d'asta del 3,70% sull'importo a base di gara di € 139.019,66, giunge ad un importo di aggiudicazione complessivo di € 134.425,17, IVA esclusa (dei quali € 13.195,88 per manodopera e € 1.648,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), da ritenersi valida, congrua e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione.

4. A2.2 "Lavori di adeguamento impianto di distribuzione dei gas Tecnici e implementazione relativa sensoristica di sicurezza- Affidamento n. A2.2 - P.le S. Lorenzo Giustiniani, 11/E Mestre (VE) - PNC - Programma E.1 Salute - Ambiente - Biodiversità - Clima - Intervento 1.2), Modello di intervento n. 1 - CUP Master: J49123001690001 - CUP Derivato: H75E23000190001" – CIG BB0234B4BF, lettera d'invito prot. n. 0047571 del 03 marzo 2026, ID SINTEL n. 216216078, richiedendo ai seguenti operatori economici di formulare offerta economica sull'importo a base d'asta di € 38.477,75 (dei quali € 17.086,42 per manodopera e € 1.479,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso):

- a. D.S. MEDICA TECNOLOGIE S.r.l. – Noale (VE) P.IVA 04041250277
- b. RADAR S.r.l. , Noventa Padovana (PD) - P.IVA 03369430289
- c. MICHIELLI IMPIANTI SNC, Ponte san Nicolò (PD) - P.IVA 00829040229;

Entro il termine di scadenza per la presentazione dell'offerta, fissato per il 20 marzo 2026, hanno presentato offerta, nei modi e nei tempi previsti, i seguenti operatori economici:

- a. D.S. MEDICA TECNOLOGIE S.r.l. – Noale (VE) P.IVA 04041250277
- b. RADAR S.r.l., Noventa Padovana (PD) - P.IVA 03369430289

Ad esito della procedura, la migliore offerta pervenuta è quella di D.S. MEDICA TECNOLOGIE S.r.l. che, con un ribasso d'asta del 3,50% sull'importo a base di gara di € 38.477,75, giunge ad un importo di aggiudicazione complessivo di € 37.780,85, IVA esclusa (dei quali € 17.086,42 per manodopera e € 1.479,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), da ritenersi valida, congrua e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione.

5. A2.3 *“Lavori di adeguamento impianti elettrici e implementazione sistema di supervisione laboratori UOC Salute e Ambiente - A2.3 - P.le S. Lorenzo Giustiniani, 11/E Mestre (VE) -PNC - Programma E.1 Salute - Ambiente -Biodiversità - Clima - Intervento 1.2), Modello di intervento n. 1 - CUP Master: J49123001690001 - CUP Derivato: H75E23000190001”* – CIG BB0307FA01, lettera d'invito prot. n. 0047587 del 03 marzo 2026, ID SINTEL n. 216136569, richiedendo ai seguenti operatori economici di formulare offerta economica sull'importo a base d'asta di € 43.551,93 (dei quali € 13.632,98 per manodopera e € 853,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso):

- a. T.S.B. S.r.l. – Legnaro (PD) - P.IVA 03702330287
- b. VEOLIA ITALIA S.p.A, Milano (MI) - P.IVA 08786190150
- c. B&B EUROIMPIANTI S.N.C, Salzano (VE) – P.IVA 03174000277;

Entro il termine di scadenza per la presentazione dell'offerta, fissato per il 20 marzo 2026, hanno presentato offerta, nei modi e nei tempi previsti, tutti e 3 gli operatori economici invitati risultando, ad esito della procedura, che la migliore offerta pervenuta è quella di VEOLIA ITALIA S.p.A. che, con un ribasso d'asta del 4,30% sull'importo a base di gara di € 43.551,93, giunge ad un importo di aggiudicazione complessivo di € 42.302,14, IVA esclusa (dei quali € 13.632,98 per manodopera e € 853,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), da ritenersi valida, congrua e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione.

Preso atto che

- con nota prot. n. 42469 del 24 febbraio 2026 codesta Azienda ha trasmesso alla Regione del Veneto e alla Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia (CRITE) tutta la documentazione relativa a richiamato intervento, finalizzata all'ottenimento del parere della CRITE e di tutti i preposti uffici regionali.
- con nota prot. aziendale n. 68817 del 30 marzo 2026 la Regione del Veneto ha comunicato che la Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia (CRITE), con la seduta del 16 marzo 2026, ha dato parere favorevole all' intervento.

Alla luce di quanto sopra esposto si riporta di seguito il quadro economico aggiornato:

PIANO DI FINANZIAMENTO E QUADRO ECONOMICO per le attività di Ristrutturazione e Adeguamento dei Laboratori UOS Salute e Ambiente
--

Individuazione dei Finanziamenti		CUP H79D23000110001 – Budget ID 13847 Esecuzione Lavori	CUP Master J49I23001690001 CUP Derivato H75E23000190001 - Budget ID 13958 Esecuzione Lavori
		PNC - Programma E.1 Salute - Ambiente -Biodiversità - Clima - Investimento 1.2 - Modello di intervento n. 2)	PNC - Programma E.1 Salute - Ambiente -Biodiversità - Clima - Intervento 1.2), Modello di intervento n. 1)
Importo Totale Finanziamento, IVA inclusa		223.000,00 €	270.000,00 €
Somme impegnate a cura UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, IVA inclusa – d.D.G. n. 1111/2025		//	//
Somme impegnate con il presente provvedimento a cura UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, IVA inclusa		200.000,00 €	270.000,00 €
<b>Lavori Affidati con il presente Provvedimento</b>			
Cod.	Descrizione	Importo	Importo
<i>CUP H79D23000110001 Lavori a base di gara - Oneri Sicurezza inclusi</i>			
A1	A1.1 - Dorsali alim. El. da Cabina + montanti princ.li interni + Q.E. + UPS – CIG: BAF609FEC4	94.099,81 €	//
	A1.2 - Opere Edili Laboratori – CIG: BAF63CDE80	59.522,71 €	
<i>CUP derivato H75E23000190001 Lavori a base di gara - Oneri Sic. inclusi</i>			
A2	A2.1 - Impianti Meccanici Laboratori – CIG: BAF6AC8132		134.425,17 €
	A2.2 - Adeguamento Gas Tecnici Laboratori – CIG: BB0234B4BF	//	37.780,85 €
	A2.3 - Imp. Elett. interni Laboratori + Impianto supervisione/controllo – CIG: BB0307FA01		42.302,14 €
Totale A -		153.622,53 €	214.508,16 €
<b>Somme a Disposizione con il presente Provvedimento</b>			
Descrizione		Importo	Importo
B	Accantonamento art. 45 D.Lgs 36/2023	3.072,45 €	4.290,16 €
	Imprevisti, IVA inclusa	9.508,07 €	4.009,88 €
	IVA al 22% su Lavori	33.796,96 €	47.191,79 €
Totale B		43.305,03 €	51.201,67 €
<i>Totale A+B (Somme impegnate e da impegnare a cura UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali)</i>		<i>200.000,00 €</i>	<i>270.000,00 €</i>

Ciò premesso, il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, previo favorevole parere del direttore del Dipartimento di Prevenzione dott. Vittorio Selle, sottopone all'approvazione del Direttore Generale il seguente provvedimento.

#### IL DIRETTORE GENERALE

vista la proposta del Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, il quale attesta l'avvenuta regolare istruttoria dell'atto anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con gli indirizzi e le finalità dell'Azienda ULSS 3 Serenissima;

acquisiti i pareri favorevoli espressi dai Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari ciascuno per quanto di competenza.

## D E L I B E R A

1. di aggiudicare, per quanto espresso in premessa, gli affidamenti correlati agli interventi che seguono:

INTERVENTO	DITTA	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE (esclusa IVA di legge)
A1.1 Lavori di adeguamento delle linee Montanti e Quadri elettrici Laboratori UOC Salute e Ambiente - A1.1 - P.le S. Lorenzo Giustiniani, 11/E Mestre (VE) - PNC - Programma E.1 Salute - Ambiente - Biodiversità - Clima - Investimento 1.2 - Modello di intervento n. 2 - CUP: H79D23000110001 – CIG BAF609FEC4	VEOLIA ITALIA S.p.A, Milano (MI) - P.IVA 08786190150	€ 94.099,81
A1.2 Lavori di adeguamento edile e implementazione delle linee di aspirazione dei Laboratori UOC Salute e Ambiente - A1.2 - P.le S. Lorenzo Giustiniani, 11/E Mestre (VE) - PNC - Programma E.1 Salute - Ambiente - Biodiversità - Clima - Investimento 1.2 - Modello di intervento n. 2 - CUP: H79D23000110001 – CIG BAF63CDE80	G.L.E.M. s.r.l., Santa Maria di Sala (VE) - P.IVA 04795900267	€ 59.522,71
A2.1 Lavori di adeguamento impianto di climatizzazione e implementazione nuovo sistema UTA con controllo delle pressioni nei laboratori UOC Salute e Ambiente - A2.1 - P.le S. Lorenzo Giustiniani, 11/E Mestre (VE) - PNC - Programma E.1 Salute - Ambiente - Biodiversità - Clima - Intervento 1.2), Modello di intervento n. 1 - CUP Master: J49123001690001 - CUP Derivato: H75E23000190001”	VEOLIA ITALIA S.p.A, Milano (MI) - P.IVA 08786190150	€ 134.425,17
A2.2 Lavori di adeguamento impianto di distribuzione dei gas Tecnici e implementazione relativa sensoristica di sicurezza- Affidamento n. A2.2 - P.le S. Lorenzo Giustiniani, 11/E Mestre (VE) - PNC - Programma E.1 Salute - Ambiente - Biodiversità - Clima - Intervento 1.2), Modello di intervento n. 1 - CUP Master: J49123001690001 - CUP Derivato: H75E23000190001 – CIG BB0234B4BF	D.S. MEDICA TECNOLOGIE S.r.l. – Noale (VE) P.IVA 04041250277	€ 37.780,85
A2.3 Lavori di adeguamento impianti elettrici e implementazione sistema di supervisione laboratori UOC Salute e Ambiente - A2.3 - P.le S. Lorenzo Giustiniani, 11/E Mestre (VE) -PNC - Programma E.1 Salute - Ambiente - Biodiversità - Clima - Intervento 1.2), Modello di intervento n. 1 - CUP Master: J49123001690001 - CUP Derivato: H75E23000190001 – CIG BB0307FA01	VEOLIA ITALIA S.p.A, Milano (MI) - P.IVA 08786190150	€ 42.302,14
TOTALE comprensivo di IVA di legge		€ 449.119,43

## 2. di approvare il piano di finanziamento e il quadro economico aggiornato degli interventi:

PIANO DI FINANZIAMENTO E QUADRO ECONOMICO per le attività di Ristrutturazione e Adeguamento dei Laboratori UOS Salute e Ambiente			
Individuazione dei Finanziamenti		CUP H79D23000110001 – Budget ID 13847 Esecuzione Lavori	CUP Master J49I23001690001 CUP Derivato H75E23000190001 - Budget ID 13958 Esecuzione Lavori
		PNC - Programma E.1 Salute - Ambiente -Biodiversità - Clima - Investimento 1.2 - Modello di intervento n. 2)	PNC - Programma E.1 Salute - Ambiente -Biodiversità - Clima - Intervento 1.2), Modello di intervento n. 1)
Importo Totale Finanziamento, IVA inclusa		223.000,00 €	270.000,00 €
Somme impegnate a cura UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, IVA inclusa – d.D.G. n. 1111/2025		//	//
Somme impegnate con il presente provvedimento a cura UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, IVA inclusa		200.000,00 €	270.000,00 €
Lavori Affidati con il presente Provvedimento			
Cod.	Descrizione	Importo	Importo
A1	<i>CUP H79D23000110001 Lavori a base di gara - Oneri Sicurezza inclusi</i>		
	A1.1 - Dorsali alim. El. da Cabina + montanti princ.li interni + Q.E. + UPS – CIG: BAF609FEC4	94.099,81 €	//
	A1.2 - Opere Edili Laboratori – CIG: BAF63CDE80	59.522,71 €	
A2	<i>CUP derivato H75E23000190001 Lavori a base di gara - Oneri Sic. inclusi</i>		
	A2.1 - Impianti Meccanici Laboratori – CIG: BAF6AC8132		134.425,17 €
	A2.2 - Adeguamento Gas Tecnici Laboratori – CIG: BB0234B4BF	//	37.780,85 €
	A2.3 - Imp. Elett. interni Laboratori + Impianto supervisione/controllo – CIG: BB0307FA01		42.302,14 €
Totale A -		153.622,53 €	214.508,16 €
Somme a Disposizione con il presente Provvedimento			
Descrizione		Importo	Importo
B	Accantonamento art. 45 D.Lgs 36/2023	3.072,45 €	4.290,16 €
	Imprevisti IVA inclusa	9.508,07 €	4.009,88 €
	IVA al 22% su Lavori	33.796,96 €	47.191,79 €
Totale B		43.305,03 €	51.201,67 €
<i>Totale A+B (Somme impegnate e da impegnare a cura UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali)</i>		<i>200.000,00 €</i>	<i>270.000,00 €</i>

## 3. di individuare quali componenti dell'Ufficio di Direzione Lavori i seguenti tecnici:

- Direttore dei Lavori: per. ind. Andrea Zocca di Zeta Studio (CF ZCCNDR73R13L840I – P.IVA 03046850248) di Vicenza (VI);
- Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione: ing. Emanuele Fortin, in forza alla UOC Servizi tecnici e patrimoniali dell'ULSS 3 Serenissima;

- Direttore Operativo dei lavori: ing. Davide Garbo, in forza alla UOC Servizi tecnici e patrimoniali dell'ULSS 3 Serenissima;

4. di accantonare, ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. 36/2023, la somma di € 7.362,61;
5. di dare atto che la spesa complessiva di € 449.119,43, IVA compresa, oggetto del presente affidamento, oltre alle somme a disposizione di cui alla sezione B del Quadro Economico, ovvero voce "Imprevisti" pari ad € 13.517,95 (IVA inclusa), e voce "Accantonamento art.45 d.lgs. 36/2023" pari € 7.362,61, trovano copertura nel BUDGET POSPF 0202000016 "immobilizzazioni in corso e acconti – fabbricati" Divisione 1 del Bilancio 2026 (Rif. Tav. Inv. n. 5120 - 5121) assunto con deliberazione del Direttore Generale n.1111 del 23/06/2025 e così ripartito:
  - ID 13847 - € 200.000,00 Rif. Tav. Inv. n. 5120
  - ID 13958 - € 270.000,00 Rif. Tav. Inv. n. 5121.